

令和6年6月14日

総務部経理課

工事契約状況調書

件名	江東区旧夢の島いこいの家解体その他工事
1 工事場所	江東区夢の島三丁目1番2号
2 工事内容	3～6ページのとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和6年5月24日
5 契約金額	646,734,000円
6 工期	本契約締結の日から令和7年6月30日まで
7 契約の相手方	東京都江東区亀戸四丁目46番12号 株式会社赤石建設 代表取締役 赤石 正次

8 経歴

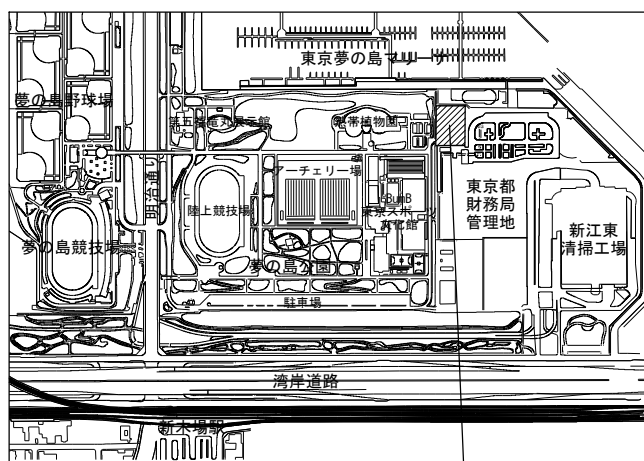
- (一) 会社名 株式会社赤石建設
- (1) 会社設立年月日 昭和38年10月1日
- (2) 現在の資本金 3,500万円
- (3) 最近2年間ににおける一年平均完成工事高（建築工事）
4億684万円
- (4) 過去3年間ににおける官公庁発注の最高完成工事（建築工事）
- | | |
|------|-------------------------------------|
| 件名 | 江東区立深川第二中学校校舎その他改修工事 |
| 発注者 | 江東区 |
| 請負金額 | 406,989,000円
(新日本・赤石建設共同企業体・30%) |
- (5) 施工中の本区発注工事（建築工事）
- | | |
|------|--------------|
| 件名 | 江東区白河保育園改修工事 |
| 請負金額 | 198,385,000円 |

(6) 令和5年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

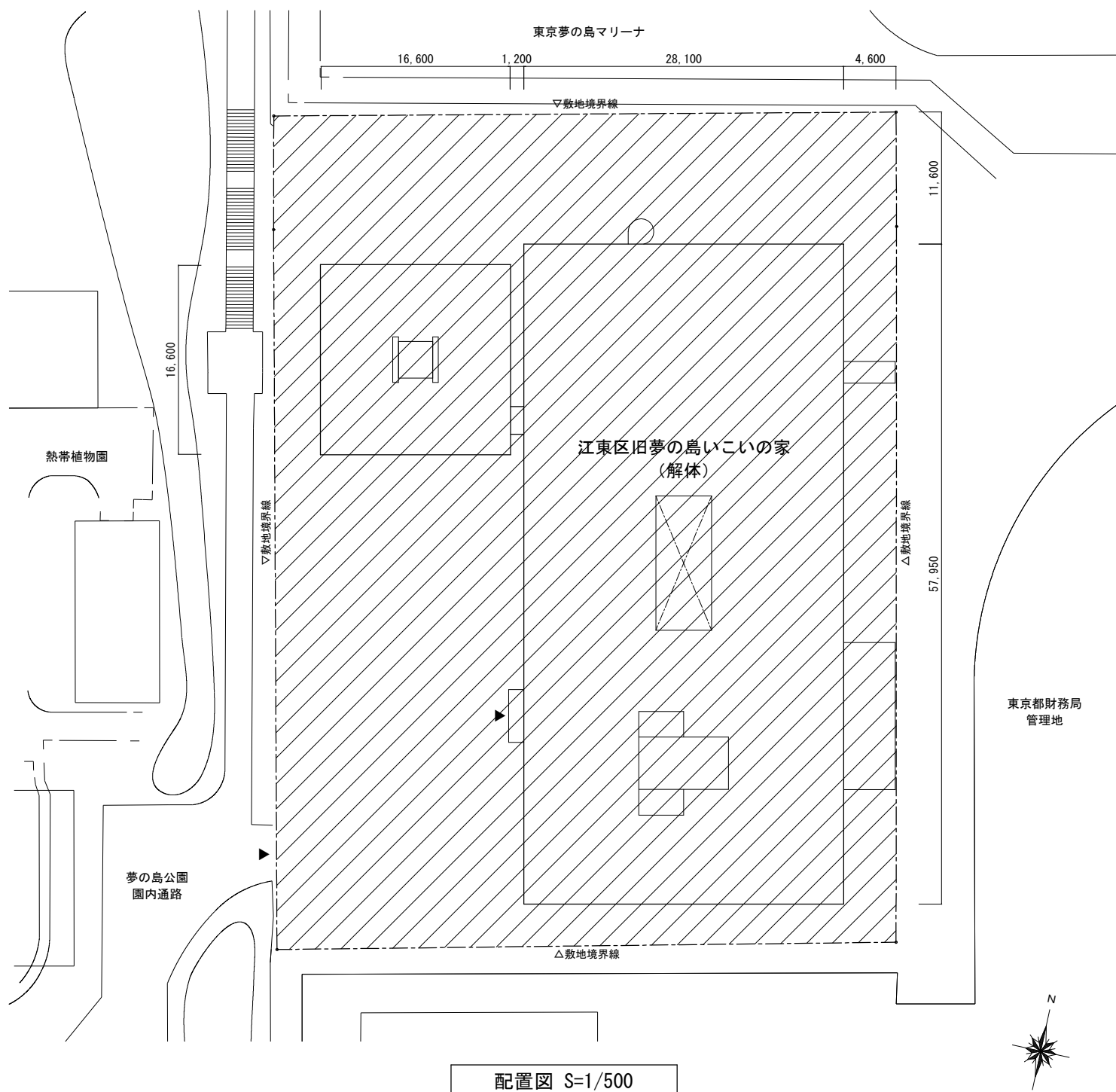
件名	江東区立深川第二中学校校舎その他改修工事
請負金額	406,989,000円
	(新日本・赤石建設共同企業体・30%)

