

令和8年6月15日

総務部経理課

工事契約状況調書

件名 江東区立第六砂町小学校改築電気設備工事

1 工事場所 江東区北砂六丁目26番6号

2 工事内容 3～4ページのとおり

3 契約方法 一般競争入札

4 契約年月日 仮契約 令和8年5月19日

5 契約金額 1,113,200,000円

6 工期 本契約締結の日から令和11年11月30日まで

7 契約の相手方 東京都江東区大島一丁目9番8号
株式会社新和電工

代表取締役 長島 義博

8 経歴

(一) 会社名 株式会社新和電工

(1) 会社設立年月日 昭和37年10月1日

(2) 現在の資本金 4,200万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（電気工事）

4,427,844,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（電気工事）

件名 江東区スポーツ会館電気設備改修工事

発注者 江東区

請負金額 534,072,000円

(新和・カタヤマ建設共同企業体・70%)

(5) 施工中の本区発注工事（電気工事）

件名 江東区江東公会堂電気設備改修工事

請負金額 2,096,529,600円

(新和・森田・中田建設共同企業体・60%)

(6) 令和7年度における本区発注の最高完成工事（電気工事）

件名 江東区スポーツ会館電気設備改修工事

請負金額 534,072,000円

(新和・カタヤマ建設共同企業体・70%)

工事件名：江東区立第六砂町小学校改築電気設備工事

工事場所：江東区北砂六丁目 26-6

工事期間：契約確定の日から令和 11 年 11 月 30 日まで

I 期工事…既存体育館・プール棟解体～新校舎建設 契約確定の日から令和 10 年 12 月まで
II 期工事…既存校舎解体～外構工事 令和 11 年 1 月から令和 11 年 11 月まで

工事概要：敷地① <改築工事>

- ・電灯設備工事
電灯分電盤新設、照明器具・非常用照明器具・誘導灯・コンセントの新設、配管配線新設
- ・動力設備工事
動力制御盤類の新設、配管配線新設
- ・雷保護設備工事
避雷設備の新設
- ・受変電設備工事
屋外キュービクル型受変電設備の新設
- ・発電設備工事
太陽光発電設備の新設、配管配線新設
- ・構内情報通信網設備工事
LAN 配管新設
- ・構内交換設備工事
総合監視盤・端子盤・電話アウトレットの新設、配管配線新設
- ・情報表示設備工事
電気時計（親・子）の新設、配管配線新設
- ・映像・音響設備工事
音響設備の新設、配管配線新設
- ・拡声設備工事
ローカル放送設備・マイク・スピーカーの新設、配管配線新設
- ・誘導支援設備工事
インターホン・トイレ呼出表示設備の新設、配管配線新設
- ・テレビ共同受信設備工事
アンテナ・テレビ端子の新設、配管配線新設
- ・監視カメラ設備工事
カメラ・モニターの新設、配管配線新設
- ・防犯・入退室管理設備工事
機械警備・学校 110 番・防災無線用の配管新設
- ・火災報知設備工事
受信機・副受信機・感知器の新設、配管配線新設

敷地② <新築工事>

- ・駐輪場新築工事、外構工事一式に伴う電気設備工事

敷地①

敷地面積：8,728.52 m²

建物概要：校舎棟	鉄筋コンクリート造一部鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄骨造 地上5階建 建築面積 2,653.20 m ² 延べ面積 7,954.38 m ² 杭基礎
倉庫・駐輪場棟	鉄筋コンクリート造 平屋建 建築面積 85.24 m ² 延べ面積 82.58 m ² 直接基礎(地盤改良)
倉庫・トイレ棟	鉄筋コンクリート造 平屋建 建築面積 62.20 m ² 延べ面積 60.68 m ² 直接基礎(地盤改良)

敷地②

敷地面積：123.88 m²

建物概要：駐輪場①	アルミニウム合金造 平屋建 建築面積 23.85 m ² 延べ面積 23.85 m ² 直接基礎(地盤改良)
駐輪場②	アルミニウム合金造 平屋建 建築面積 12.01 m ² 延べ面積 12.01 m ² 直接基礎(地盤改良)
駐輪場③	アルミニウム合金造 平屋建 建築面積 12.01 m ² 延べ面積 12.01 m ² 直接基礎(地盤改良)

面積表：

	棟\階	1階	2階	3階	4階	5階	小計	合計
敷地①	校舎棟	2,448.18	2,073.42	2,018.37	1,077.69	336.72	7,954.38	8,097.64 m ²
	倉庫・駐輪場棟	82.58	-	-	-	-	82.58	
	倉庫・トイレ棟	60.68	-	-	-	-	60.68	
敷地②	駐輪場①	23.85	-	-	-	-	23.85	47.87 m ²
	駐輪場②	12.01	-	-	-	-	12.01	
	駐輪場③	12.01	-	-	-	-	12.01	

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 江東区立第六砂町小学校改築電気設備工事請負契約
- 2 工事場所 江東区北砂六丁目26番6号
- 3 工 期 令和11年11月30日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札（総合評価方式）
- 5 内容説明 令和8年3月30日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和8年5月19日 電子入札サービスによる

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	株式会社新和電工	1	円 1,012,000,000	17.5	4.5	3.993	25.993
2	株式会社ヤマト電設	辞退		18.5	4.5	-	-
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は1,113,200,000円(内消費税・地方消費税額101,200,000円)です。