

令和8年6月15日

総務部経理課

工事契約状況調書

件名	江東区立第六砂町小学校改築工事
1 工事場所	江東区北砂六丁目26番6号
2 工事内容	3～8ページのとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和8年5月19日
5 契約金額	6,716,380,000円
6 工期	本契約締結の日から令和11年11月30日まで
7 契約の相手方	東京都江東区亀戸一丁目39番7号 多田建設株式会社東日本事業本部 常務取締役本部長 下村 博文

8 経歴

(一) 会社名 多田建設株式会社東日本事業本部

(1) 会社設立年月日 昭和22年6月18日

(2) 現在の資本金 3億円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）

34,103,433,500円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）

件名 江東区立第二大島小学校改築工事

発注者 江東区

請負金額 1,708,663,000円

(多田・新日本・中島松男建設共同企業体・50%)

(5) 施工中の本区発注工事（建築工事）

件名 江東区立小名木川小学校改築工事

請負金額 1,774,410,000円

(東急・多田建設共同企業体・30%)

(6) 令和7年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

な し

工事件名：江東区立第六砂町小学校改築工事

工事場所：江東区北砂六丁目 26-6

工事期間：契約確定の日から令和 11 年 11 月 30 日まで

I 期工事…既存体育館・プール棟解体～新校舎建設 契約確定の日から令和 10 年 12 月まで

II 期工事…既存校舎解体～外構工事 令和 11 年 1 月から令和 11 年 11 月まで

工事概要：敷地① <改築工事>

・全面改築工事、外構工事一式

・既存校舎棟ほか解体工事

(校舎棟：鉄筋コンクリート造 4 階建 約 4,334 m²、

屋内運動場棟：鉄骨造 (一部鉄筋コンクリート造) 平屋建 約 550 m²、

プール棟：鉄筋コンクリート造平屋建 約 163 m² 他 78 m²)

敷地② <新築工事>

・駐輪場新築工事、外構工事一式

敷地①

敷地面積：8,728.52 m²

建物概要：校舎棟	鉄筋コンクリート造一部鉄骨鉄筋コンクリート造及び鉄骨造
	地上 5 階建 建築面積 2,653.20 m ² 延べ面積 7,954.38 m ² 杭基礎
倉庫・駐輪場棟	鉄筋コンクリート造
	平屋建 建築面積 85.24 m ² 延べ面積 82.58 m ² 直接基礎(地盤改良)
倉庫・トイレ棟	鉄筋コンクリート造
	平屋建 建築面積 62.20 m ² 延べ面積 60.68 m ² 直接基礎(地盤改良)

敷地②

敷地面積：123.88 m²

建物概要：駐輪場①	アルミニウム合金造
	平屋建 建築面積 23.85 m ² 延べ面積 23.85 m ² 直接基礎(地盤改良)
駐輪場②	アルミニウム合金造
	平屋建 建築面積 12.01 m ² 延べ面積 12.01 m ² 直接基礎(地盤改良)
駐輪場③	アルミニウム合金造
	平屋建 建築面積 12.01 m ² 延べ面積 12.01 m ² 直接基礎(地盤改良)

面積表：

	棟\階	1階	2階	3階	4階	5階	小計	合計
敷地①	校舎棟	2,448.18	2,073.42	2,018.37	1,077.69	336.72	7,954.38	8,097.64 m ²
	倉庫・駐輪場棟	82.58	-	-	-	-	82.58	
	倉庫・トイレ棟	60.68	-	-	-	-	60.68	
敷地②	駐輪場①	23.85	-	-	-	-	23.85	47.87 m ²
	駐輪場②	12.01	-	-	-	-	12.01	
	駐輪場③	12.01	-	-	-	-	12.01	