江東区旧夢の島いこいの家解体その他工事

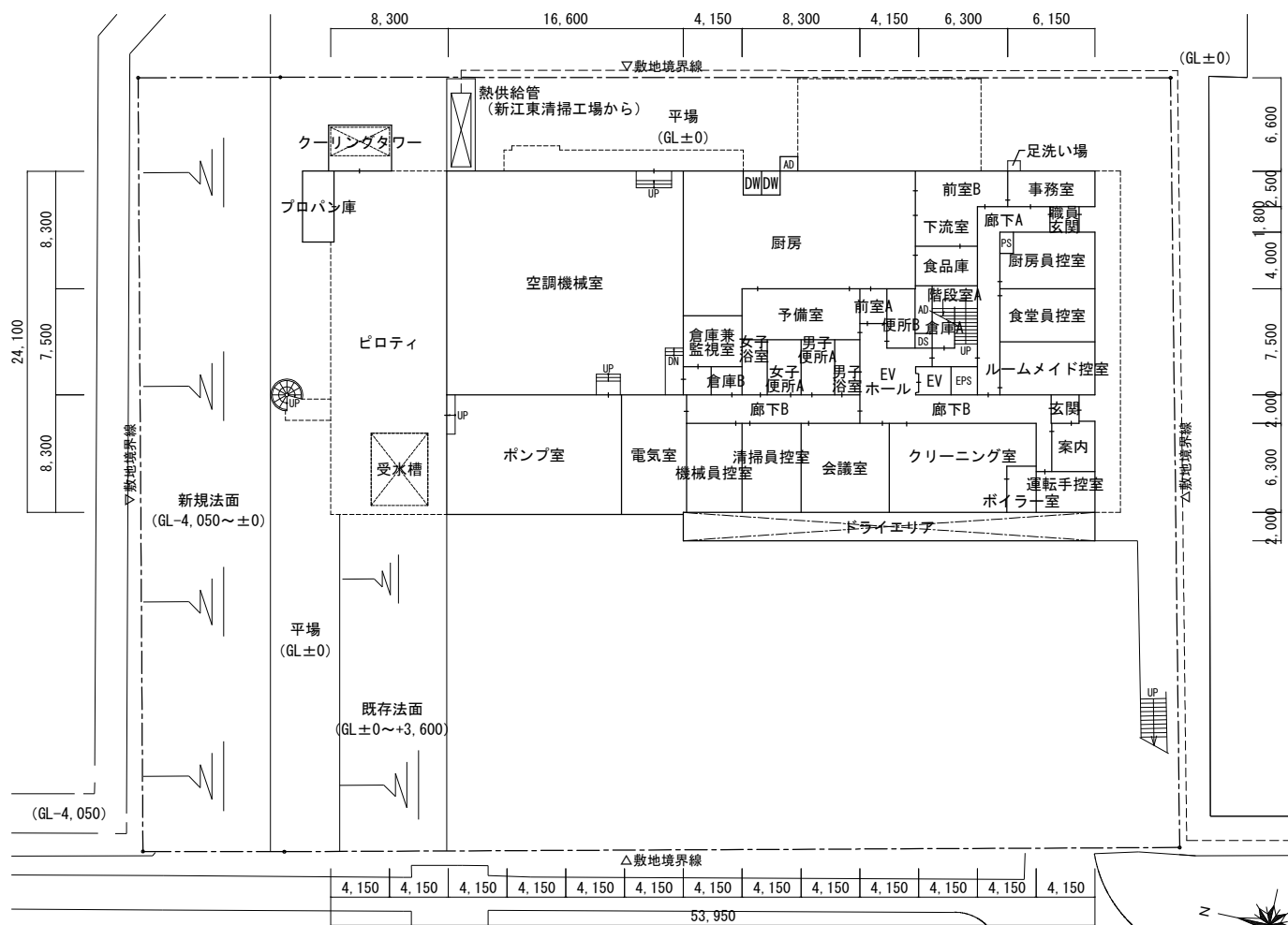
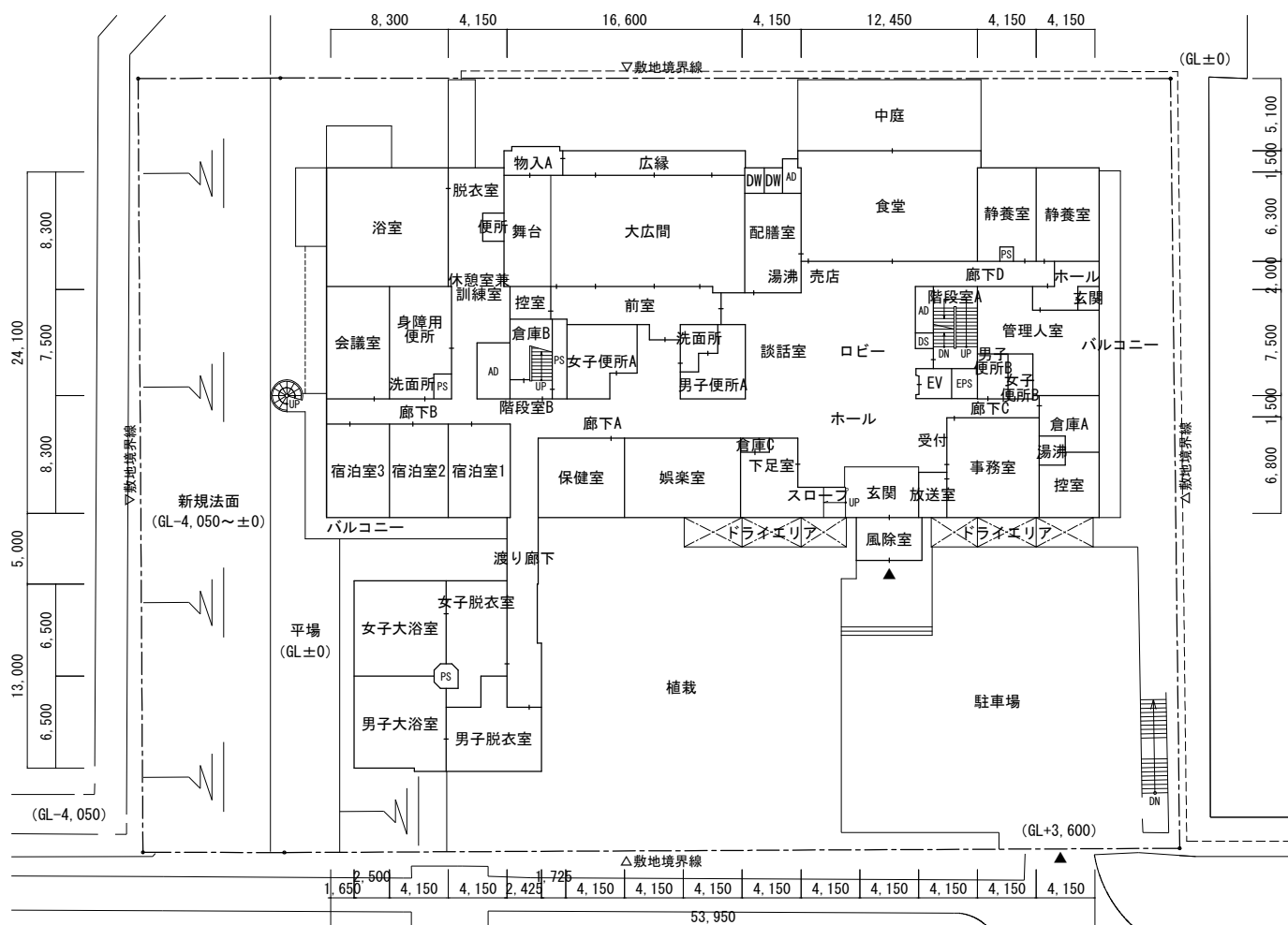
工事場所	江東区夢の島三丁目1番2号
工事期間	契約確定日～令和7年6月30日 (概成工期：令和7年5月30日まで)
建物概要	敷地面積：3,973.61㎡
	建築面積：1,771.06㎡
	延べ面積：4,065.06㎡
	構造：鉄筋コンクリート造
	規模：地上3階 塔屋2階 建て
用途	日帰り休養施設
工事概要	既存建物の解体工事、敷地造成、 一部、擁壁及び外構フェンス新設

