

令和6年10月4日
総務部経理課

工事契約状況調書

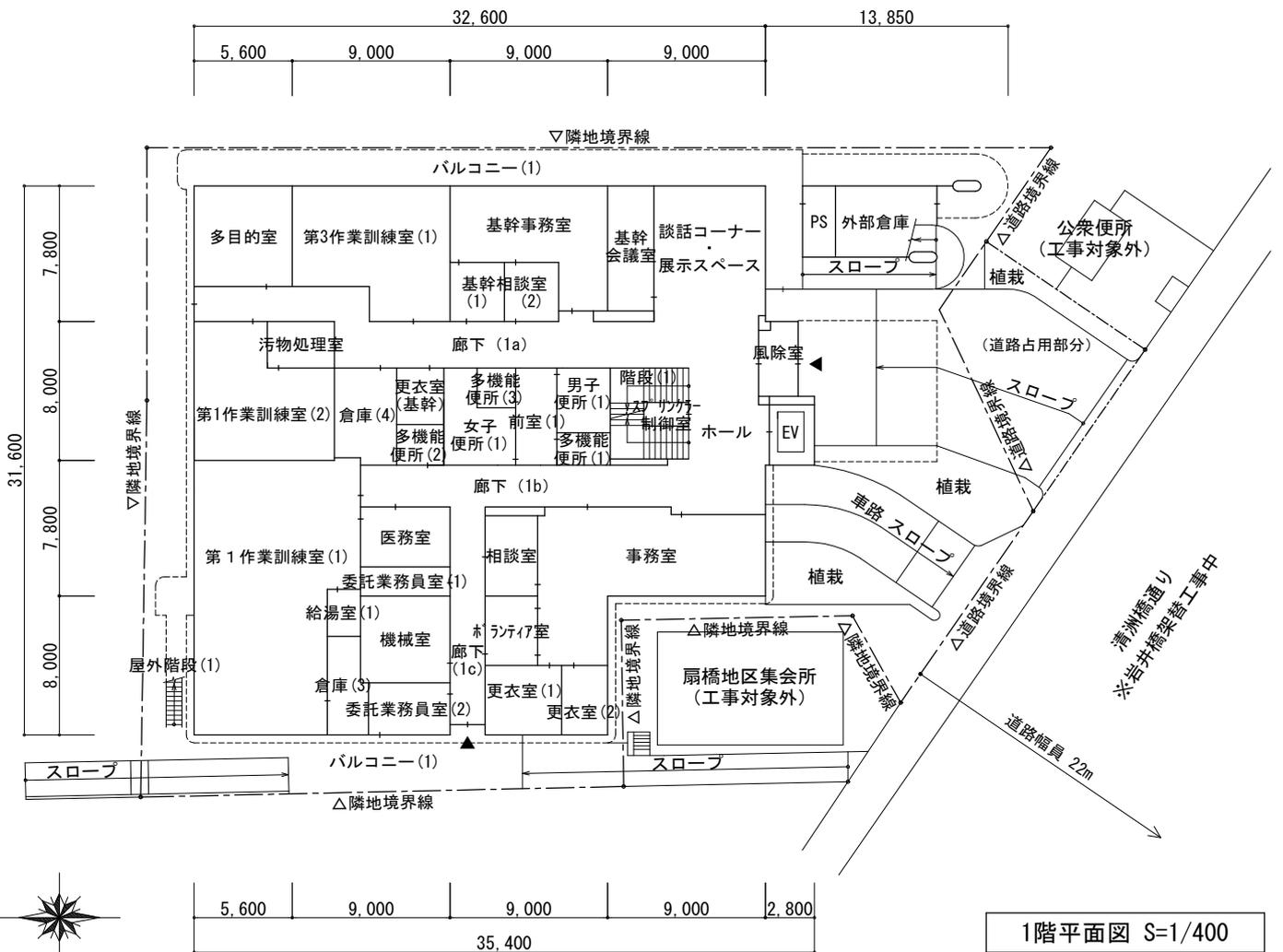
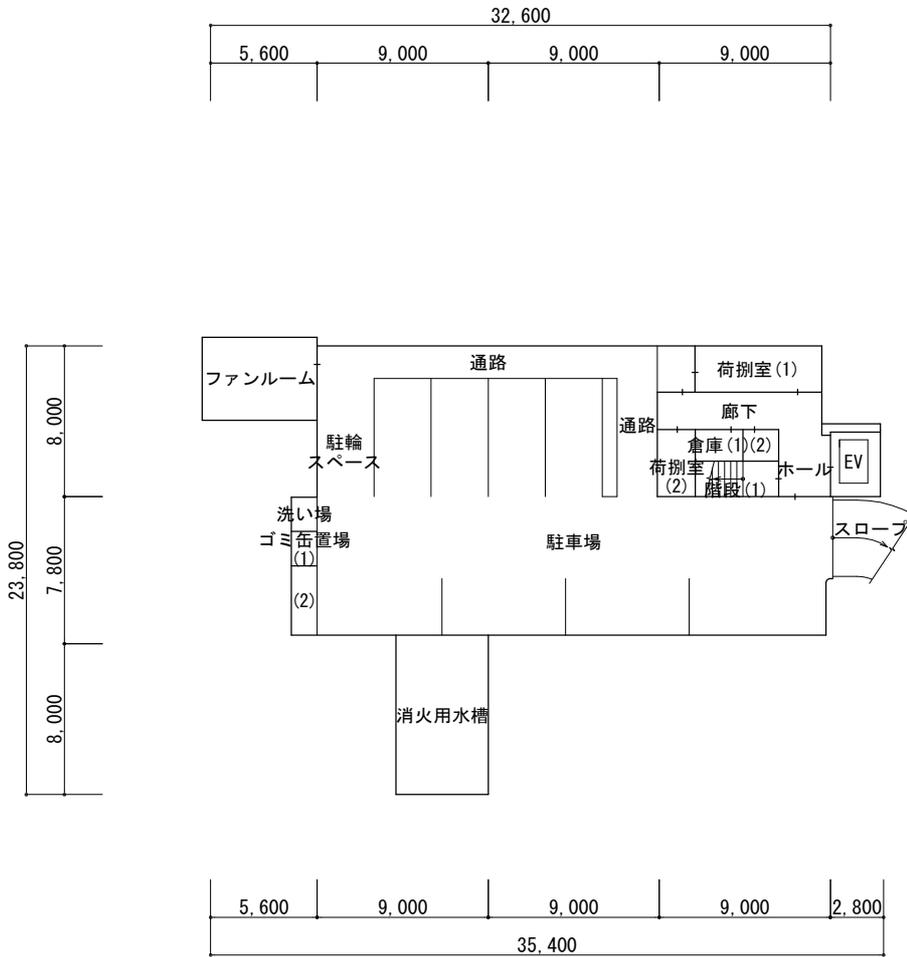
- 件名 江東区障害者福祉センター改修工事
- 1 工事場所 江東区扇橋三丁目7番2号
- 2 工事内容 2～6ページのとおり
- 3 契約方法 一般競争入札
- 4 契約年月日 仮契約 令和6年8月9日
- 5 契約金額 670,208,000円
- 6 工期 本契約締結の日から令和7年12月26日まで
(余裕期間：本契約締結の日から令和6年12月1日まで)
- 7 契約の相手方 東京都江東区東陽三丁目26番9号サンライビル3階
丸三建設工業株式会社
代表取締役 名倉 英樹
- 8 経歴
- (一) 会社名 丸三建設工業株式会社
- (1) 会社設立年月日 昭和23年9月11日
- (2) 現在の資本金 2,000万円
- (3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）
4億2,881万5,000円
- (4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）
件名 江東区塩浜福祉プラザ改修工事
発注者 江東区
請負金額 936,617,000円
- (5) 施工中の本区発注工事（建築工事）
なし
- (6) 令和5年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）
なし

