

令和6年10月17日
都市整備部まちづくり推進課

大島三丁目のまちづくりについて

1 経緯

- 平成30年10月 ・ 江東区が西大島地域まちづくり方針の策定
- 令和2年3月 ・ 準備組合が江東区に事業提案を提出
- 令和2年8月～9月 ・ 準備組合による地域連絡調整会の実施（計3回）
- 令和2年11月 ・ 準備組合が江東区に事業エリア別まちづくり方針を提出
- 令和4年3月 ・ 江東区都市計画マスタープラン改定
- 令和6年3月 ・ 準備組合が江東区に事業エリア別まちづくり方針
(修正案)を提出
- 令和6年7月10日 ・ 準備組合が第4回地域連絡調整会を実施
- 令和6年7月25日 ・ 準備組合が江東区に事業エリア別まちづくり方針
(令和6年度修正)を提出

今後、江東区は、事業エリア別まちづくり方針（令和6年度修正）を元に、（仮称）大島三丁目駅前地区エリアまちづくり方針の策定を行う。

また、江東区都市計画マスタープラン改定を受け、西大島地域まちづくり方針改定を行う。

2 意見交換会の概要

公募等住民による協議組織である地域連絡調整会を活用して、（仮称）大島三丁目駅前地区エリアまちづくり方針（素案）（案）及び西大島地域まちづくり方針（改定素案）（案）について意見交換を行う。

<地域連絡調整会>：49名

地域住民 (23名)	・ 第1回～第3回会員 ・ 大島1丁目～4丁目に在住・在勤の方（公募方式により選定）
協議会 (9名)	・ 西大島地域まちづくり協議会会員のうち、第1回～第3回地域連絡調整会の会員
関係者 (17名)	・ 地元町会 ・ 地元自治会 ・ 地元商店会 ・ 地元区議会議員

3 今後の予定

- ・令和6年11月27日 (仮称)大島三丁目駅前地区エリアまちづくり方針(素案)
(案) 及び西大島地域まちづくり方針(改定素案)(案)
について、意見交換会 開催
- ・令和7年 3～4月頃 (仮称)大島三丁目駅前地区エリアまちづくり方針(素案)
及び西大島地域まちづくり方針(改定素案)説明会及び意見募集
- ・令和7年 6月頃 (仮称)大島三丁目駅前地区エリアまちづくり方針 策定
及び西大島地域まちづくり方針改定

以上