

令和5年10月6日
総務部 経理課

工事契約状況調書

件名	江東区防災センター及び庁舎機械設備改修工事
1 工事場所	江東区東陽四丁目11番28号
2 工事内容	3ページのとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和5年8月7日
5 契約金額	430,100,000円
6 工期	本契約締結の日から令和7年2月14日まで
7 契約の相手方	東京都江東区大島二丁目26番12号 田畑・中野建設共同企業体 代表者 会社名 株式会社田畑製作所 代表取締役 田畑 郁 会社名 中野工業株式会社 代表取締役 中野 茂

8 構成員の経歴

- (一) 第一グループ会社名 株式会社田畑製作所
- (1) 会社設立年月日 昭和36年2月2日
 - (2) 現在の資本金 2,000万円
 - (3) 最近2年間における一年平均完成工事高（管工事）
4億325万9,000円
 - (4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（管工事）

件名	江東区立南砂中学校校舎その他機械設備改修工事
発注者	江東区
請負金額	242,935,000円 (田畑・協和建設共同企業体・70%)

(5) 施工中の本区発注工事（管工事）

件名 江東区立第四砂町中学校便所その他機械設備改修工事
請負金額 32,010,000円

(6) 令和4年度における本区発注の最高完成工事（管工事）

件名 江東区亀戸スポーツセンター機械設備改修工事
請負金額 193,160,000円

(二) 第二グループ会社名 中野工業株式会社

(1) 会社設立年月日 昭和36年6月2日

(2) 現在の資本金 2,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（管工事）

2億4,781万7,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（管工事）

件名 江東区立数矢小学校校舎増築その他機械設備改修工事
発注者 江東区
請負金額 328,389,600円
(中野・東冷建設共同企業体・70%)

(5) 施工中の本区発注工事（管工事）

件名 江東区塩浜福祉プラザ機械設備改修工事
請負金額 251,856,000円
(大成温・中野建設共同企業体・30%)

(6) 令和4年度における本区発注の最高完成工事（管工事）

件名 江東区立数矢小学校校舎増築その他機械設備改修工事
請負金額 328,389,600円
(中野・東冷建設共同企業体・70%)

9 出資割合 60% : 40%

工事件名 江東区防災センター及び庁舎機械設備改修工事

工事場所 江東区東陽四丁目 11-28

工事期間 契約確定日 ～ 令和7年2月14日

工事概要

1. 防災センター

(1) 冷暖房設備工事

空気熱源ヒートポンプ型冷暖房機器を更新する。

(2) 換気設備工事

換気ダクト及び換気ファン等の換気機器を更新する。

(3) 自動制御設備工事

空気調和設備、換気設備をコントロールする機器を更新する。

(4) 給水設備工事

給水ポンプを更新する。

(5) 給湯設備

ガス瞬間湯沸器及び電気温水器を設置する。

(6) 衛生器具設備工事

衛生陶器は原則再利用し、自動水栓類を更新する。

既存和式便器の洋式化を行う。

(7) 排水設備工事

排水ポンプを更新する。

(8) 消火設備工事

消火栓ポンプを更新する。

(9) 撤去工事

既存の上記設備の撤去及び撤去材の処分を行う。

2. 庁舎

(1) 冷暖房設備工事

空気熱源ヒートポンプ型冷暖房機器を更新する。

(2) 自動制御設備工事

空気調和設備、換気設備をコントロールする機器の一部を改修する。

(3) 撤去工事

既存の上記設備の撤去及び撤去材の処分を行う。

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 江東区防災センター及び庁舎機械設備改修工事
- 2 工事場所 江東区東陽四丁目11番28号
- 3 工 期 令和7年2月14日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札（総合評価方式）
- 5 内容説明 令和5年7月13日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和5年8月7日 電子入札サービスによる

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	田畑・中野建設共同企業体	1	円 391,000,000	16.2	4	0.911	21.111
2	櫻井・水興社建設共同企業体	2	円 394,000,000	10.5	4	0.227	14.727
3	須賀・川重冷熱建設共同企業体	3	円 392,800,000	8.7	1.75	0.501	10.951
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は430,100,000円(内消費税・地方消費税額39,100,000円)です。