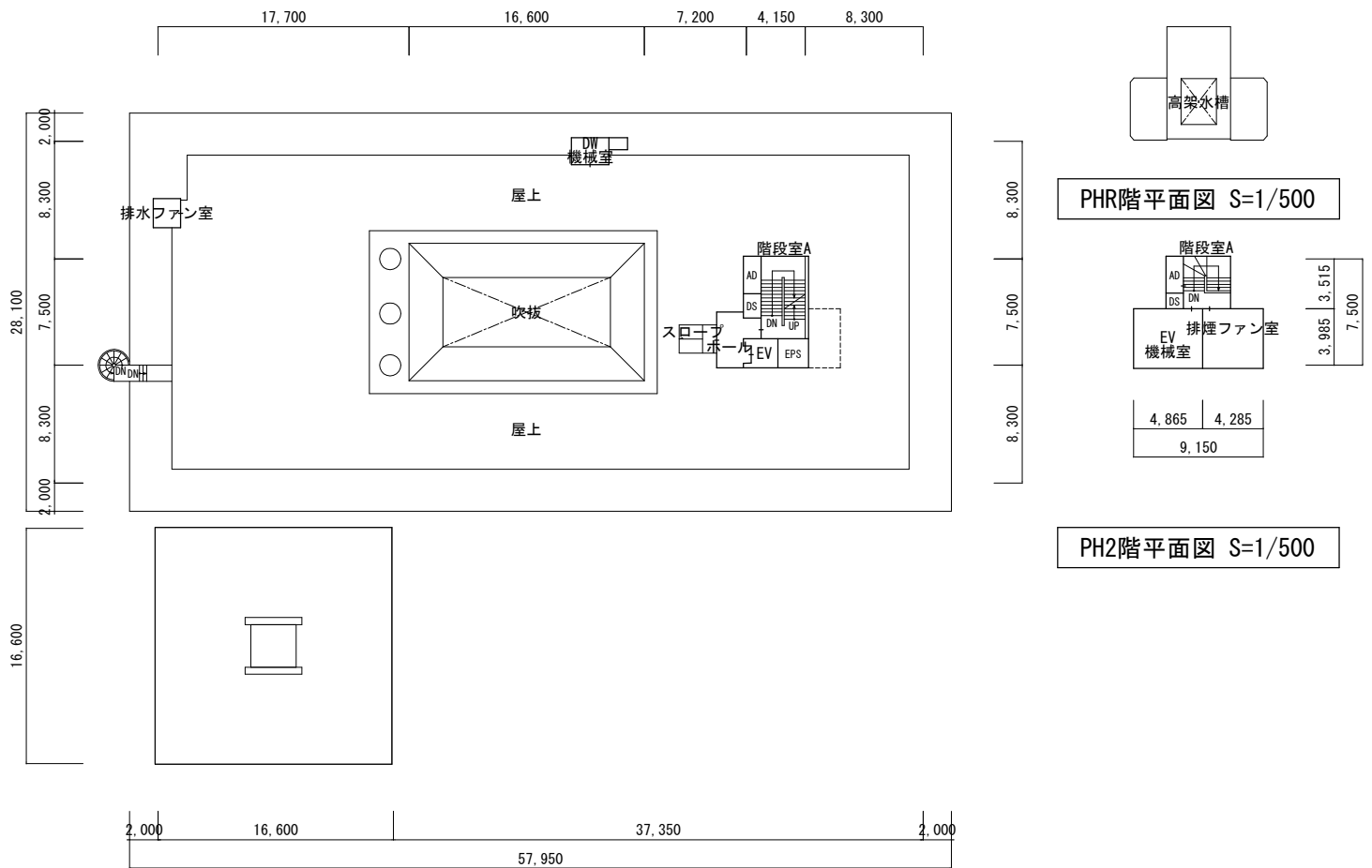


工事場所：江東区夢の島三丁目1番2号

