

令和8年6月15日

総務部経理課

工事契約状況調書

件名 江東区立枝川小学校校舎その他改修工事

1 工事場所 江東区枝川三丁目5番3号

2 工事内容 3～8ページのとおり

3 契約方法 一般競争入札

4 契約年月日 仮契約 令和8年5月20日

5 契約金額 1,878,580,000円

6 工期 本契約締結の日から令和10年3月17日まで

7 契約の相手方 東京都江東区東陽二丁目2番4号

TSUCHIYA株式会社東京支社

取締役専務執行役員支社長 牧野 篤

8 経 歴

(一) 会社名 TSUCHIYA株式会社東京支社

(1) 会社設立年月日 昭和29年3月22日

(2) 現在の資本金 18億円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）

53,971,853,500円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）

件名 各務原市新特別支援学校建設工事

発注者 岐阜県各務原市

請負金額 2,006,959,900円

(TSUCHIYA・市川・足立建設共同企業体・50%)

(5) 施工中の本区発注工事（建築工事）

なし

(6) 令和7年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

件名	江東区立深川小学校校舎その他改修工事
請負金額	657,800,000円

工事件名 江東区立枝川小学校校舎その他改修工事
 工事場所 東京都江東区枝川3丁目5-3
 工事期間 契約確定の日から令和10年3月17日まで

工事概要

校舎棟、屋内運動場棟、特別教室棟、その他付属棟及び外構の部分改修

建物外部 外壁、塗装、防水、建具、屋根の改修

建物内部 内装、建具、家具の改修、バリアフリートイレ新設、便所一部改修、エレベーター新設(校舎棟)

外 構 校庭の舗装、車椅子用駐車場新設、フェンス、防球ネットの改修、車椅子対応スロープ新設

敷地面積 10,014 m²

建物概要

棟名	構造	階数	延べ面積	基礎	工事種別
校舎棟	鉄筋コンクリート造	5	6,111 m ²	杭	改修
屋内運動場棟	鉄骨造	1	768 m ²	杭	改修
特別教室棟	鉄筋コンクリート造	3	1,828 m ²	杭	改修

主要外部仕上

棟名	外壁	屋根・屋上仕上材
校舎棟	複層塗材	塗膜防水
屋内運動場棟	複層塗材	金属屋根
特別教室棟	複層塗材	アスファルト防水

主要内部仕上【校舎棟】

室名	床	壁	天井
昇降口	ビニル床シート	水性塗材	石膏ボード+木目調ルバー
廊下	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
普通教室等	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
理科、家庭科等	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
図工室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
階段	ビニル床シート	水性塗材	水性塗材
便所	ビニル床シート	化粧ケイカル板	ケイカル板

