

令和4年6月13日
総務部 経理課

工事契約状況調書

件名	江東区立深川第二中学校校舎その他改修工事
1 工事場所	江東区冬木22番10号
2 工事内容	3～9ページのとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和4年5月19日
5 契約金額	1,356,630,000円
6 工期	本契約締結の日から令和5年6月30日まで
7 契約の相手方	東京都江東区佐賀一丁目11番11号

新日本・赤石建設共同企業体

代表者 会社名 新日本工業株式会社

代表取締役 小林 盛

会社名 株式会社赤石建設

代表取締役 赤石 正次

8 構成員の経歴

(一) 第一グループ会社名 新日本工業株式会社

(1) 会社設立年月日 昭和43年4月10日

(2) 現在の資本金 1億円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）

15億4,656万1,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）

件名 都営住宅30H-108東（北区浮間三丁目）工事

発注者 東京都財務局

請負金額 842,143,000円

(5) 施工中の本区発注工事（建築工事）

なし

(6) 令和3年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

件名 江東区立南砂中学校校舎その他改修工事

請負金額 297,990,000円

(巴・新日本・丸三建設共同企業体・30%)

(二) 第二グループ会社名 株式会社赤石建設

(1) 会社設立年月日 昭和38年10月1日

(2) 現在の資本金 3,500万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）

2億6,566万3,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）

件名 都営住宅28H-124東（江戸川区平井三丁目第2）工事

発注者 東京都財務局

請負金額 348,002,592円

(新日本・赤石建設共同企業体 40%)

(5) 施工中の本区発注工事（建築工事）

なし

(6) 令和3年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

件名 江東区教育センター改修工事

請負金額 160,815,600円

9 出資割合 70%：30%

工事件名：江東区立深川第二中学校校舎その他改修工事

工事場所：東京都江東区冬木 22-10

工事期間：契約確定の日から令和5年6月30日まで

敷地面積：8,885.08 m²

建物概要：

棟名	構造	階数	建築面積	延べ面積	基礎
校舎	鉄筋コンクリート 鉄骨	4	2569.44 m ²	6875.61 m ²	杭基礎
昇降機棟	PCa コンクリート	3	10.08 m ²	30.24 m ²	杭基礎
プール	鉄筋コンクリート	1	275.38 m ²	275.38 m ²	直接基礎
体育倉庫	補強コンクリートブロック	1	22.66 m ²	22.66 m ²	直接基礎
その他付属棟 (ごみ置場等)	アルミニウム合金造、 鉄等	1	計 14.05 m ²	計 14.05 m ²	直接基礎

工事概要：

昇降機棟の増築、校舎、屋内運動場、プール、その他付属棟及び外構の全面改修

建物外部 外壁、塗装、防水、建具、屋根の改修

建物内部 内装、建具、家具の改修、エレベータの新設

外 構 校庭や通路の舗装、門扉、フェンスの改修

主要外部仕上

棟名	外壁	屋根・屋上
校舎	複層塗材	塗膜防水
屋内運動場	複層塗材	金属屋根
プール（水槽／プールサイド）	複層塗材	シート防水
その他付属棟	複層塗材	塗膜防水

主要内部仕上(校舎)

