

令和6年12月17日

総務部経理課

工事契約状況調書

件名	江東区立小名木川小学校改築工事請負契約
1 工事場所	江東区北砂五丁目22番10号
2 工事内容	3～10ページのとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和6年11月26日
5 契約金額	5,914,700,000円
6 工期	本契約締結の日から令和9年9月30日まで
7 契約の相手方	東京都渋谷区渋谷一丁目16番14号 東急・多田建設共同企業体 代表者 会社名 東急建設株式会社東日本建築支店 執行役員支店長 安藝 実 会社名 多田建設株式会社 代表取締役 佐藤 俊也

8 構成員の経歴

(一) 第一グループ会社名 東急建設株式会社東日本建築支店

(1) 会社設立年月日 平成15年4月10日

(2) 現在の資本金 163億5,444万7,000円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）

1,856億4,683万5,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）

件名	大田区立赤松小学校及び仮称大田区北千束二丁目複合施設改築その他工事（1期）
----	---------------------------------------

発注者	東京都大田区
-----	--------

請負金額	2,810,500,000円
------	----------------

(東急建設・河津建設共同企業体・70%)

(5) 施工中の本区発注工事(建築工事)

なし

(6) 令和5年度における本区発注の最高完成工事(建築工事)

なし

(二) 第二グループ会社名 多田建設株式会社

(1) 会社設立年月日 昭和22年6月18日

(2) 現在の資本金 3億円

(3) 最近2年間に於ける一年平均完成工事高(建築工事)

360億1,974万500円

(4) 過去3年間に於ける官公庁発注の最高完成工事(建築工事)

件名 江東区立第二大島小学校改築工事

発注者 江東区

請負金額 1,708,663,000円

(多田・新日本・中島松男建設共同企業体・50%)

(5) 施工中の本区発注工事(建築工事)

なし

(6) 令和5年度における本区発注の最高完成工事(建築工事)

なし

9 出資割合 70%:30%

工事件名：江東区立小名木川小学校改築工事
 工事場所：江東区北砂五丁目 22-10
 工事期間：契約確定の日から令和 9 年 9 月 30 日まで
 敷地面積：7,824.72 m²
 建物概要：校舎棟 鉄筋コンクリート造 地上 5 階建 建築面積 3,301.85 m² 延べ面積 7,956.61 m²
 杭基礎
 屋外倉庫棟 鉄筋コンクリート造 平屋建 建築面積 64.00 m² 延べ面積 64.00 m²
 直接基礎(地盤改良)

棟\階	1 階	2 階	3 階	4 階	5 階	小計	合計
校舎棟	2,242.05	2,527.40	2,105.84	845.86	235.46	7,956.61	8020.61 m ²
屋外倉庫棟	64.00					64.00	

工事概要：＜改築工事＞

- ・全面改築工事、外構工事一式
- ・既存校舎棟ほか解体工事

 (校舎棟：鉄筋コンクリート造 4 階建て 約 5,250 m²、屋内運動場棟：鉄骨造 (一部鉄筋コンクリート造) 平屋建 約 552 m²、幼稚園棟：鉄筋コンクリート造 2 階建て 約 604 m²、プール棟：鉄筋コンクリート造平屋建て 220 m² 他 103 m²)

外部仕上表

部位\仕上げ	校舎棟	屋外倉庫棟
屋上・屋根	アスファルト防水 ウレタン塗膜防水	アスファルト防水
軒裏	コンクリート打放し フッ素樹脂クリア塗装	コンクリート打放し 保護塗装
外壁	コンクリート打放しの上塗装 コンクリート打放し 保護塗装	コンクリート打放し 保護塗装
プール	(25m×6 コース) プールサイド ：ビニル床シート	

