

令和5年10月6日
総務部 経理課

契約制度の改正について

1 改正の目的

現在実施している各受注者に対する工事成績評価結果の通知に加え、工事成績評価における区分別及び業種別（一部）の平均点を公表することによって、工事成績評価の透明性の向上と、事業者の施工能力向上に努める意欲を促進する。

2 工事成績評価結果（平均点）公表の実施概要

- (1) 各年度に検査を完了した工事成績評価結果の平均点を、区ホームページにおいて公表する。
- (2) 総合評価方式等の入札の競争性・公正性を損ねないように、公表の対象は、土木・建築・設備の3区分と、当該年度の検査完了件数が10件以上の業種とする。

3 公表時期

- (1) 令和4年度の工事成績評価結果（平均点）
令和5年10月中旬に公表
- (2) 令和5年度以降の工事成績評価結果（平均点）
翌年度の6月を目途に毎年公表

4 令和4年度の工事成績評価結果（平均点）の公表内容

2ページのとおり

令和4年度 工事成績評定結果（平均点）の公表について

区では、工事成績評定の透明性の向上と、事業者の皆様の施工能力向上に努める意欲を促進する目的で、令和4年度完了検査から、総合評価方式等の入札の競争性・公正性を損ねない範囲で、工事成績評定結果の平均点を公表することとしました。

令和4年度の平均点は次のとおりです。

令和4年度完了検査 3区分の平均点

区分	件数	平均点
土木	29件	70.8点
建築	34件	70.6点
設備	64件	71.2点

令和4年度完了検査 業種別の平均点

業種	区分	件数	平均点
道路舗装工事	土木	10件	71.6点
建築工事	建築	33件	70.7点
電気工事	設備	38件	71.2点
給排水衛生工事	設備	11件	71.2点
空調工事	設備	14件	71.2点
造園	土木	11件	71.2点

※ 業種別の平均点は、検査完了件数が10件以上の場合のみ公表しています。

評定等級

評定	優良	良好	普通	やや不良	不良
評定点	100～80	79～70	69～60	59～50	49～0

【参考】 各業種は、下記の区分に分類して、平均点を算出しています。

区分	主な業種
土木	道路舗装工事、橋りょう工事、河川工事、下水道施設工事、一般土木工事、しゅんせつ、造園、運動場施設、一般塗装、橋りょう塗装、鋼けた、道路標示塗装、ガードレール
建築	建築工事、解体工事、内装仕上、エレベーター
設備	電気工事、給排水衛生工事、空調工事、消火設備、電話・通信、拡声装置、水門門扉、ポンプ据付け、計装装置、機械器具設置、舞台装置