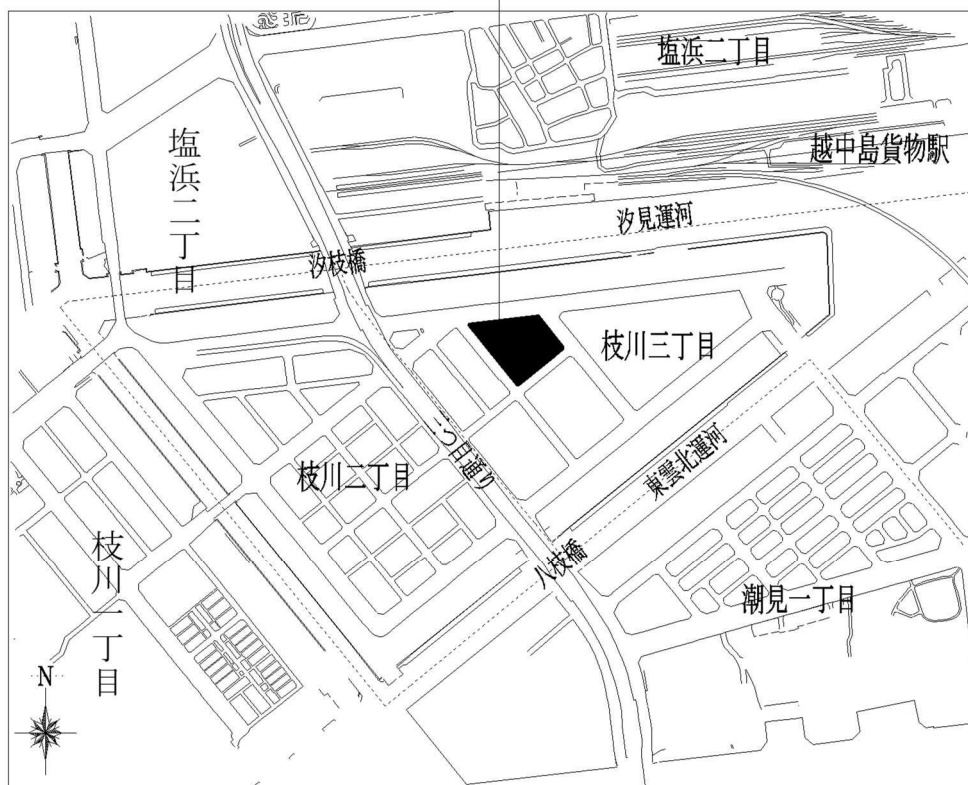
主要内部仕上【屋内運動場棟】

室名	床	壁	天井
アリーナ	フローリング	有孔合板+シナ合板	木毛セメント板
ステージ、控室	フローリング	モルタル+シナ合板	木毛セメント板
便所	ビニル床シート	化粧ケイカル板	ケイカル板