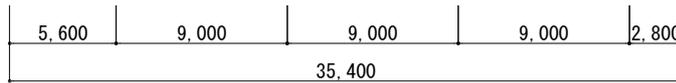
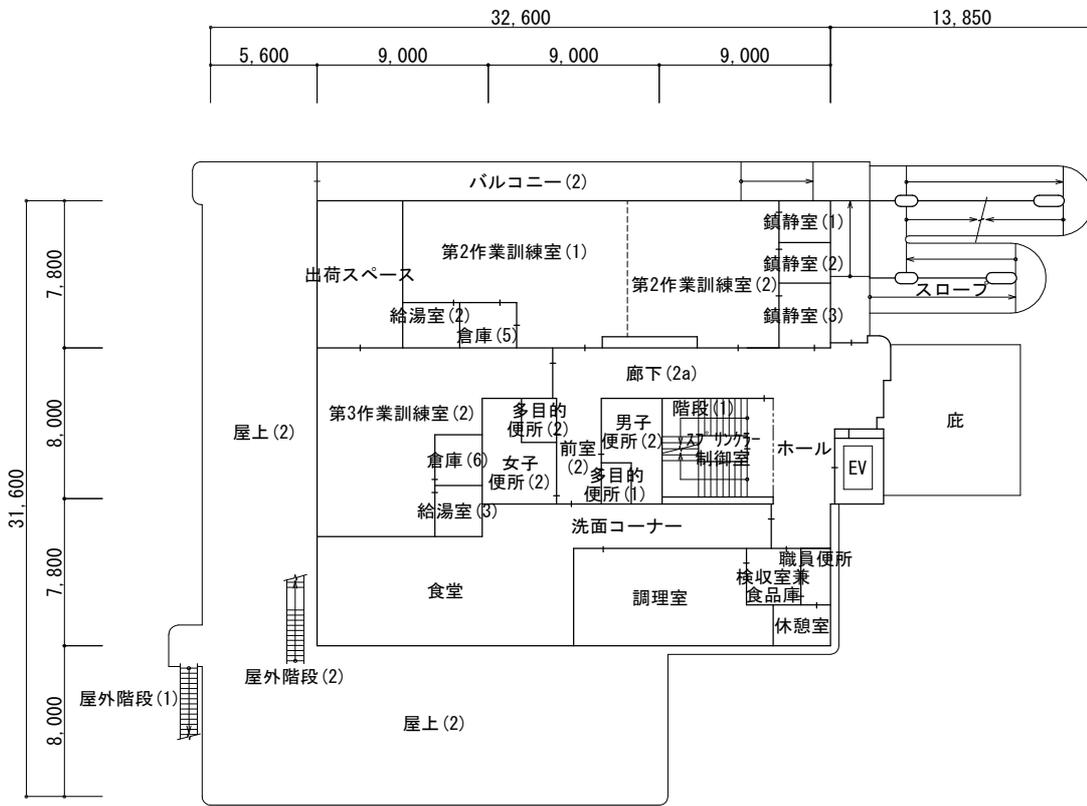
外部仕上表