外部仕上表：

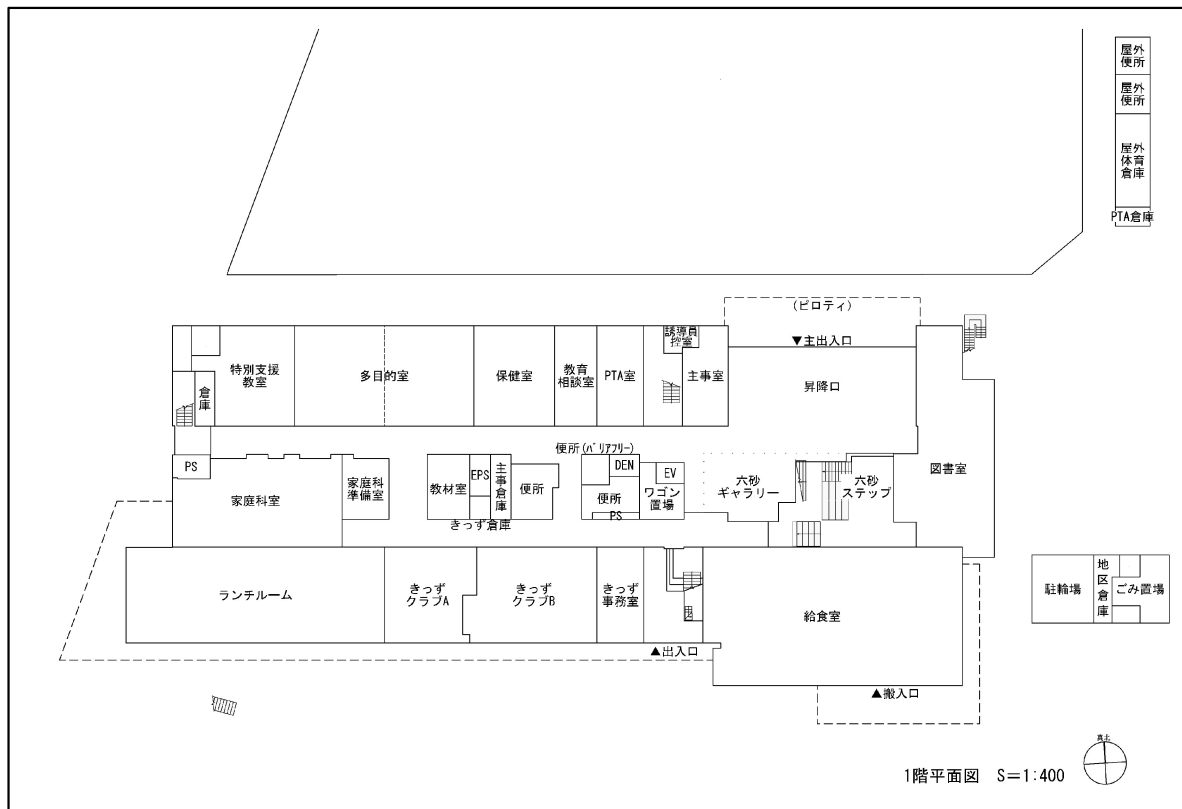
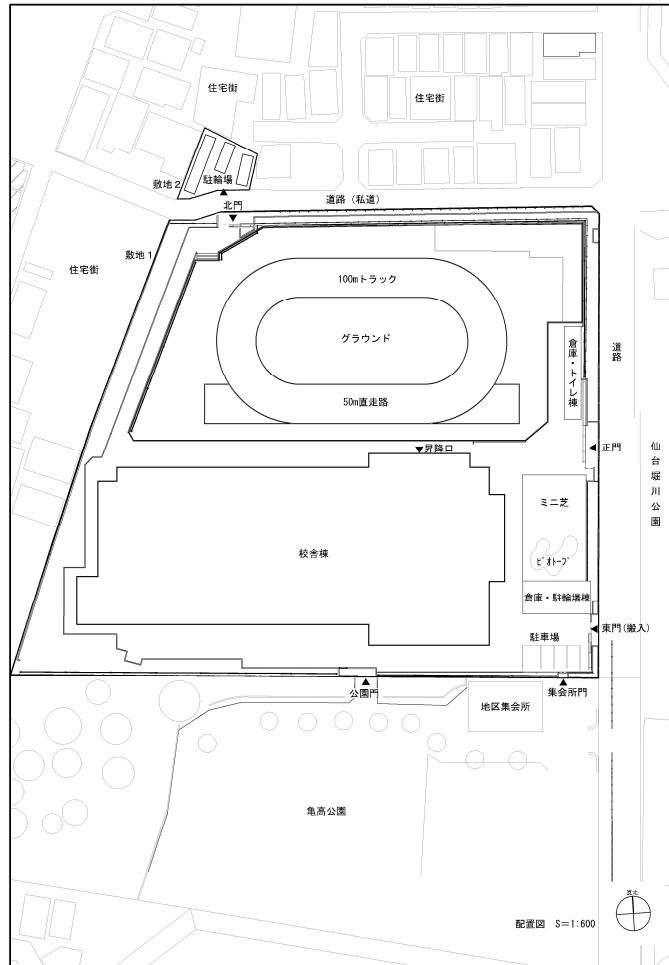
	部位\仕上げ	校舎棟	倉庫・駐輪場棟	倉庫・トイレ棟
敷地①	屋上・屋根	アスファルト防水 ウレタン塗膜防水 折板屋根 (ｶｰｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板)	超速硬化ウレタン複合防水	超速硬化ウレタン複合防水
	軒裏	コンクリート打放し 複層塗材E	コンクリート打放し	コンクリート打放し
	外壁	防水型複層塗材E フッ素樹脂クリア塗装 ｶｰｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板	フッ素樹脂クリア塗装	フッ素樹脂クリア塗装
	プール	(25m×6 コース) プールサイド：ビニル床シート		

