

令和8年6月15日

総務部経理課

工事契約状況調書

- 件名 江東区立豊洲小学校校舎その他機械設備改修工事
- 1 工事場所 江東区豊洲四丁目4番4号
- 2 工事内容 3ページのとおり
- 3 契約方法 一般競争入札
- 4 契約年月日 仮契約 令和8年5月21日
- 5 契約金額 567,600,000円
- 6 工期 本契約締結の日から令和10年2月29日まで
- 7 契約の相手方 東京都江東区東陽三丁目21番13号
中野工業株式会社
代表取締役 中野 茂
- 8 経歴
- (一) 会社名 中野工業株式会社
- (1) 会社設立年月日 昭和36年6月2日
- (2) 現在の資本金 2,000万円
- (3) 最近2年間における一年平均完成工事高（給排水衛生工事）
153,813,000円
- (4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（給排水衛生工事）
- 件名 江東区深川南部保健相談所外1ヶ所機械設備改修工事
- 発注者 江東区
- 請負金額 324,720,000円
- (5) 施工中の本区発注工事（給排水衛生工事）
- 件名 江東区江東公会堂機械設備改修工事
- 請負金額 918,500,000円
(大成温・中野・協和建設共同企業体・25%)

(6) 令和7年度における本区発注の最高完成工事（給排水衛生工事）

件名	江東区深川南部保健相談所外1ヶ所機械設備改修工事
請負金額	324,720,000円

工事件名 江東区立豊洲小学校校舎その他機械設備改修工事

工事場所 江東区豊洲四丁目4番4号

工事期間 契約確定の日から令和10年2月29日まで

敷地面積 10,176.58 m²

建物概要

棟名	構造	階数	建築面積	延べ面積	基礎
校舎棟	鉄筋コンクリート造	4	2,982.52 m ²	8,032 m ²	杭
増築校舎棟	鉄骨造 一部鉄筋コンクリート造	3	1,535.34 m ²	3,114.61 m ²	杭

機械設備工事概要

給水設備改修

ポンプ類の撤去更新及び改修便所の配管撤去更新

給湯設備改修

給湯器の撤去更新

排水通気設備改修

改修便所の配管撤去更新

衛生器具設備改修

改修便所の衛生器具撤去更新

水栓及び小便器は全て自動式

消火設備改修

屋内消火栓箱は枠を除き撤去更新

プールろ過設備改修

プールろ過機は撤去更新とし全自動型に更新

ろ過循環配管は撤去更新

ガス設備改修

給食室改修に伴いガス管の撤去更新

冷暖房設備改修

給食室に空調機新設

既設空調機の撤去更新

換気設備改修

換気機器類の撤去更新

撤去工事

既存設備の撤去及び発生材の処分

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 江東区立豊洲小学校校舎その他機械設備改修工事請負契約
- 2 工事場所 江東区豊洲四丁目4番4号
- 3 工 期 令和10年2月29日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札（総合評価方式）
- 5 内容説明 令和8年4月14日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和8年5月21日 電子入札サービスによる

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	中野工業株式会社	1	円 516,000,000	16.5	4	0.997	21.497
2	島村工業株式会社	辞退		9	4	-	-
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は567,600,000円(内消費税・地方消費税額51,600,000円)です。