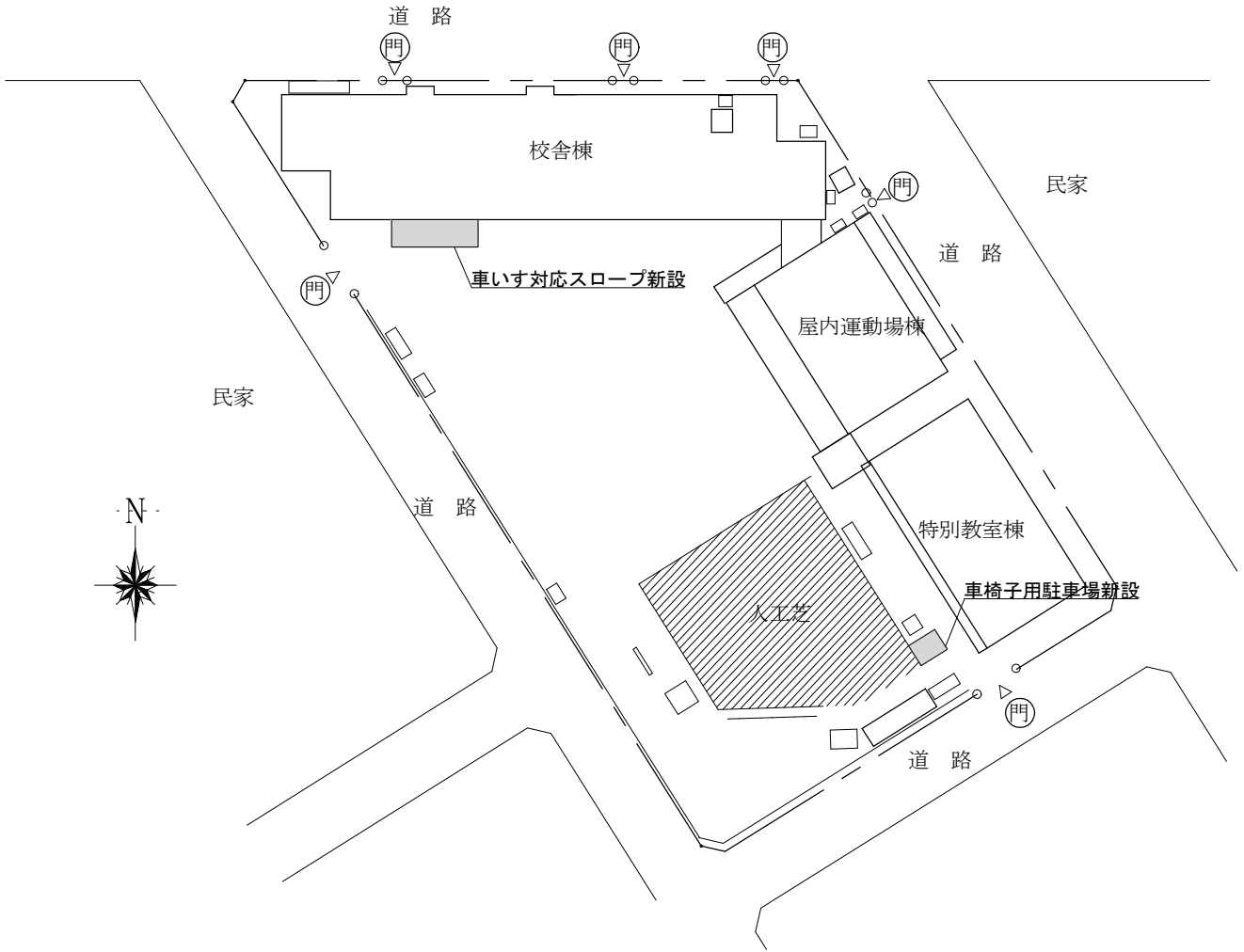
主要内部仕上【特別教室棟】

室名	床	壁	天井
便所	ビニル床シート	化粧ケイカル板	ケイカル板

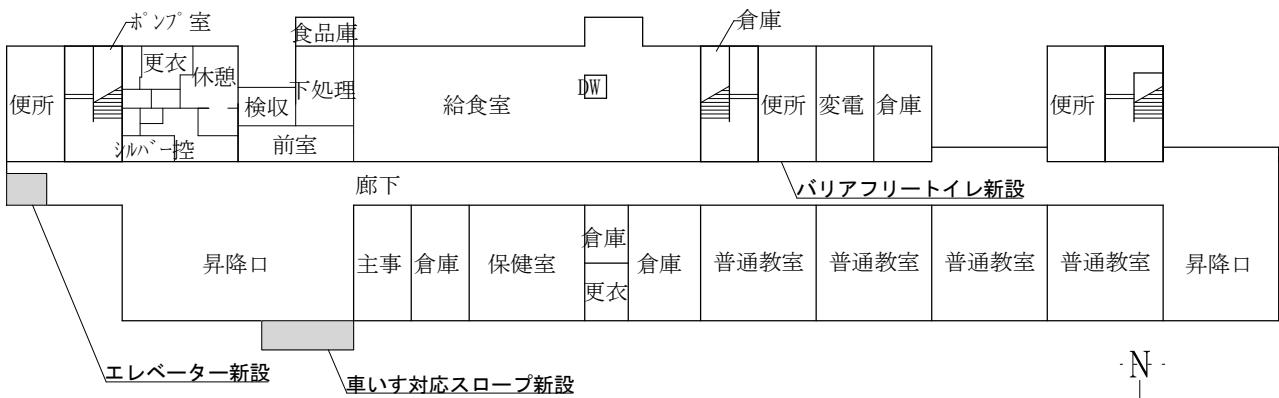
枝川小学校：江東区枝川3-5-3



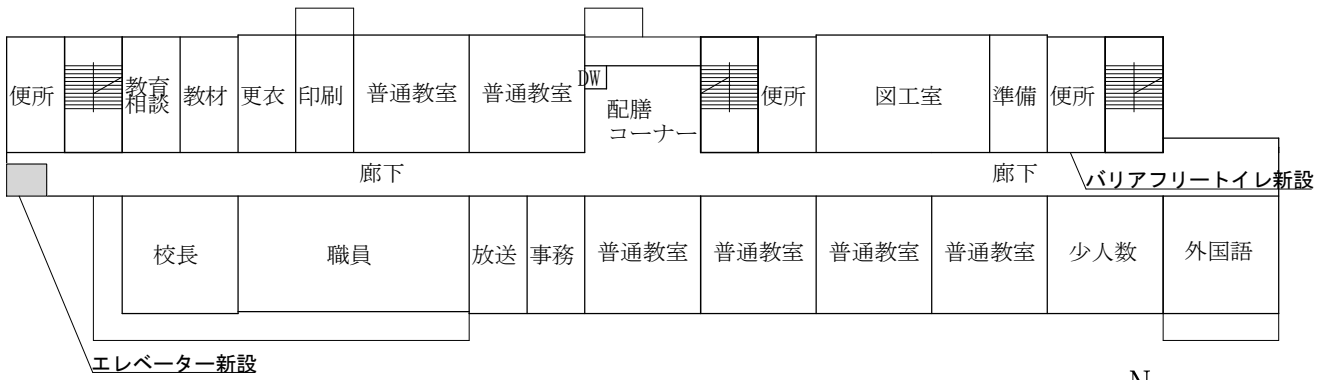
枝川小学校 案内図



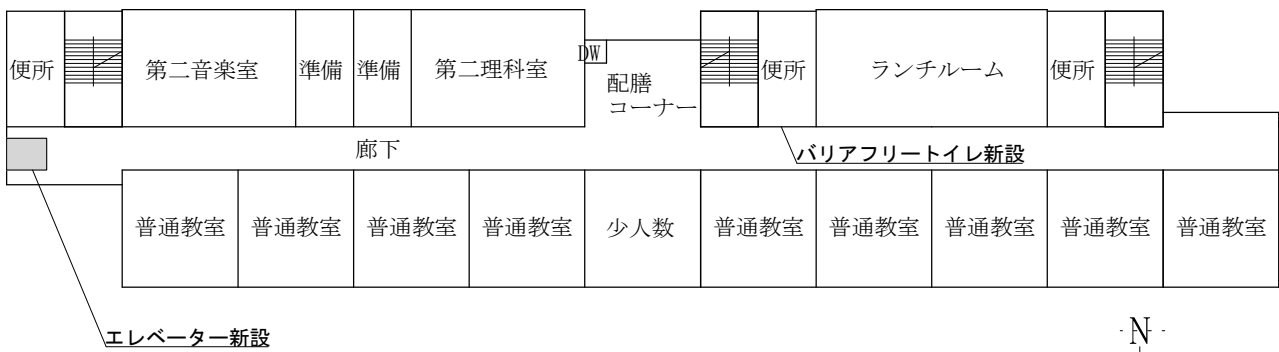
配置図 S=1:1500



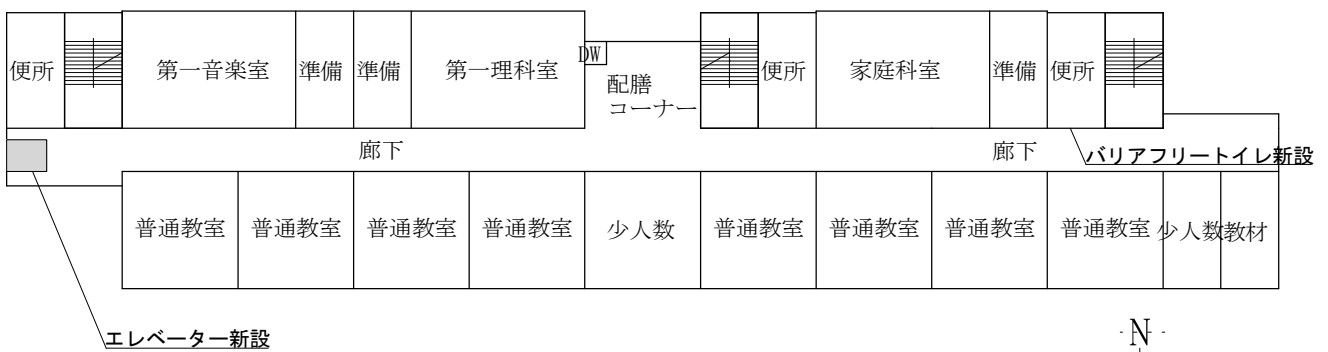
校舎棟 1階 S=1:500



校舎棟 2階 S=1:500

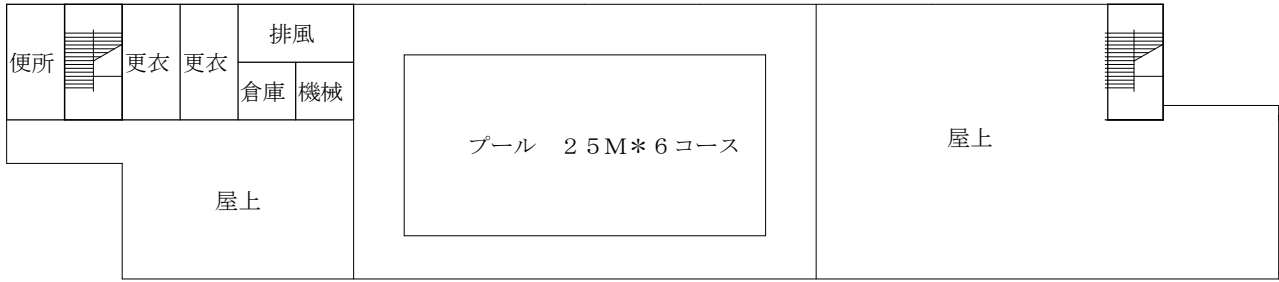


校舎棟 3階 S=1:500



校舎棟 4階 S=1:500

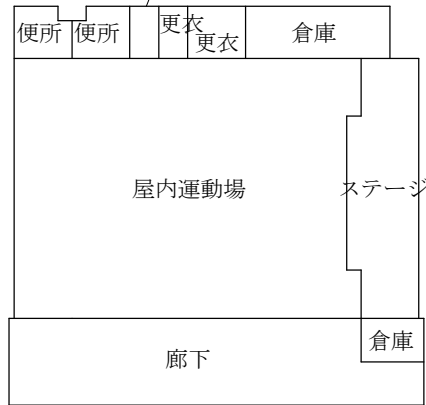




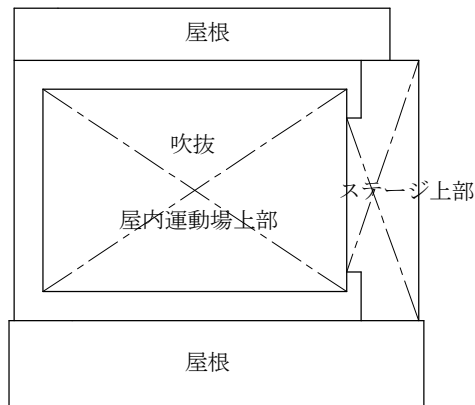