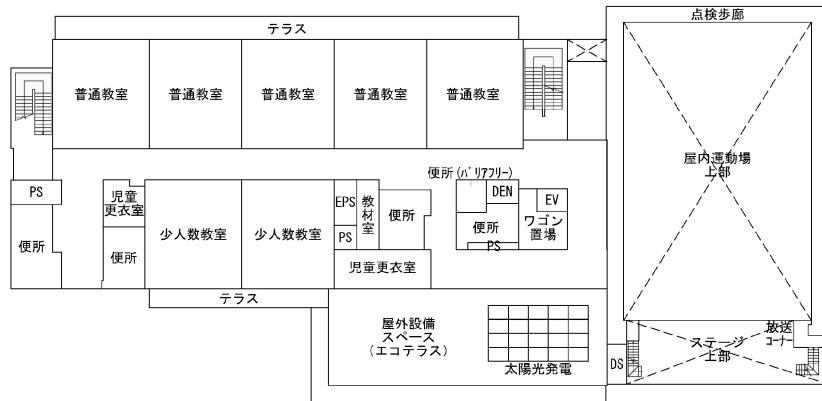
内部仕上表（主要部）：

	棟	室名	床	壁	天井
敷地①	共通	普通教室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
		少人数教室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
		廊下	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
		便所	ビニル床シート	化粧ケイカル板	化粧石膏ボード
	校舎棟	昇降口	磁器質タイル フローリング	木ルーバー	岩綿化粧吸音板
		保健室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
		多目的室	長尺弾性塩ビシート	水性塗材	岩綿化粧吸音板 内装用繊維化粧板
		ランチルーム	フローリング	水性塗材	木ルーバー 内装用繊維化粧板
		特別支援教室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
		きっずクラブ	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
		職員室 (印刷・休憩スペースを含む)	ビニル床タイル(OAフロア)	水性塗材	岩綿化粧吸音板
		校長室	フローリング	水性塗材	岩綿化粧吸音板
		教育相談室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
		会議室	フローリング	水性塗材	岩綿化粧吸音板
		PTA室	フローリング	水性塗材	岩綿化粧吸音板
		事務室	ビニル床タイル(OAフロア)	水性塗材	岩綿化粧吸音板
		給食室	ビニル床シート	化粧ケイカル板	スパンドレル
		屋内運動場	長尺弾性塩ビシート	木仕上げ 水性塗材	ｶｰｶﾞﾙﾊﾞﾘｳﾑ鋼板
		音楽室	フローリング	水性塗材 コンクリート打放し	岩綿化粧吸音板 木ルーバー、不燃シナ合板
		図書室	フローリング タイルカーペット	水性塗材	岩綿化粧吸音板
		理科室	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
		図工室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
		家庭科室	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏吸音ボード

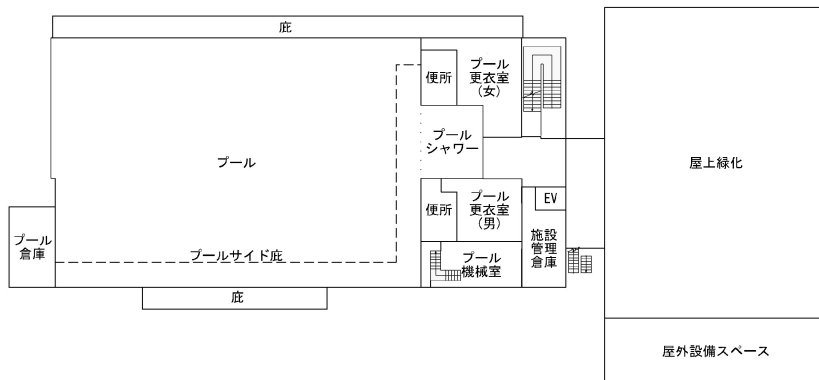
案内図：







4階平面図 S=1:400



5階平面図 S=1:400



一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- | | | |
|---|------|-----------------------|
| 1 | 件名 | 江東区立第六砂町小学校改築工事 |
| 2 | 工事場所 | 江東区北砂六丁目26番6号 |
| 3 | 工期 | 令和11年11月30日まで |
| 4 | 入札方法 | 制限付一般競争入札 |
| 5 | 内容説明 | 令和8年3月30日 設計図書送付による |
| 6 | 開札日 | 令和8年5月19日 電子入札サービスによる |

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業者名	第1回			
		順位	金額	第2回	
				順位	金額
1	多田建設株式会社 東日本事業本部	1	円 6,105,800,000		
2	大木建設株式会社	2	円 6,265,200,000		
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算した
 ものです。

なお、契約金額は6,716,380,000円(内消費税・地方消費税額610,580,000円)です。