場所	仕上げ
屋上	ウレタン塗膜防水
外壁	50角モザイクタイル（一部、複層塗材）
バルコニー	ウレタン塗床
庇	アルミハニカムパネル

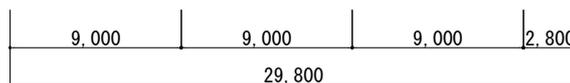
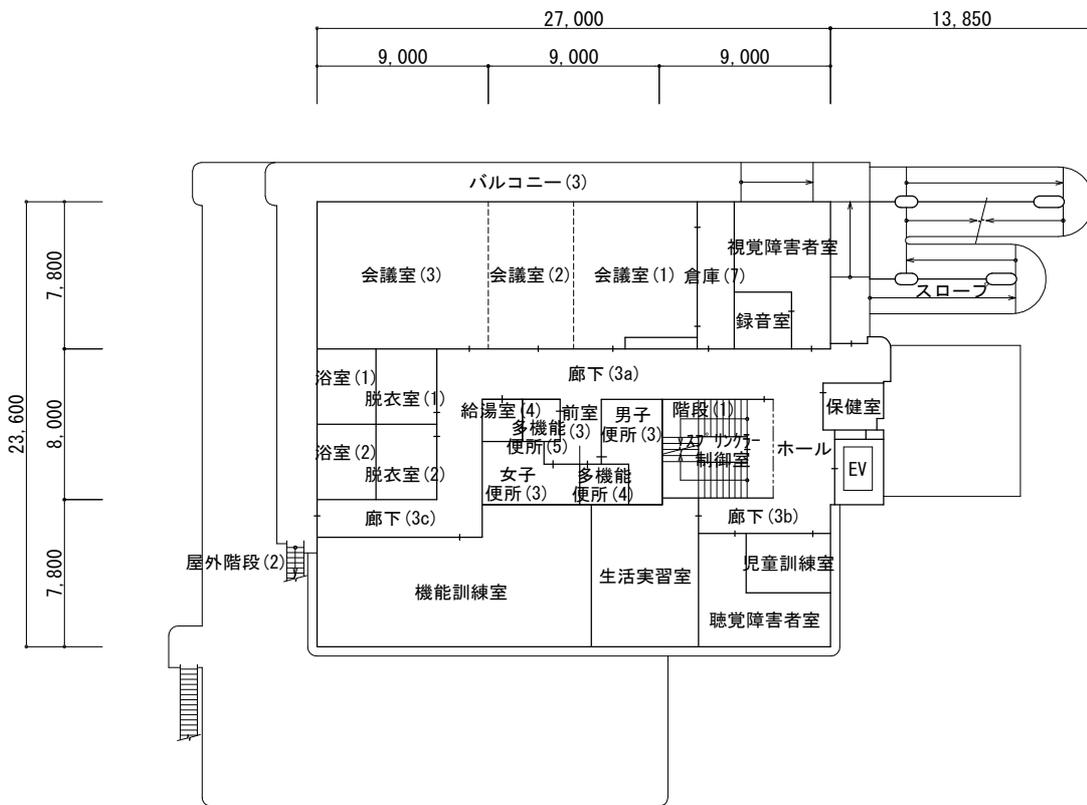
主な内部仕上表

