

「(仮称)地下鉄8号線沿線まちづくり構想」策定フローについて

【江東区都市計画マスタープラン  
2022における目指す姿】

— 新たな都市空間となる南北都市軸の形成 —

【南北都市軸形成の方針(沿線全体で目指す姿)】

- 区の均衡ある発展を図るため、新たな都市空間として南北軸を形成
- オリンピック・パラリンピックのレガシーを活かした、更なる交流人口の増加などの波及効果が期待できるアクティビティの軸として育成

【拠点形成の方針(各駅周辺で目指す姿)】※①

駅	形成方針
住吉駅	・地下鉄8号線延伸による利便性の高い都市
新駅②	・緑連なるゆとり拠点
東陽町駅	・伝統と未来をつなぐ核となる都市
新駅①	・水辺に囲まれた回遊の拠点
豊洲駅	・持続的に発展する水辺環境を生かした先進都市

【テーマ別まちづくり方針】※②

- テーマ1 緊急時にも適時的確に対応する回復力の高い都市 (安全・安心部門)
- テーマ2 地球温暖化対策に対応する脱炭素都市 (環境部門)
- テーマ3 水辺と緑に彩られ交流と活力を生み出す快適な都市 (水辺と緑部門)
- テーマ4 多様な暮らしを育む定住都市 (住環境部門)
- テーマ5 誰でも生き生きと暮らせる健康都市 (健康・スポーツ部門)
- テーマ6 快適に移動できるネットワーク都市 (道路・交通部門)
- テーマ7 自然や文化、地域資源が織りなす観光・交流都市 (観光・交流部門)
- テーマ8 みんなでつくる美しいまち並みを次世代に継承する都市 (景観部門)

【ワークショップ】※

【第1回】7/23 豊洲IHIビル 対面・オンライン・書面の3方式

- ・まちづくりに期待することや思い
- ・各駅周辺のまちの魅力や課題

【まち歩き】第1回と第2回の間 各自自由実施

- ・第1回の意見交換を踏まえて、各駅周辺の魅力や資源等を再確認

【第2回】8/27 東川小学校 3方式

- ・地下鉄延伸後のまちづくりにおいて重要なテーマ
- ・各駅周辺で目指す姿

【第3回】9/10 イースト21 3方式

- ・各駅周辺で目指す姿実現に向けた取り組み
- ・各駅周辺の目指す姿から考える沿線全体で目指す姿

【基礎調査】R4.4月～※

- ・人口、人流、土地利用などの調査

【アンケート調査(紙面/Web)】※

- ・現在や延伸後を想定した行動範囲、魅力や課題などを調査  
【紙面(6/10～6/30)、Web(6/21～7/11)】

【機運醸成イベント】

- ・講演、区民意見ヒアリング、WS報告など  
【南陽小学校:10/29、豊洲西小学校:11/6】

【パブリックコメント/オープンハウス】

- ・構想(素案)について意見募集  
【PC(紙面):12/下旬～1/中旬、OH(対面):12/下旬】

【構想(素案)説明会】

- ・区内5会場で説明会を開催  
【R5.1/中旬】

【(仮称)地下鉄8号線沿線まちづくり構想】

【沿線全体で目指す姿】

- ・将来都市像をイメージする大きな「スローガン」を設定する。

《沿線まちづくりのテーマ》※③

- ・都市計画マスタープラン【※②テーマ別まちづくり方針】を基本軸とし、ワークショップ等の意見を踏まえて、テーマを設定する。

【各駅周辺で目指す姿】

- ・都市計画マスタープラン【※①拠点形成の方針】を基本軸とし、ワークショップ等の意見を踏まえて、新たな視点を加えた各駅周辺で目指す姿を設定する。

【各駅周辺で目指す姿実現に向けた取り組み】

- ・《※③沿線まちづくりのテーマ》ごとに、各駅周辺で目指す姿実現に向けた具体的な取り組みをワークショップ等の意見を踏まえて設定する。

※ [ ] の内容を今後の構想策定に係る取組みのなかで検討を行います。