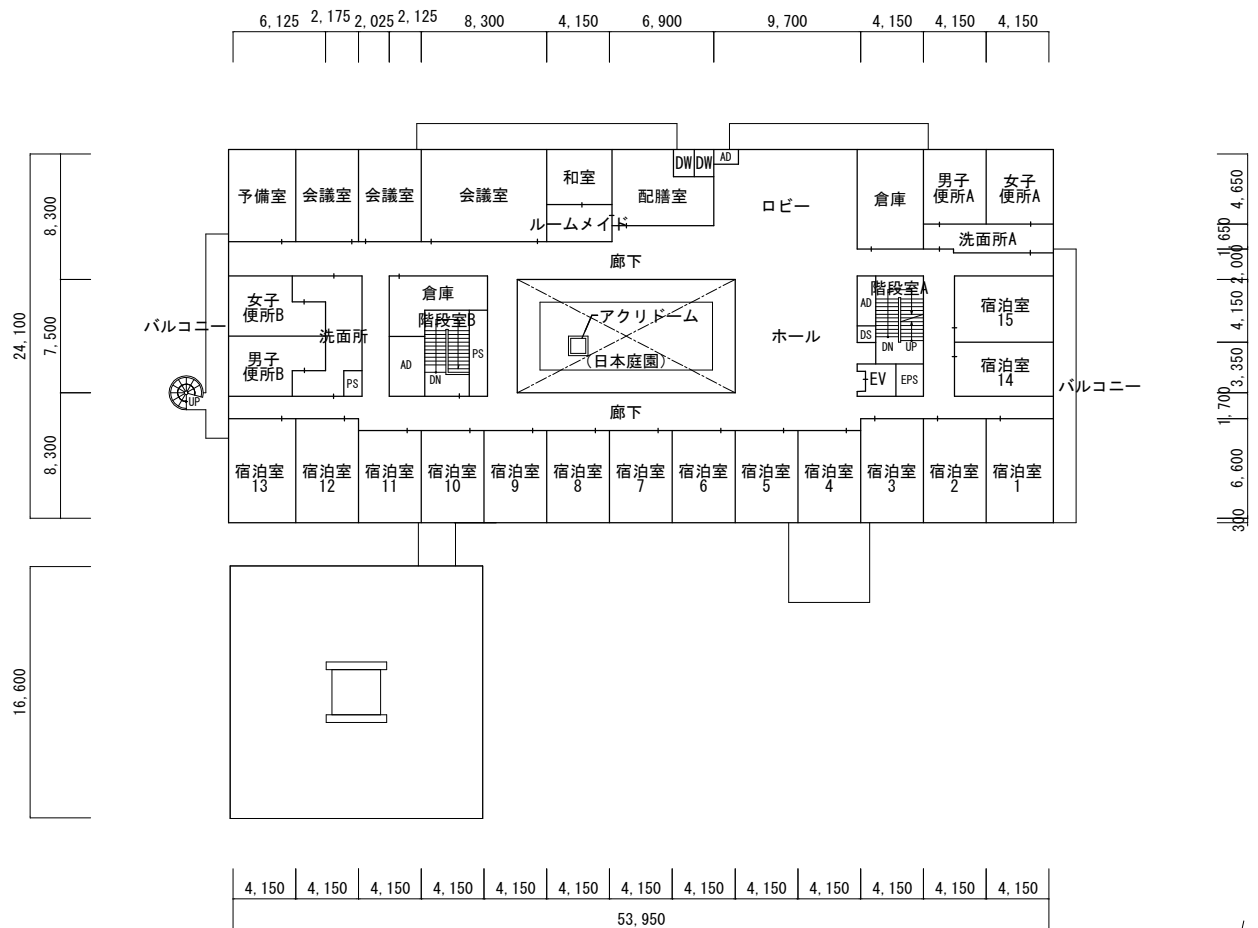


配置図 S=1/500