校舎棟 5階 S=1:500



バリアフリースイレ新設

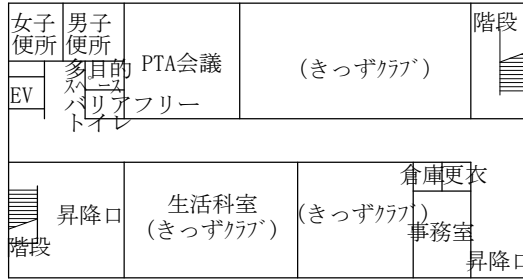


屋内運動場棟 1階 S=1:500

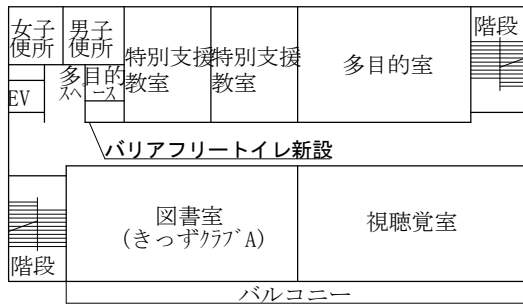
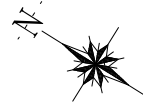


屋内運動場棟 2階 S=1:500

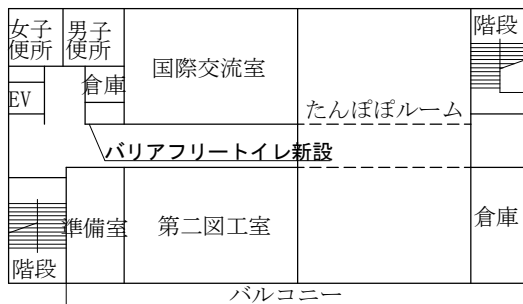




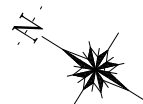
特別教室棟 1階 S=1:500



特別教室棟 2階 S=1:500



特別教室棟 3階 S=1:500



一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- | | | |
|---|------|-----------------------|
| 1 | 件名 | 江東区立枝川小学校校舎その他改修工事 |
| 2 | 工事場所 | 江東区枝川三丁目5番3号 |
| 3 | 工期 | 令和10年3月17日まで |
| 4 | 入札方法 | 制限付一般競争入札 |
| 5 | 内容説明 | 令和8年4月13日 設計図書送付による |
| 6 | 開札日 | 令和8年5月20日 電子入札サービスによる |

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業者名	第1回		第2回	
		順位	金額	順位	金額
1	TSUCHIYA株式会社 東京支社	1	円 1,707,800,000		
2	株式会社入沢工務店	2	円 1,715,500,000		
3	株式会社クリスタルジャパン 東京支店		最低制限価格未満 1,608,000,000		
4	新日本工業株式会社		辞退		
5	立花建設株式会社 城東支店		辞退		
6	株式会社野村工務店		辞退		
7					
8					
9					
10					

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算した
 ものです。

なお、契約金額は1,878,580,000円(内消費税・地方消費税額170,780,000円)です。