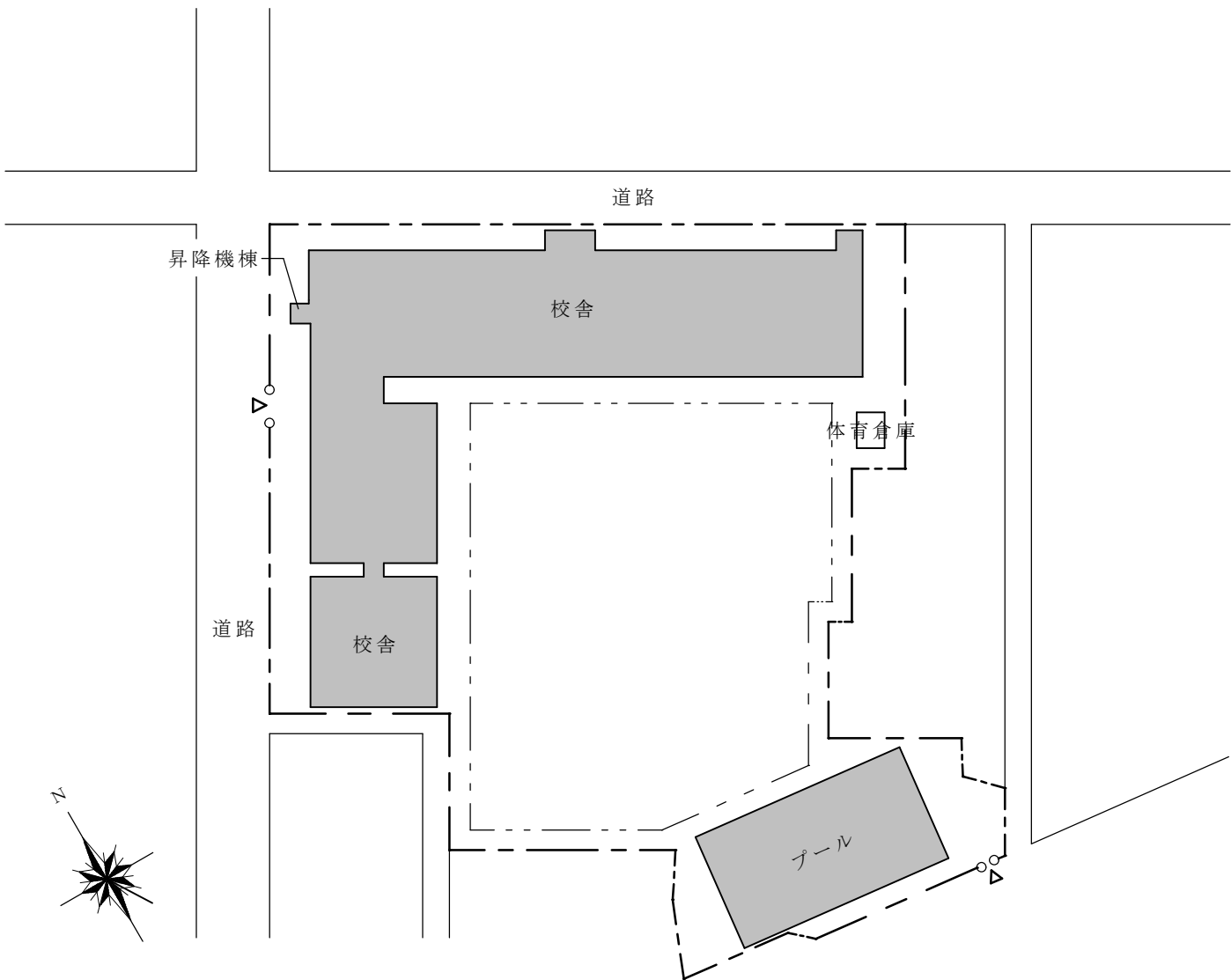
室名	床	壁	天井
昇降口	磁器質タイル	水性塗材+天然木練付合板	化粧石膏吸音ボード +木製ルーバー
廊下	フローリング	水性塗材+天然木練付合板	化粧石膏吸音ボード
給食室	ビニル床シート	化粧ケイカル板	結露防止塗材
職員室	OAフロア	水性塗材	岩綿吸音板
校長室	OAフロア	水性塗材	岩綿吸音板
普通教室等	フローリング	シナ合板（クリア塗装）	化粧石膏吸音ボード
理科、家庭科等	ビニル床シート フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
階段	フローリング	水性塗材	水性塗材
便所	ビニル床シート	メラミン化粧板	水性塗材

主要内部仕上(屋内運動場)