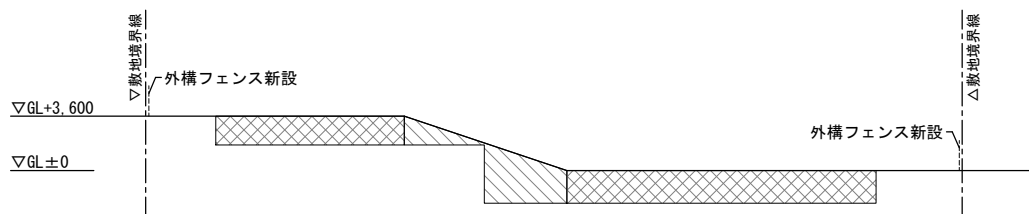
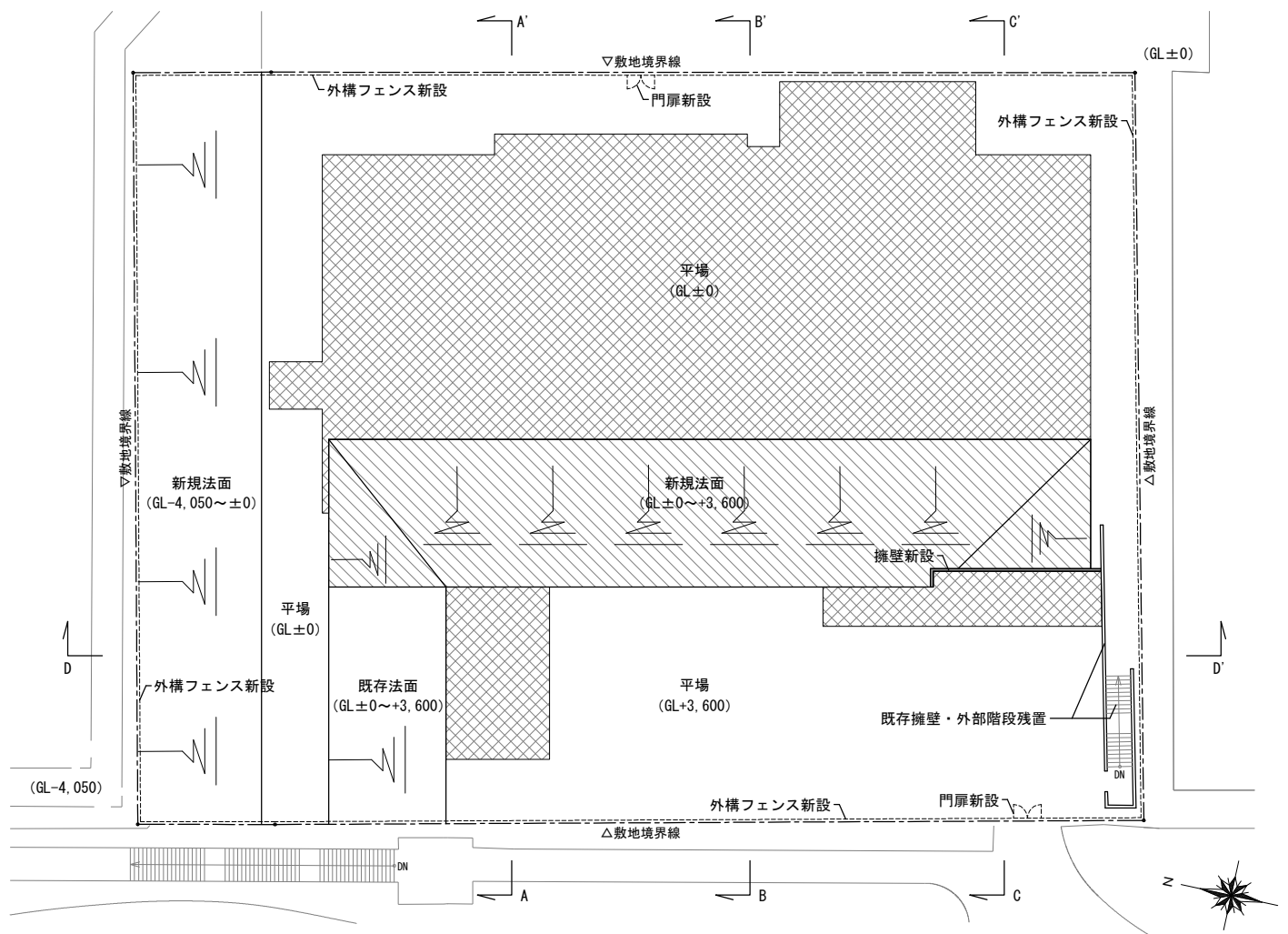


