

令和4年3月9日
政策経営部企画課

インディア インターナショナル スクール学園に対する 旧第三大島中学校跡地貸付について

旧第三大島中学校の跡地は、国際交流の観点等から、平成22年4月1日から特定非営利活動法人インディアインターナショナルスクール日本（現学校法人インディア インターナショナル スクール学園）に対し、教育施設（インド系インターナショナルスクール）として3年間の有償貸付を行い、以後平成25年及び平成28年に3年間の期限で、平成31年以降は移転計画の進捗状況に鑑み1年間の期限で契約更新を行ってきた。

本貸付契約が、令和4年3月31日に満了となることに伴い、同法人から再契約の申し入れがあったため、引き続き下記のとおり有償貸付を行う。

記

1. 対象跡地

旧第三大島中学校跡地の一部（大島1-20-20）

＜土地＞ 面積 4,064.86㎡

※第2グラウンド、プール及びプール北側隣接地
部分を除く

＜建物＞ 校舎 床面積3,599.27㎡

屋内運動場 床面積 728.52㎡

2. 貸付相手

学校法人 インディア インターナショナル スクール学園

3. 契約方法及び貸付期間

定期建物賃貸借契約

令和4年4月1日から令和5年6月30日まで 1年3か月間

※移転先新設校舎開校までの間

4. 貸付額

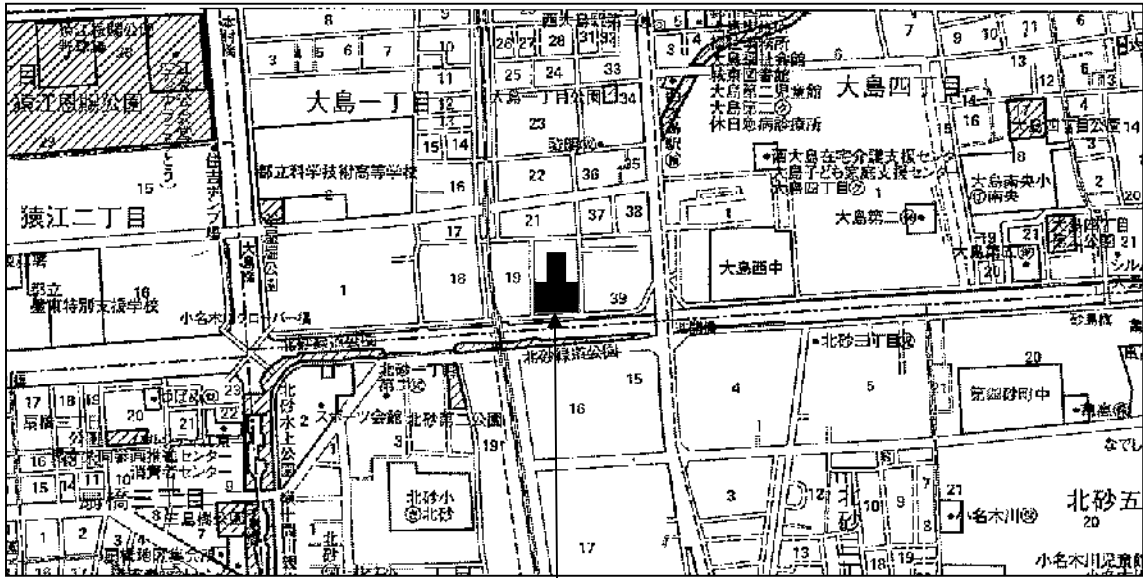
不動産鑑定の上、財産価格審議会で決定する。

【参考】令和3年4月～令和4年3月

月額 3,526,373円

敷金（3か月分）10,579,119円

【案内図】



旧第三大島中学校跡地
住所 大島1-20-20

