

令和 4 年 1 0 月 6 日

障害福祉部障害者施策課

江東区障害者福祉センターの指定管理者の指定について**1 施設の名称・指定管理者候補者・指定期間**

施設の名称	指定管理者候補者	指定の期間
江東区障害者福祉センター	世田谷区給田五丁目 9 番 5 号 社会福祉法人 敬心福祉会 理事長 小林 光俊	令和 5 年 4 月 1 日から 令和 1 0 年 3 月 3 1 日まで (5 年間)

2 選定方法

公募選定の方法

(1) 第一次審査

応募申込み時に提出された書類について、事業計画書、収支計画書を基に審査を行い、総合的な審査を行った結果、上位 1 法人を通過とした。

(2) 第二次審査

第一次審査を通過した 1 法人に対して、実地調査、ヒアリング及びプレゼンテーションを行い、総合的な評価により指定管理者(候補者)を選定した。

3 選定の経緯

日付	会議名	内容
令和4年5月2日	第1回指定管理者選定評価委員会 障害福祉部所管施設専門部会	募集要項(案)、選定基準(案)、評価基準(案)の決定
令和4年5月16日	第1回公の施設に係る指定管理者選定評価委員会	募集要項、選定基準、評価基準の決定
令和4年5月23日		募集要項の配布開始
令和4年6月9日		施設見学会
令和4年6月22日		募集締切
令和4年7月4日	第2回指定管理者選定評価委員会 障害福祉部所管施設専門部会	第一次審査通過法人決定
令和4年7月19日	第一次審査通過法人実地調査、ヒアリング及びプレゼンテーション	浦安市障がい者福祉センターにて実施
令和4年7月25日	第3回指定管理者選定評価委員会 障害福祉部所管施設専門部会	推薦候補者の選定
令和4年8月22日	第3回公の施設に係る指定管理者選定評価委員会	推薦候補者の決定

4 選定結果

(1) 応募状況

施設見学会参加事業者数 1 法人

応募事業者数 1 法人

(2) 第一次審査結果（書類審査）

評価項目	合計点	敬心福祉会
I. 法人（団体）の基本理念・運営方針	60	53
II. 施設の管理運営体制	170	143
III. 事業運営計画（生活介護）	70	60
IV. 事業運営計画（就労継続支援）	40	33
V. 事業運営計画（特定相談支援）	10	9
VI. 事業運営計画（地域生活支援事業等）	40	33
VII. 施設管理	40	29
VIII. その他	30	27
IX. 選定された場合の今後の取り組みについて	20	19
合計	480	406
評価段階		A

※A評価は合計点の8割（384点）以上

(3) 第二次審査結果（実地調査・ヒアリング・プレゼンテーション）

評価項目	合計点	敬心福祉会
I. 法人（団体）の基本理念・運営方針	25	23
II. 現在運営施設の管理運営等	145	120
III. プレゼンテーション等	150	128
合計	320	271
評価段階		A

※A評価は合計点の8割（256点）以上

(4) 総合結果

評価項目	合計点	敬心福社会
第一次審査	480	406
第二次審査	320	271
合計	800	677
評価段階		A

※A評価は合計点の8割（640点）以上

5 選定理由

審査の結果、第一次審査と第二次審査の合計で合計点の8割以上の高い得点を得た社会福祉法人敬心福社会を、江東区障害者福祉センターの指定管理者候補者として選定する。

当該法人は、利用者特性に応じた支援に力を入れており、法人での運営体制が整っている。現在の運営体制を維持しつつ、系列の学校法人と連携した運営を検討するなど、熱意や実行力が認められる。

法人財務状況も良好であり安定した施設運営が可能である。