内部仕上表（主要部）

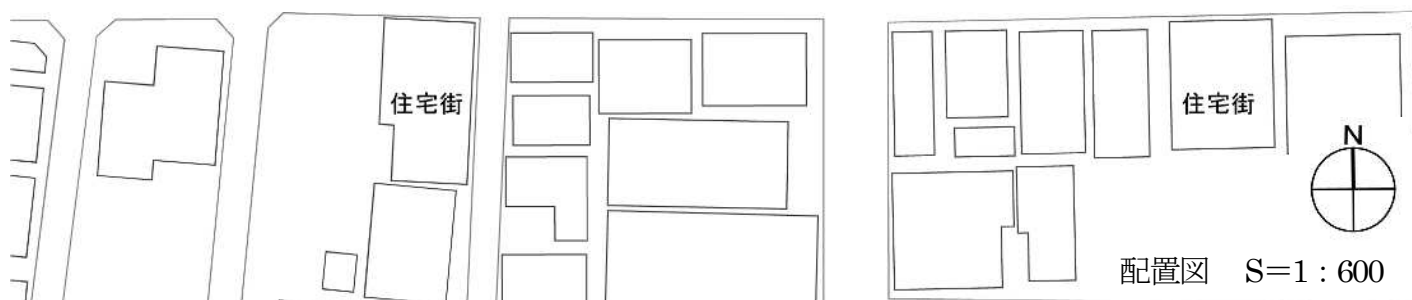
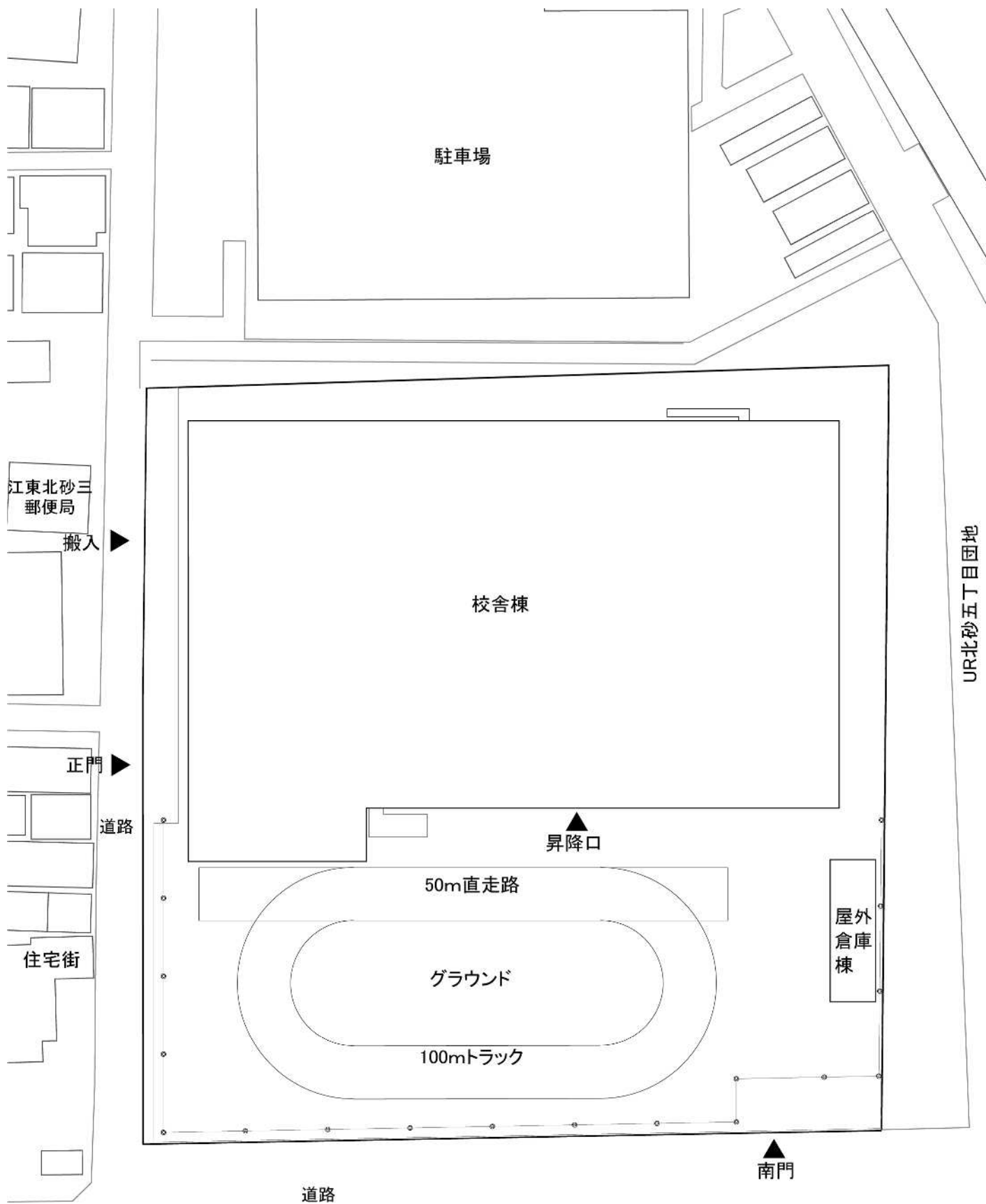
棟	室名	床	壁	天井
共通	普通教室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	少人数教室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	廊下	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	便所	ビニル床シート	化粧ケイカル板	化粧石膏ボード
校舎棟	昇降口	磁器質タイル フローリング	水性塗材	アルミルーバー(木目調) 岩綿吸音板 ケイカル板の上、水性塗材
	保健室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	多目的室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	特別支援教室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	特別支援学級	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	きっずクラブ	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	職員室	ビニル床タイル(OAフロア)	水性塗材	岩綿吸音板
	校長室	ビニル床タイル(OAフロア)	ビニールクロス	岩綿吸音板
	教育相談室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	会議室	フローリング	水性塗材	岩綿吸音板
	PTA室	フローリング	水性塗材	岩綿吸音板
	事務室	ビニル床シート(OAフロア)	水性塗材	岩綿吸音板
	印刷室	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	給食室	ビニル床シート	化粧ケイカル板	結露防止塗料
	屋内運動場	フローリング	有孔ボード+シナ合板	木毛セメント板
	音楽室	フローリング	有孔合板	岩綿吸音板
	図書室	フローリング	水性塗材	岩綿吸音板 アルミルーバー(木目調)
	理科室	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	図工室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	家庭科室	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏吸音ボード

