

江東区学校施設長寿命化計画の改訂素案について

1. 改訂の背景・目的

学校施設は区公共施設の総延床面積の58%を占め、老朽化が進んでおり計画的な改修・改築を進めるために令和2年3月に「江東区学校施設長寿命化計画」を策定した。

その後、物価上昇や建設業の残業規制などの社会状況の変化、老朽化の更なる進展、「江東区公共施設等総合管理計画」の改訂（令和5年3月）等に伴い、状況の変化を反映するために本計画を改訂する。

2. 計画の位置づけ

「江東区公共施設等総合管理計画」に基づく学校施設の個別施設計画

3. 改訂素案の構成

(1) 長寿命化計画の背景・目的等

背景、目的、位置づけ、計画期間等

(2) 学校施設の実態

学校施設の運営状況・活用状況、施設の老朽化状況

(3) 学校施設整備の基本的な方針等

基本的な方針、規模・配置計画等の方針、長寿命化の方針、目標使用年数等

(4) 学校施設整備の水準等

改修等の整備水準、維持管理の活用

(5) 長寿命化の実施計画

改修等の実施計画、費用の見通し

(6) 計画の継続的運用方針

推進体制の整備等

4. 改訂のスケジュール（予定）

令和5年12月 文教委員会で改訂素案の報告

改訂素案に対する意見募集

令和6年3月 文教委員会で改訂案の報告

「江東区学校施設長寿命化計画」の改訂、公表