PH1階平面図 S=1/500

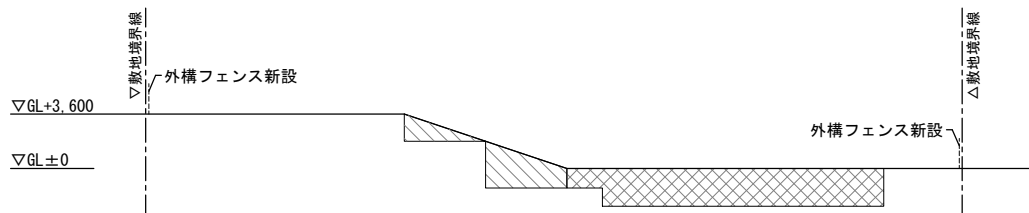


3階平面図 S=1/500

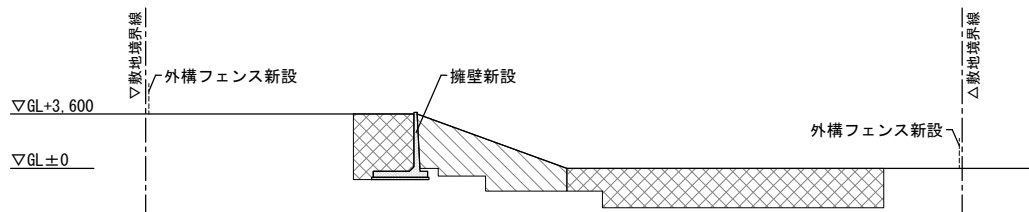




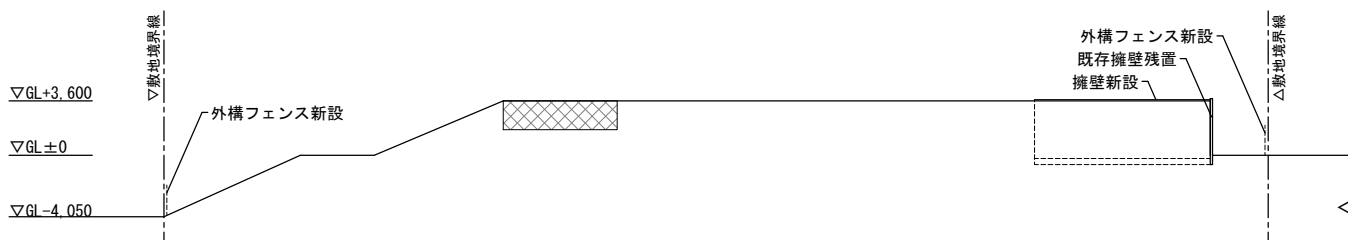
<A-A' 断面>



<B-B' 断面>



<C-C' 断面>



<D-D' 断面>

- : 埋戻し
- : 新規法面
- ※敷地全体: 敷均し

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 江東区旧夢の島いこいの家解体その他工事請負契約
- 2 工事場所 江東区夢の島三丁目1番2号
- 3 工 期 令和7年6月30日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札（総合評価方式）
- 5 内容説明 令和6年4月12日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和6年5月17日 電子入札サービスによる

参加希望業者並びに入札結果

参加希望者登録申込結果

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	株式会社赤石建設	1	円 587,940,000	18.5	5.5	7.200	31.200
2	立花建設株式会社 城東支店	2	円 594,360,000	11	1.5	6.300	18.800
3	新日本工業株式会社	失格基準価格未満 585,000,000		19.5	5	-	-
4	東起業株式会社	辞退		20.5	5	-	-
5							
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は646,734,000円(内消費税・地方消費税額58,794,000円)です。