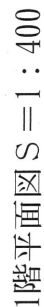
江東区立小名木川小学校

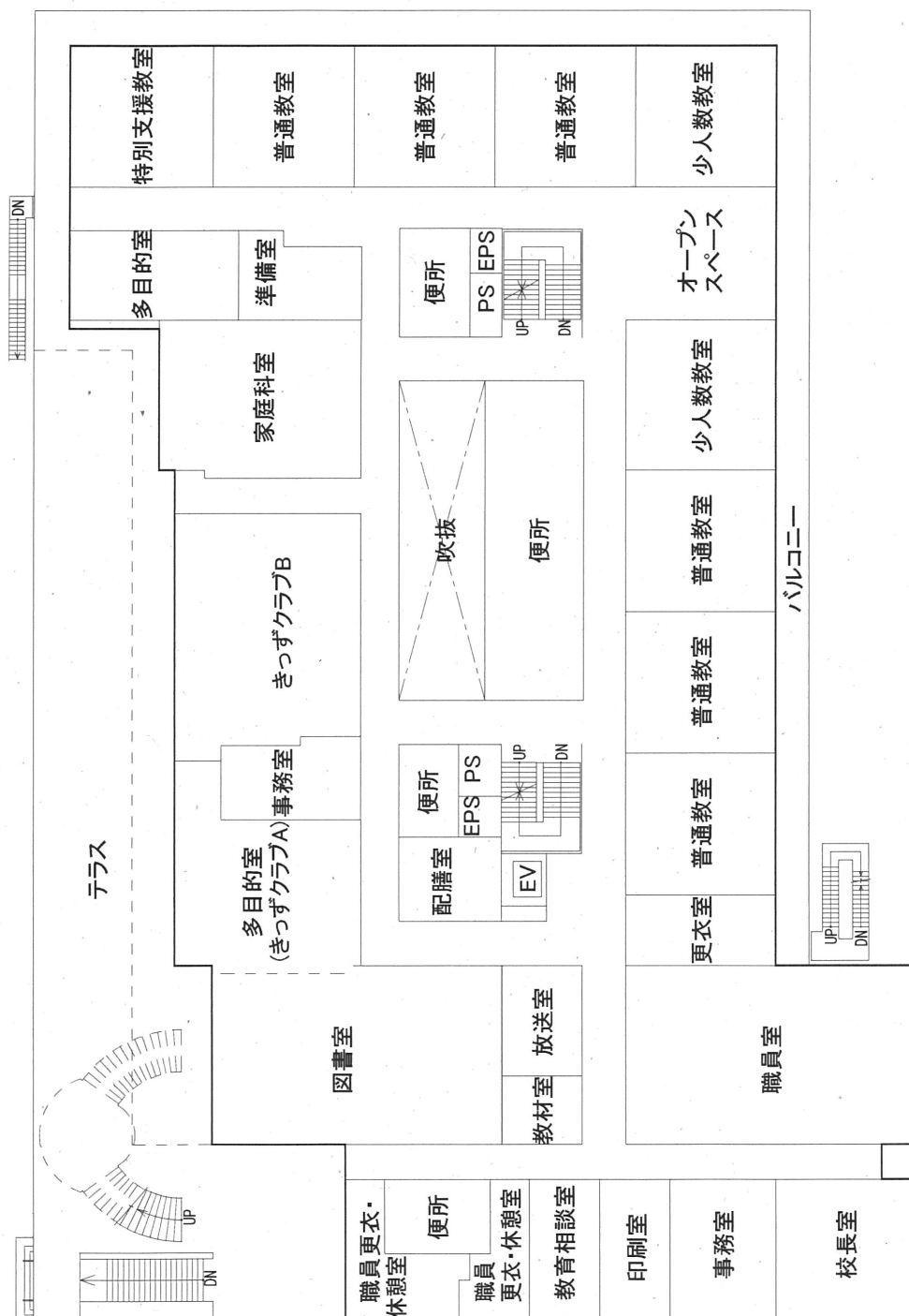
計画地：江東区北砂五丁目22-10（住居表示）



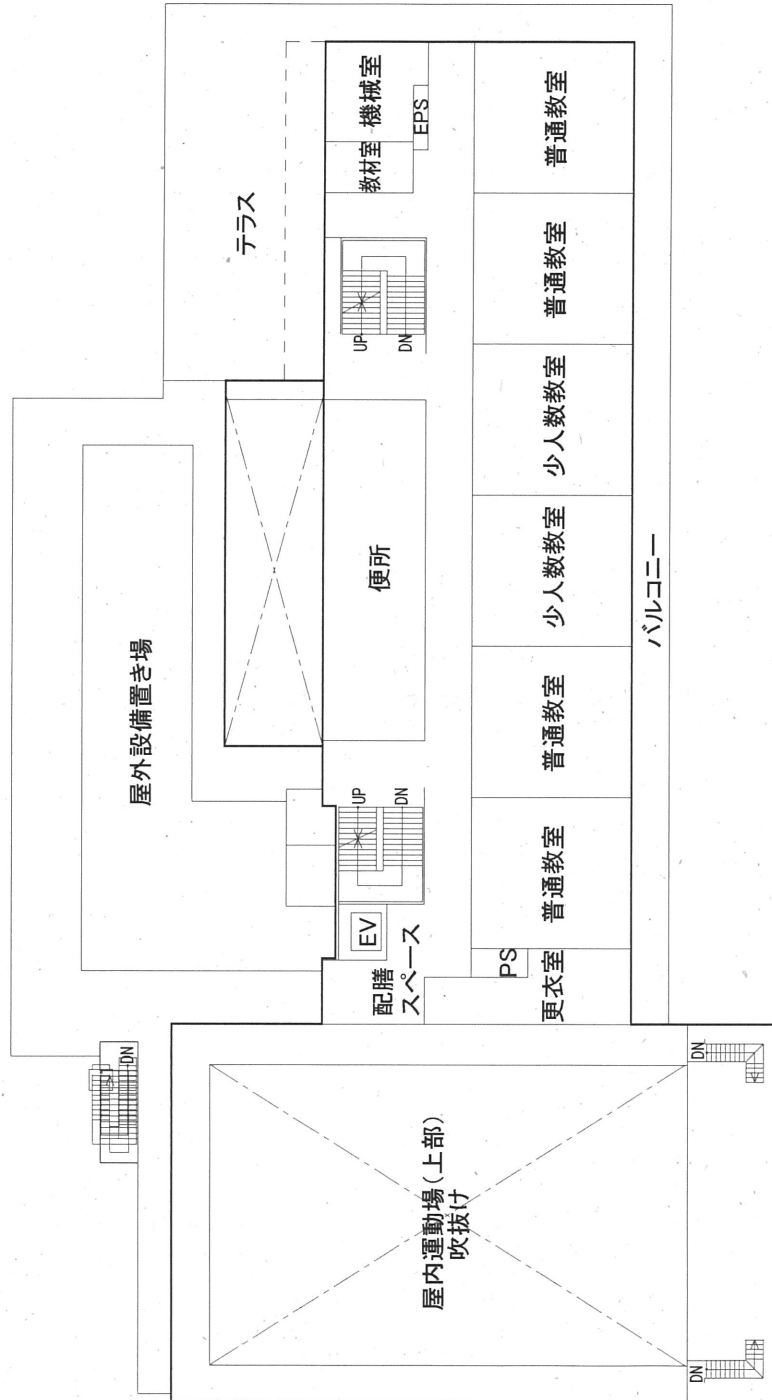
案内図

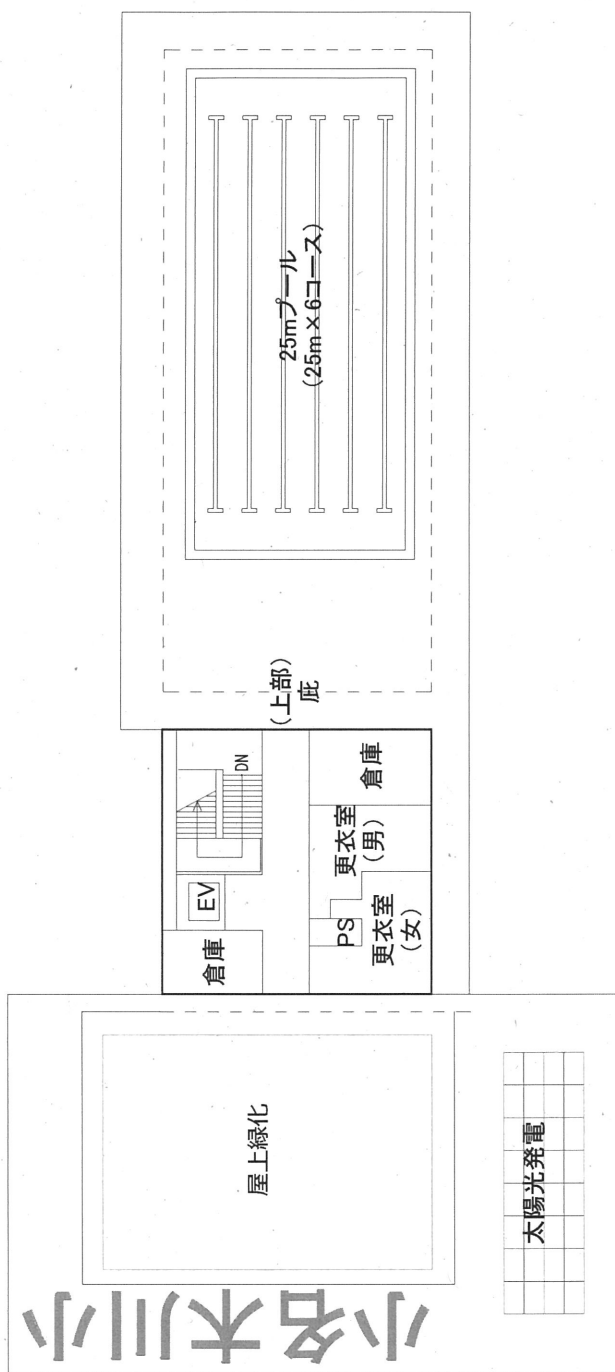






2階平面図 S = 1 : 400





5階平面図 S=1:400

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 江東区立小名木川小学校改築工事請負契約
- 2 工事場所 江東区北砂五丁目 2 2 番 1 0 号
- 3 工 期 令和 9 年 9 月 3 0 日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札
- 5 内容説明 令和 6 年 1 0 月 1 0 日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和 6 年 1 1 月 2 6 日 電子入札サービスによる

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業 者 名	第 1 回	第 2 回
		順位 金 額	順位 金 額
1	東急・多田建設共同企業体	1 円 5,377,000,000	
2	TSUCHIYA株式会社東京支社	辞退	
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。

本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。

なお、契約金額は5, 914, 700, 000円(内消費税・地方消費税額537, 700, 000円)です。