

辰巳地区のまちづくりについて

1 経緯

都営辰巳一丁目アパートの老朽化に伴い、平成25年より都営住宅の建替事業が段階的に進められており、東京都は建替事業による創出用地を活用したまちづくりを検討している。また、地区内にある小学校等の区有施設においても老朽化が進んでいる。こうした背景から、創出用地の活用及び区有施設の更新と合わせて、将来的なまちの活性化やまちづくりを適切に誘導するため、辰巳地区のまちづくり方針を策定する。

2 まちづくり方針策定範囲



3 策定スケジュール（予定）

- 令和8年7月～令和10年3月
- 令和10年度以降

方針策定業務委託
辰巳地区まちづくり方針策定