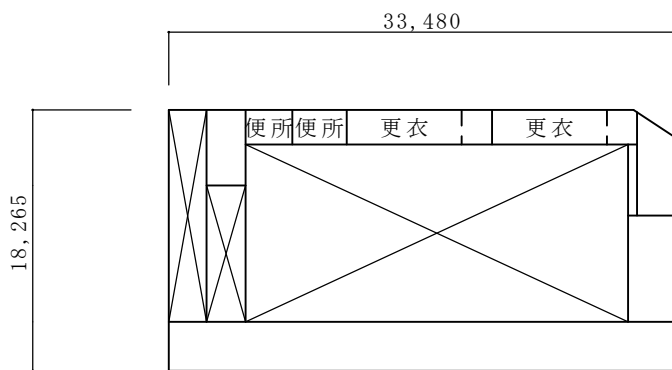
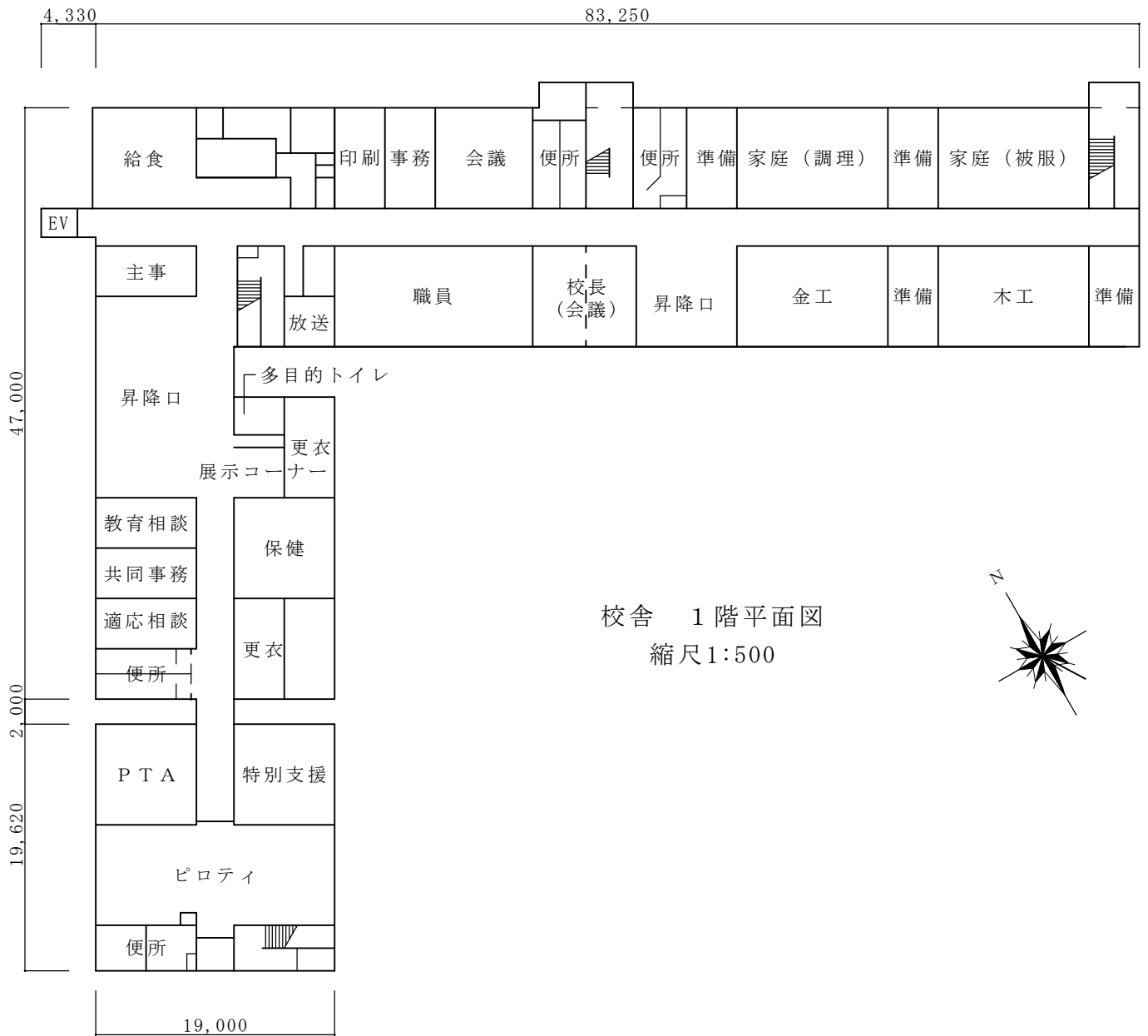
室名	床	壁	天井
アリーナ	フローリング	有孔合板+シナ合板	直天井
ステージ	フローリング	有孔合板+シナ合板	直天井

