

令和 8 年 3 月 9 日

こども未来部児童相談体制連携調整担当

こども家庭向け複合施設新築基本及び実施設計委託事業者 公募型プロポーザルの実施について

1 実施目的

本区では児童相談体制の一層の充実を図るため、都と連携しこどもの成長や家庭の状況に合わせて、きめ細かな対応を行い、虐待の未然防止から再発防止、次世代における虐待の予防まで、幅広い相談や支援に切れ目なく対応する「こども家庭向け複合施設」の整備を計画している。

そこで、設計業務に関する技術提案を広く募集し、提案内容及び設計事業者の能力等を総合的に評価・比較したうえで、最も適格と認められる事業者を公募型プロポーザルにより選定する。

2 設計業務の概要

- (1) 施設 こども家庭向け複合施設
- (2) 敷地条件
 - ① 場 所 江東区潮見二丁目 8 番 8 号
 - ② 敷地面積 開発区域 7, 4 4 5. 6 1 m²
(こども家庭向け複合施設敷地面積 4, 6 0 0 m²程度)
 - ③ 延床面積 約 5, 5 0 0 m²
- (3) 主な機能
 - ① 子ども家庭支援センター（みずべ）
 - ② こども家庭センター（児童福祉機能）
 - ③ 児童相談所（一時保護所含む）

3 選定方法

資格審査の後、参加事業者及び配置予定技術者の業務実績等を評価する書類審査（第一次審査）及び技術提案書等を用いたプレゼンテーションおよびヒアリングによる審査（第二次審査）を行い、審査点が最も高い事業者を選定する。

4 今後のスケジュール（予定）

日程	内容
8 年 2 月 9 日～3 月 1 2 日	実施要項等公表
3 月下旬	第一次審査（書類審査）
5 月下旬	第二次審査（プレゼンテーション審査）
6 月上旬	契約締結
6 月中旬	厚生委員会にて報告（事業者決定）