

## 若洲公園リニューアルの検討状況について

### 1 若洲公園リニューアル検討状況について

- 平成2年の開園から30年以上が経過し施設の老朽化が進んでいる若洲公園をリニューアルするべく、公募設置管理制度（Park-PFI）を活用した整備手法について検討を進めている。
- 令和4年度は、民間事業者との対話を継続し Park-PFI 事業の成立条件を見定めるとともに、若洲公園のリニューアルと若洲風力発電施設（以下、風車という。）のあり方を一体的に検討し、若洲公園整備方針を策定する。

### 2 若洲公園リニューアルと風車の一体的なあり方検討に向けた動き

- 令和4年6月に「若洲公園整備あり方検討委員会」（以下、検討委員会という。）を設置し、全庁的に若洲公園リニューアルの検討を進めている。
- 風車のあり方と一体的な検討を進めるにあたっては、若洲公園の目指す方向性を内部的に議論するだけでなく、Park-PFI 事業成立に向けて改めて市場の反応を確認する必要がある。そのため、民間事業者への追加マーケットサウンディングを適宜実施し、検討委員会にて若洲公園整備方針を検討していく。

### 3 今後のスケジュール

令和4年12月	若洲公園整備方針（概要）の報告	（第4回定例会）
	区民意見募集	
令和5年 3月	若洲公園整備方針（案）の報告	（第1回定例会）
	若洲公園整備方針策定	
	6月 Park-PFI 公募設置等指針（案）の報告	（第2回定例会）
	7月 Park-PFI 公募設置等指針公表	
令和7年 4月	Park-PFI 事業開始	