階数	室名	床	壁	天井
地下1階	荷捌室(1)・(2)	塗床	水性塗装	水性塗装
	駐車場・駐輪スペース・通路	塗床	水性塗装	水性塗装、 結露防止塗装
1階	基幹事務室	ビニル床シート、 タイルカーペット	水性塗装	岩綿吸音板
	談話コーナー・展示スペース	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板 （一部、木製ルーバー）
	多目的室	ビニル床シート	水性塗装	水性塗装
	第3作業訓練室(1)	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板
	第1作業訓練室(1)	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板 （一部、水性塗装）
	第1作業訓練室(2)	ビニル床シート （一部、畳敷き）	水性塗装	岩綿吸音板
	事務室	ビニル床シート、 タイルカーペット	水性塗装	岩綿吸音板
	相談室	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板
	ボランティア室	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板
2階	第2作業訓練室(1)	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板
	第2作業訓練室(2)	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板
	鎮静室(1)・(2)・(3)	ビニル床シート	水性塗装 （一部、ガードマット）	岩綿吸音板
	第3作業訓練室(2)	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板
	食堂	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板
	調理室	ビニル床シート	化粧けい酸カルシウム板	結露防止塗装
3階	会議室(1)・(2)・(3)	ビニル床シート	ビニルクロス	岩綿吸音板 （一部、ビニルクロス）
	視覚障害者室	タイルカーペット	吸音ボード	岩綿吸音板
	録音室	タイルカーペット	化粧有孔石膏ボード	化粧有孔石膏ボード
	機能訓練室	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板 （一部、水性塗装）
	生活実習室	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板
	聴覚障害者室	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板
	児童訓練室	ビニル床シート	水性塗装	岩綿吸音板
	浴室(1)・(2)	ビニル床シート	浴室用パネル	浴室用パネル （一部、撥水塗装）
	脱衣室(1)・(2)	ビニル床シート	浴室用パネル	浴室用パネル



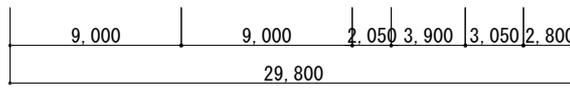
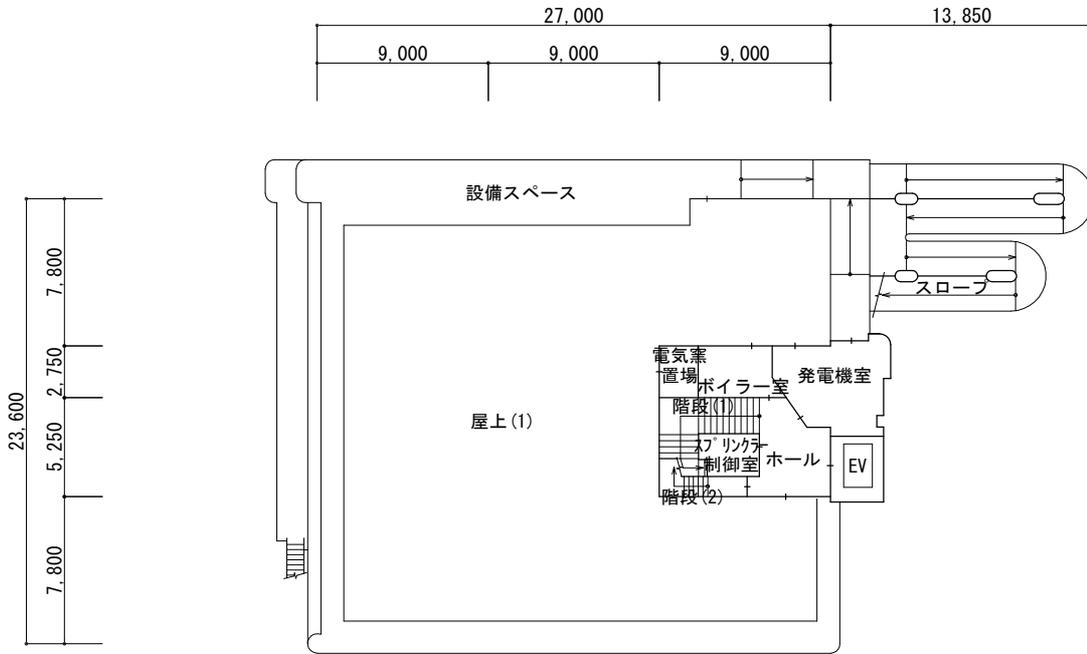


