

令和6年10月4日
総務部経理課

工事契約状況調書

件名	江東区スポーツ会館機械設備改修工事
1 工事場所	江東区北砂一丁目2番9号
2 工事内容	3ページのとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和6年8月19日
5 契約金額	1,548,800,000円
6 工期	本契約締結の日から令和8年3月31日まで
7 契約の相手方	東京都江東区住吉一丁目16番13号 テクノ菱和・須賀工業建設共同企業体 代表者 会社名 株式会社テクノ菱和城東営業所 営業所長 小林 健太郎 会社名 須賀工業株式会社東京支社 専務取締役支社長 井上 純一

8 構成員の経歴

(一) 第一グループ会社名 株式会社テクノ菱和城東営業所

- (1) 会社設立年月日 昭和24年12月23日
- (2) 現在の資本金 27億4,680万円
- (3) 最近2年間における一年平均完成工事高(管工事)
532億6,941万3,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事(管工事)

件名	京都市中央卸売市場第一市場整備工事ただし、水産棟ほか空調衛生設備改修工事
発注者	京都市
請負金額	2,044,940,900円

(テクノ菱和・影近設備・伊藤設備特定建設工事共同企業体・
55%)

(5) 施工中の本区発注工事 (管工事)

なし

(6) 令和5年度における本区発注の最高完成工事 (管工事)

なし

(二) 第二グループ会社名 須賀工業株式会社東京支社

(1) 会社設立年月日 大正14年11月15日

(2) 現在の資本金 19億5,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高 (管工事)

379億1,845万6,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事 (管工事)

件名 岐阜県庁舎行政棟空調設備工事

発注者 岐阜県

請負金額 1,191,866,500円

(三建・須賀・朝日・二葉 特定建設工事共同企業体・25%)

(5) 施工中の本区発注工事 (管工事)

なし

(6) 令和5年度における本区発注の最高完成工事 (管工事)

なし

9 出資割合 65% : 35%

工事件名 江東区スポーツ会館機械設備改修工事

工事場所 江東区北砂一丁目 2-9

工事期間 契約確定日から令和 8 年 3 月 31 日（概成工期：令和 8 年 2 月 28 日）

工事概要

江東区スポーツ会館

1. 空気調和設備工事

冷温水発生器、空気調和器及び配管を新設する。

空気熱源ヒートポンプ型冷暖房機器を新設する。

2. 換気設備工事

換気ダクト及び換気ファン等の換気機器を新設する

3. 自動制御設備工事

空気調和設備、換気設備の自動制御機器を新設する。

4. 給水設備工事

水槽類、給水ポンプ類、配管類を新設する。

5. 給湯設備工事

プール用無圧式温水器、その他給湯用機器及び配管類を新設する。

6. プールろ過設備工事

プールろ過機、循環配管を新設する。

7. 衛生器具設備工事

衛生陶器及び自動水栓類を新設する。

8. 排水設備工事

排水ポンプ、排水金物、排水管類を新設する。

9. 消火設備工事

消火栓、スプリンクラー設備、配管類を新設する。

10. ガス設備工事

給湯設備用のガス設備を新設する。

11. 撤去工事

既存の上記設備の撤去及び撤去材の処分を行う。

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 江東区スポーツ会館機械設備改修工事
- 2 工事場所 江東区北砂一丁目2番9号
- 3 工 期 令和8年3月31日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札（総合評価方式）
- 5 内容説明 令和6年7月4日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和6年8月19日 電子入札サービスによる

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	テクノ菱和・須賀工業建設共同企業体	1	円 1,408,000,000	15.825	2.5	0.331	18.656
2	ライクス・大進建設共同企業体	2	円 1,412,500,000	12.15	3.5	0.044	15.694
3	櫻井・水興社建設共同企業体	3	円 1,410,000,000	10.65	4	0.203	14.853
4	大成温・都市総合建設共同企業体	辞退		10.65	3.25	-	-
5							
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は1,548,800,000円(内消費税・地方消費税額140,800,000円)です。