

令和8年6月15日  
総務部経理課

### 工事契約状況調書

件名	江東区立枝川小学校校舎その他機械設備改修工事
1 工事場所	江東区枝川三丁目5番3号
2 工事内容	3ページのとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和8年5月20日
5 契約金額	683,100,000円
6 工期	本契約締結の日から令和10年3月17日まで
7 契約の相手方	東京都江東区大島二丁目26番12号 田畑・キョーエイ建設共同企業体 代表者 会社名 株式会社田畑製作所 代表取締役 田畑 郁 会社名 株式会社キョーエイ・エンジニアリング 代表取締役社長 永井 一男

### 8 構成員の経歴

(一) 第一グループ会社名 株式会社田畑製作所

(1) 会社設立年月日 昭和36年2月2日

(2) 現在の資本金 2,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（給排水衛生工事）  
236,298,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（給排水衛生工事）

件名	江東区障害者福祉センター機械設備改修工事
発注者	江東区
請負金額	284,053,000円 (田畑・キョーエイ建設共同企業体・70%)

(5) 施工中の本区発注工事（給排水衛生工事）

件名 江東区立第三亀戸中学校給食室機械設備改修工事  
請負金額 179,300,000円

(6) 令和7年度における本区発注の最高完成工事（給排水衛生工事）

件名 江東区障害者福祉センター機械設備改修工事  
請負金額 284,053,000円  
(田畑・キョーエイ建設共同企業体・70%)

(二) 第二グループ会社名 株式会社キョーエイ・エンジニアリング

(1) 会社設立年月日 昭和53年11月20日

(2) 現在の資本金 5,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（給排水衛生工事）

280,482,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（給排水衛生工事）

件名 特別養護老人ホーム江東ホーム機械設備改修工事  
発注者 江東区  
請負金額 230,340,000円  
(菱和・キョーエイ建設共同企業体・30%)

(5) 施工中の本区発注工事（給排水衛生工事）

なし

(6) 令和7年度における本区発注の最高完成工事（給排水衛生工事）

件名 江東区障害者福祉センター機械設備改修工事  
請負金額 121,737,000円  
(田畑・キョーエイ建設共同企業体・30%)

9 出資割合 70% : 30%

工事件名 江東区立枝川小学校校舎その他機械設備改修工事  
 工事場所 東京都江東区枝川3丁目5-3  
 工事期間 契約確定の日から令和10年3月17日まで

工事概要

給水設備

水槽類、ポンプ類及び給水管の更新

給湯設備

機器類の更新、給湯管の更新

排水通気設備

汚水管、雑排水管、通気管の更新

雨水利用設備

水槽類、ポンプ類及び雨水給水管の更新

衛生器具

各所の衛生器具類の更新

消火設備

屋内消火栓及びポンプの更新

ガス配管

ガス配管の更新

冷暖房設備

一部冷暖房機器類の更新、室外機移設

換気設備

換気機器類及びダクトの更新

プールろ過設備

プールろ過装置の更新

撤去工事

既存設備の撤去及び発生材の処分

敷地面積 10,014 m<sup>2</sup>

建物概要

棟名	構造	階数	延べ面積	基礎	工事種別
校舎棟	鉄筋コンクリート造	5	6,111 m <sup>2</sup>	杭	改修
屋内運動場棟	鉄骨造	1	768 m <sup>2</sup>	杭	改修
特別教室棟	鉄筋コンクリート造	3	1,828 m <sup>2</sup>	杭	改修

## 一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 江東区立枝川小学校校舎その他機械設備改修工事請負契約
- 2 工事場所 江東区枝川三丁目5番3号
- 3 工 期 令和10年3月17日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札（総合評価方式）
- 5 内容説明 令和8年4月13日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和8年5月20日 電子入札サービスによる

### 参加希望業者並びに入札結果

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	田畑・キョーエイ建設共同企業体	1	円 621,000,000	18.35	4	0.080	22.430
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。  
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。  
 なお、契約金額は683,100,000円(内消費税・地方消費税額62,100,000円)です。