2階平面図 S=1/400

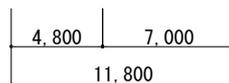
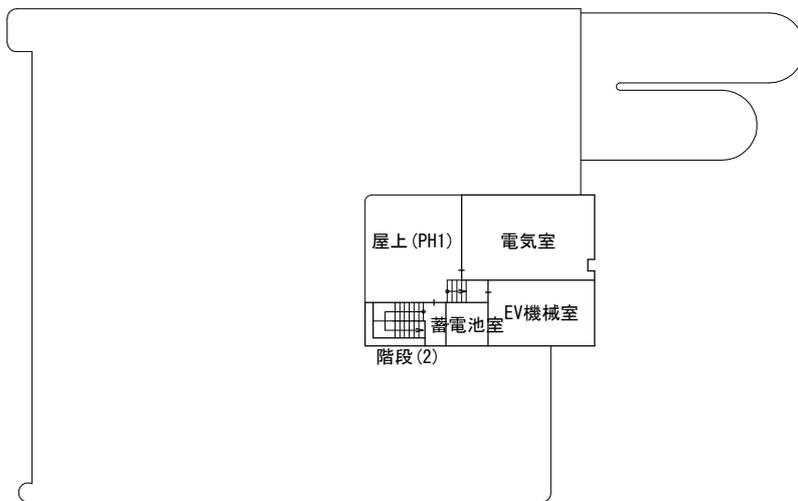
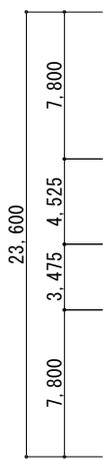
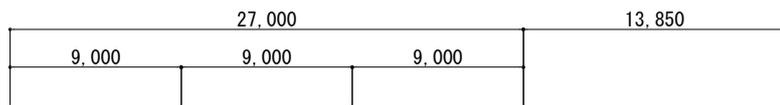


3階平面図 S=1/400

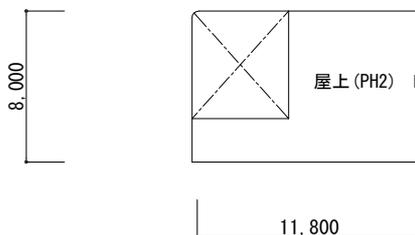




PH1階平面図 S=1/400



PH2階平面図 S=1/400



PH屋根伏図 S=1/400



一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- | | | |
|---|------|----------------------|
| 1 | 件名 | 江東区障害者福祉センター改修工事 |
| 2 | 工事場所 | 江東区扇橋三丁目7番2号 |
| 3 | 工期 | 令和7年12月26日まで |
| 4 | 入札方法 | 制限付一般競争入札（総合評価方式） |
| 5 | 内容説明 | 令和6年7月11日 設計図書送付による |
| 6 | 開札日 | 令和6年8月6日 電子入札サービスによる |

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業者名	第 1 回					
		順位	金額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	丸三建設工業株式会社	1	円 609,280,000	20	5	6.435	31.435
2	株式会社赤石建設	辞退		18.5	5.5	-	-
3	株式会社コーセイ江東支店	辞退		21.5	1.5	-	-
4	立花建設株式会社城東支店	辞退		10.5	1.5	-	-
5	新日本工業株式会社	辞退		19	5	-	-
6	株式会社入沢工務店	辞退		20.5	5.5	-	-
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は670,208,000円(内消費税・地方消費税額60,928,000円)です。