

令和 5 年 10 月 17 日
東京二十三区清掃一部事務組合

「中防不燃・粗大ごみ処理施設整備工事」請負契約の締結について

1 契約の相手方

極東開発・東急・岩田地崎特定建設工事共同企業体

2 契約金額

45,243,000,000 円（うち消費税等相当額 4,113,000,000 円）

3 工期

令和 5 年 9 月 27 日から令和 10 年 1 月 31 日まで

4 契約方法

随意契約（公募型プロポーザル方式）

5 随意契約理由

当組合「ごみ処理施設選定委員会」において、本工事の発注方式を公募型プロポーザル方式に決定した。その後、当該プロポーザル参加事業者が提出した提案書について評価を行い、極東開発・東急・岩田地崎特定建設工事共同企業体を優先交渉権者として選定した。

以上のことから、本工事を極東開発・東急・岩田地崎特定建設工事共同企業体と契約する。

6 工事場所

東京都江東区海の森二丁目 4 番 79 号

7 工事概要

既存の粗大ごみ破碎処理施設と中防不燃ごみ処理センター第二プラントを稼働させながら、中防不燃ごみ処理センター第一プラントの建築物・プラント設備等を解体・撤去し、新たに中防不燃・粗大ごみ処理施設を建設する。

中防不燃・粗大ごみ処理施設整備事業スケジュール

全体スケジュール

年度	H30	H31 / R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	
環境影響評価手続 (環境アセスメント)	環境影響評価手続			事後調査手続								
整備工事					優先交渉権者選定期間	★ 契約	実施設計	解体・建設工事 (試運転含む)			★ しゅん工	施設稼働

※ 令和10年度は第二期工事として、第二プラントの建屋工事を実施する。

優先交渉権者選定及び契約手続の詳細

R3年度			R4年度									R5年度											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			▽ 実施計画			▽ 公募型プロポーザル公告							▽ 提案書受領				▽ 優先交渉権者選定	▽ 起工(工事発注)	▽ 仮契約	▽ 議会 ★ 契約			
優先交渉権者選定基準 及び要求水準書作成						提案書作成 (参加事業者)						評価			契約内容 協議期間								