

令和5年10月6日
総務部経理課

工事契約状況調書

件名 (仮称) 砂町区民農園整備工事

1 工事場所 江東区南砂五丁目24番先～東砂七丁目18番先

2 工事内容 3～4ページのとおり

3 契約方法 一般競争入札

4 契約年月日 仮契約 令和5年8月9日

5 契約金額 367,400,000円

6 工期 本契約締結の日から令和7年3月14日まで

7 契約の相手方 東京都江東区東陽三丁目22番4号
天龍造園建設株式会社 東京支店
取締役支店長 小林 天竜

8 経歴

(一) 会社名 天龍造園建設株式会社 東京支店

(1) 会社設立年月日 昭和35年3月10日

(2) 現在の資本金 7,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高 (造園)

5億2,329万7,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事 (造園)

件名 江東区夢の島総合運動場内スケートボード場整備工事

発注者 江東区

請負金額 179,272,500円

(5) 施工中の本区発注工事 (造園)

件名 仙台堀川公園改修工事 (B-8)

請負金額 137,500,000円

(6) 令和4年度における本区発注の最高完成工事（造園）

件名	江東区夢の島総合運動場内スケートボード場整備工事
請負金額	179,272,500円

(仮称) 砂町区民農園整備工事 工事概要

1 目的

令和4年12月に閉鎖された砂町魚釣場の跡地を区内4ヵ所目の区民農園として整備する。

また、清洲橋通りと特別区道江149号の交差点部に公開空地を設けるとともに、既設歩道と一体整備することでより安全で快適な歩行空間とする。

2 工事箇所

江東区南砂五丁目24番先～東砂七丁目18番先

3 工期

本契約締結の日から令和7年3月14日まで

(令和5年度～令和6年度 2ヵ年債務負担工事)

4 整備概要

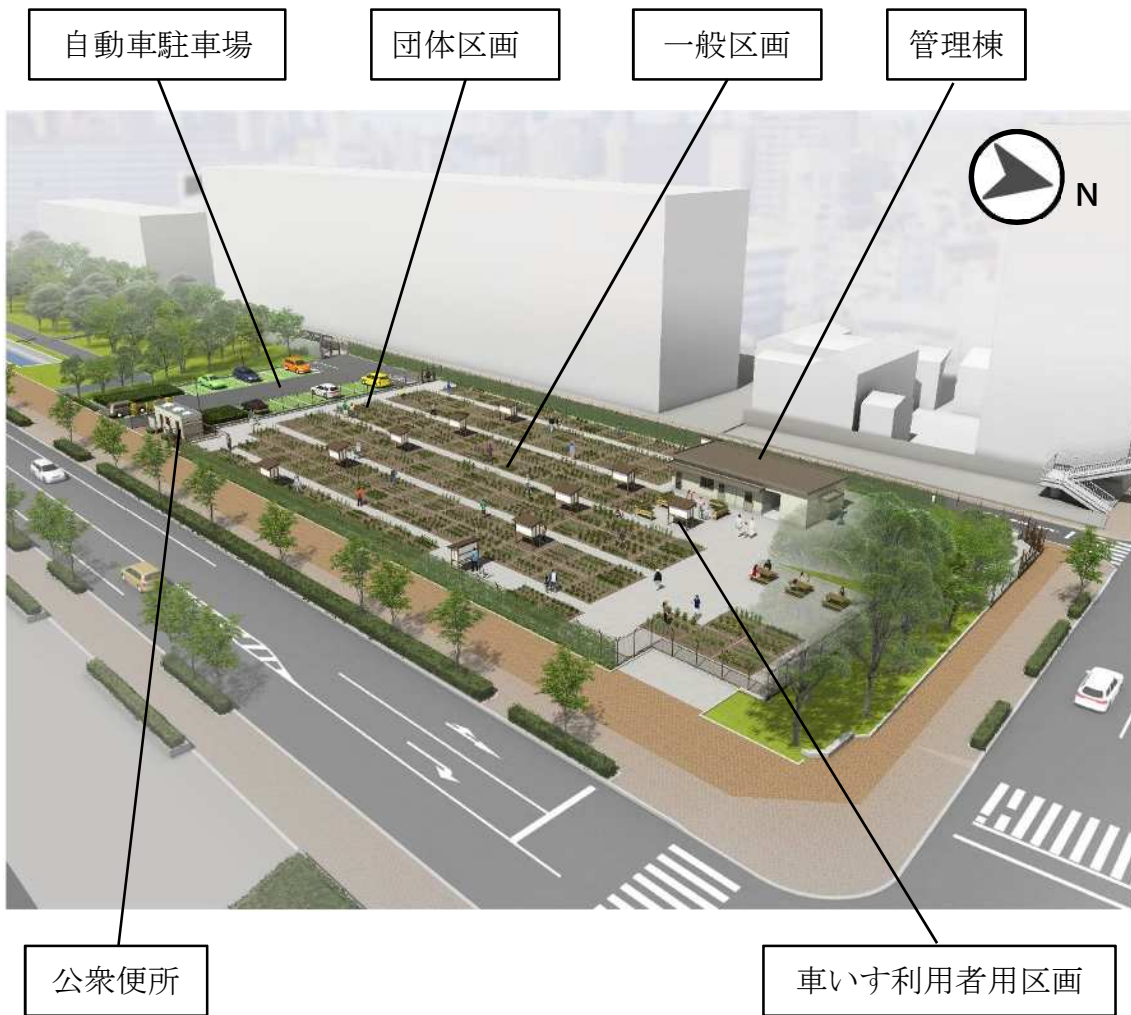
計画地面積：5,106㎡

- ・一般区画 151区画
- ・団体区画 3区画
- ・車いす利用者用区画 3区画
- ・管理棟 1棟
- ・公衆便所 1棟
- ・自動車駐車場 17台 (うち身障者用2台)

5 案内図



6 完成イメージ



一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- | | | |
|---|------|------------------------|
| 1 | 件名 | (仮称) 砂町区民農園整備工事 |
| 2 | 工事場所 | 江東区南砂五丁目24番先～東砂七丁目18番先 |
| 3 | 工期 | 令和7年3月14日まで |
| 4 | 入札方法 | 制限付一般競争入札(総合評価方式) |
| 5 | 内容説明 | 令和5年7月13日 設計図書送付による |
| 6 | 開札日 | 令和5年8月9日 電子入札サービスによる |

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業者名	第1回					
		順位	金額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	天龍造園建設株式会社 東京支店	1	円 334,000,000	21	4.5	0.347	25.847
2	株式会社伍楽園 江東支店	2	円 330,000,000	14.5	2	1.421	17.921
3	株式会社森岡	辞退		15	5	-	-
4	グリーンテック株式会社	辞退		16	5	-	-
5	株式会社柳島寿々喜園 江東支店	辞退		20	4	-	-
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は367,400,000円(内消費税・地方消費税額33,400,000円)です。