

令和4年6月13日

総務部経理課

## 工事契約状況調書

件名 江東区文化センター機械設備改修工事

1 工事場所 江東区東陽四丁目11番3号  
2 工事内容 3ページのとおり  
3 契約方法 一般競争入札  
4 契約年月日 仮契約 令和4年5月17日  
5 契約金額 303,270,000円  
6 工期 本契約締結の日から令和5年3月31日まで  
7 契約の相手方 東京都江東区毛利二丁目10番15号  
八洲・田畠建設共同企業体

代表者 会社名 八洲興業株式会社

代表取締役 柿本 淳成

会社名 株式会社田畠製作所

代表取締役 田畠 郁

## 8 構成員の経歴

(一) 第一グループ会社名 八洲興業株式会社

(1) 会社設立年月日 昭和41年6月16日

(2) 現在の資本金 5,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高(管工事)

14億1,819万7,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事(管工事)

件名 都営住宅28H-107東(江東区豊洲四丁目)屋内給水衛生設備工事

発注者 東京都住宅政策本部東部住宅建設事務所

請負金額 196,535,000円

(5) 施工中の本区発注工事（管工事）

件 名 江東区深川江戸資料館機械設備改修工事

請負金額 141,647,000円

(6) 令和3年度における本区発注の最高完成工事（管工事）

件 名 江東区立第二亀戸小学校校舎増築その他機械設備改修工事

請負金額 146,223,000円

(八洲・明豊建設共同企業体 70%)

(二) 第二グループ会社名 株式会社田畠製作所

(1) 会社設立年月日 昭和36年2月2日

(2) 現在の資本金 2,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（管工事）

3億4,185万1,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（管工事）

件 名 江東区立南砂中学校校舎その他機械設備改修工事

発注者 江東区

請負金額 242,935,000円

(田畠・協和建設共同企業体 70%)

(5) 施工中の本区発注工事（管工事）

な し

(6) 令和3年度における本区発注の最高完成工事（管工事）

件 名 江東区立南砂中学校校舎その他機械設備改修工事

請負金額 242,935,000円

(田畠・協和建設共同企業体 70%)

9 出資割合 70% : 30%

工事件名 江東区文化センター機械設備改修工事  
工事場所 江東区東陽四丁目 11-3  
工事期間 契約確定の日から令和5年3月31日まで  
工事概要

## 文化センター

### 1. 空気調和設備工事

空気調和機、冷温水ポンプ、冷水ポンプ、冷却水ポンプの取替  
冷温水機、冷凍機、冷却塔、空気調和機、  
電気式空気熱源ヒートポンプ型冷暖房機のオーバーホール

### 2. 換気設備工事

全熱交換器、給気ファン、排気ファンの取替

### 3. 自動制御設備工事

空気調和設備工事に伴う自動制御機器部品の取替

### 4. 衛生器具設備工事

温水式洗浄便座、自動水栓の取替

### 5. 給水設備工事

上水用揚水ポンプ、雨水用揚水ポンプ、冷水機の取替

### 6. 排水通気設備工事

排水用水中ポンプの取替

### 7. 給湯設備工事

ガス給湯器、電気温水器の取替

### 8. 撤去工事

上記各設備改修における、既設撤去及び発生材の処分

## 一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

1 件 名	江東区文化センター機械設備改修工事
2 工事場所	江東区東陽四丁目 11番3号
3 工 期	令和5年3月31日まで
4 入札方法	制限付一般競争入札（総合評価方式）
5 内容説明	令和4年4月13日 設計図書送付による
6 開 札 日	令和4年5月17日 電子入札サービスによる

### 参加希望業者並びに入札結果

業者数	業者名	第1回					
		順位	金額	施工能力評価点	地域貢献点	価格点	評価値
1	八洲・田畠建設共同企業体	1	円 275,700,000	9	4	1.76	14.76
2	櫻井・水興社建設共同企業体	2	円 281,000,000	10.5	4	0.064	14.564
3	島村・協和建設共同企業体	辞退		13.55	4	-	-
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。

本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。

なお、契約金額は303,270,000円(内消費税・地方消費税額27,570,000円)です。