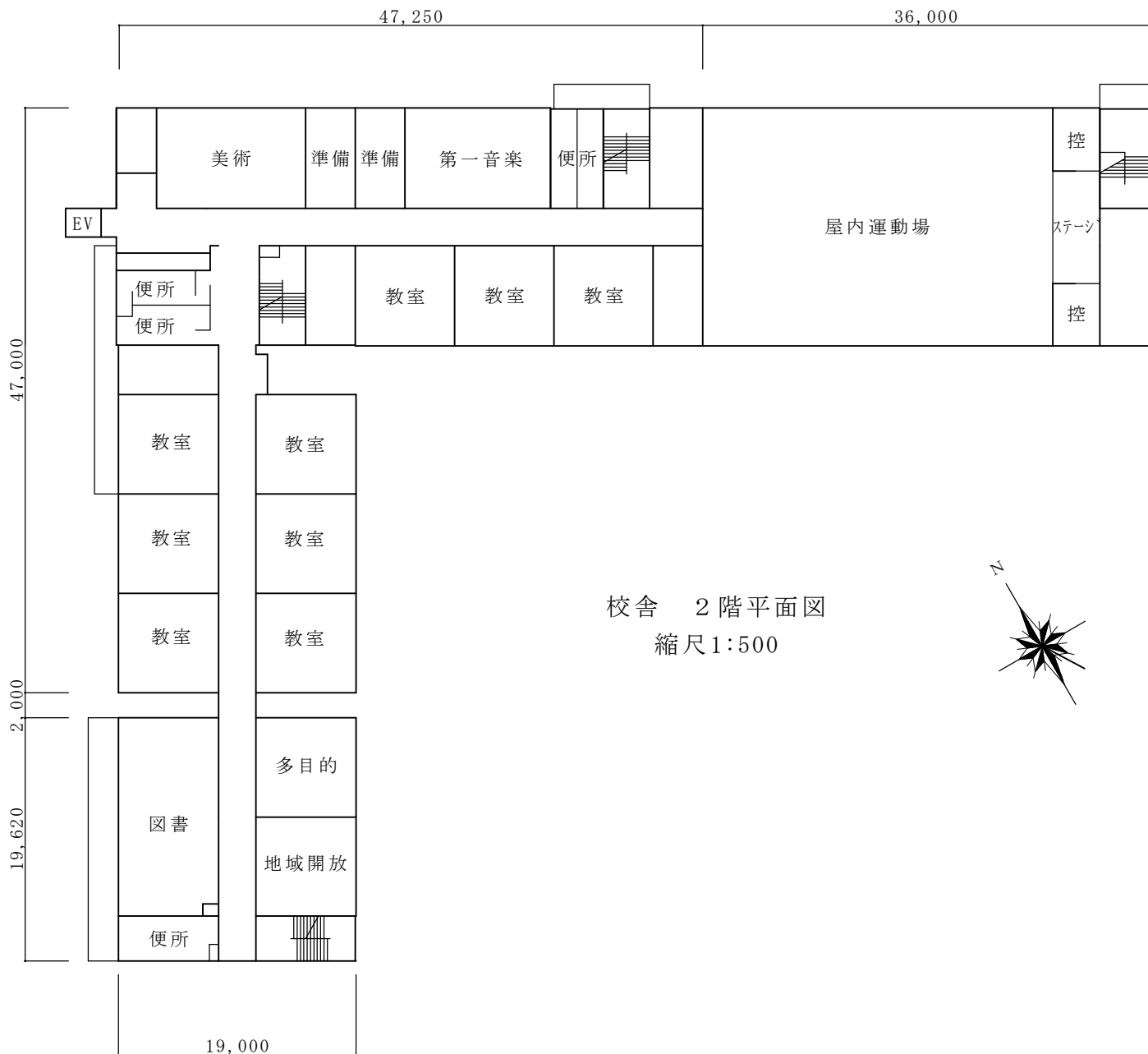


案内図

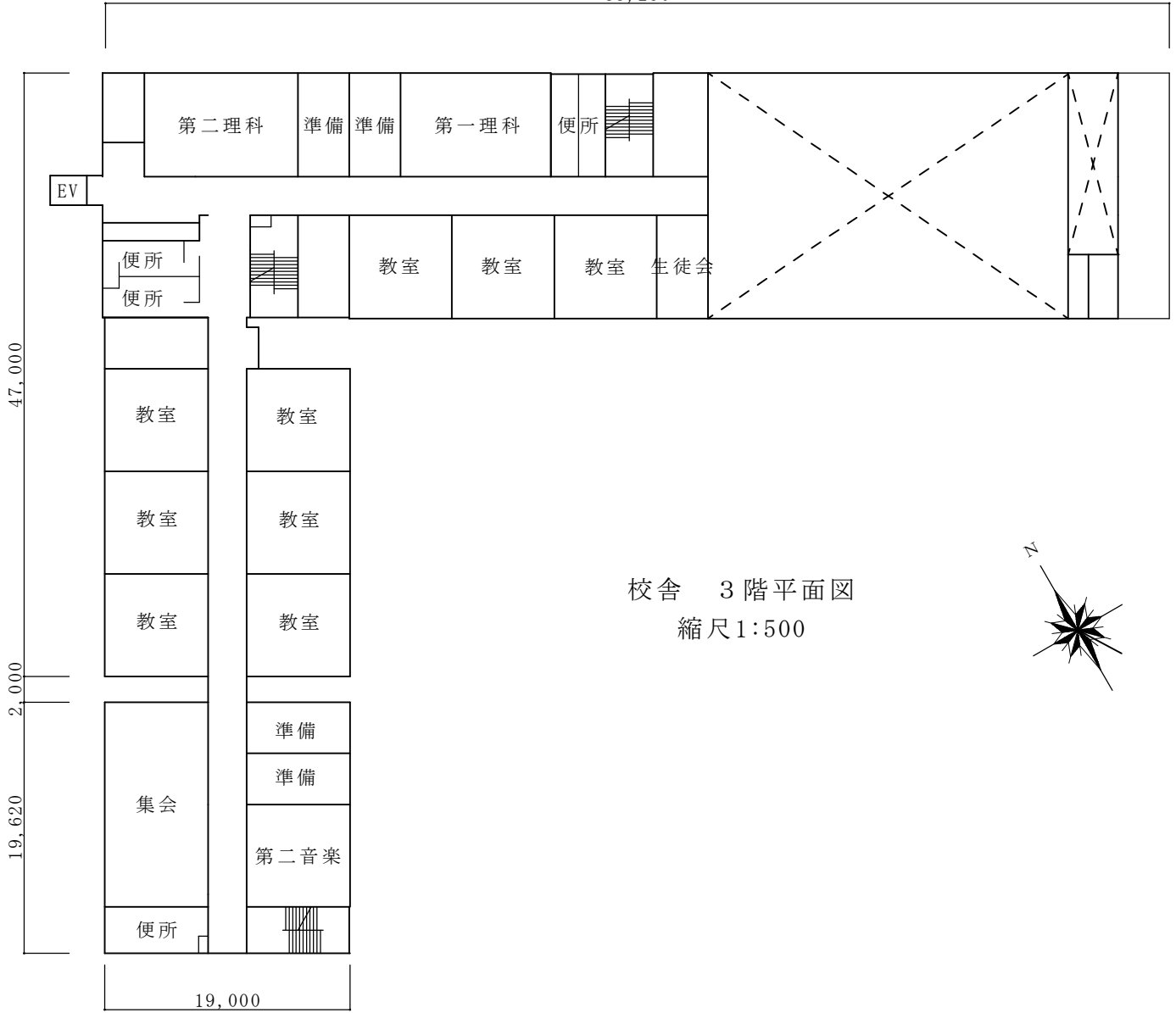


配置図 縮尺1:1000



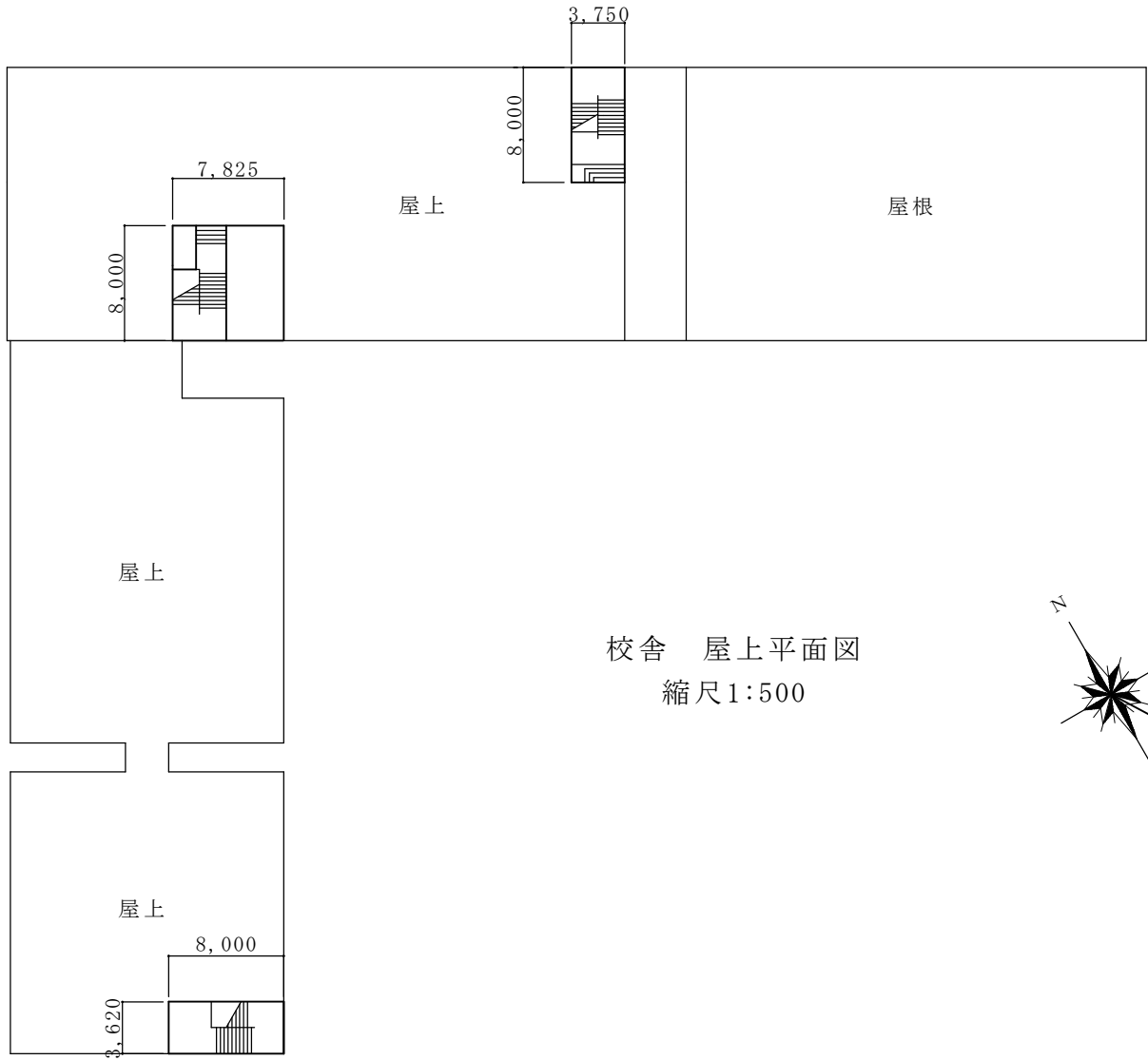


83,250



校舎 3階平面図
縮尺1:500





校舎 屋上平面図
縮尺1:500

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 江東区立深川第二中学校校舎その他改修工事
- 2 工事場所 江東区冬木2 2番10号
- 3 工 期 令和5年6月30日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札（総合評価方式）
- 5 内容説明 令和4年4月14日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和4年5月19日 電子入札サービスによる

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	新日本・赤石建設共同企業体	1	円 1,233,300,000	16.45	5.25	6.493	28.193
2	多田・中島松男建設共同企業体		辞退	17.15	4	-	-
3	東・丸三建設共同企業体		辞退	15.85	5	-	-
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は1,356,630,000円(内消費税・地方消費税額123,330,000円)です。