

令和8年3月9日
障害福祉部障害者施策課

障害者グループホームの整備状況について

牡丹三丁目都有地における障害者グループホームの整備については、令和7年2月、施工業者選定の入札を実施したものの不調となった。その後、区と整備運営事業者（社会福祉法人 睦月会）で調整を重ね、令和8年3月5日に再入札を実施したため、今後の整備スケジュールについて以下のとおり報告する。

今後の整備スケジュール（予定）

- 令和8年3月下旬 着工
- 令和9年2月 竣工
- 令和9年4月 開設

【整備概要】

1 計画地

- (1) 所在地 江東区牡丹三丁目25番6号
- (2) 敷地面積 811.38㎡

2 建物概要

- (1) 構造 鉄骨造
- (2) 階数 地上3階建て
- (3) 建築面積 約520㎡
- (4) 延床面積 約1,330㎡

3 施設概要

- (1) 障害者グループホーム（定員20名・日中サービス支援型）
- (2) 短期入所（定員3名）
- ※ 施設内に多目的室等を整備

4 案内図

