

令和3年10月5日

総務部経理課

工事契約状況調書

件名	江東区総合区民センター機械設備改修工事
1 工事場所	江東区大島四丁目5番1号
2 工事内容	別添のとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和3年8月6日
5 契約金額	286,000,000円
6 工期	本契約締結の日から令和4年7月29日まで
7 契約の相手方	東京都江東区住吉一丁目16番13号

菱和・増島建設共同企業体

代表者 会社名 株式会社テクノ菱和城東営業所

所長 大田 啓太

会社名 増島エアーサービス株式会社

代表取締役 増島 慎一郎

8 構成員の経歴

(一) 第一グループ会社名 株式会社テクノ菱和城東営業所

(1) 会社設立年月日 昭和24年12月23日

(2) 現在の資本金 27億4,680万円

(3) 最近2年間ににおける一年平均完成工事高（管工事）

569億4,960万7,000円

(4) 過去3年間ににおける官公庁発注の最高完成工事（管工事）

件名 独立行政法人国立病院機構仙台医療センター建替等整備工事
(機械)

発注者 独立行政法人国立病院機構仙台医療センター

請負金額 1,826,534,583円

(新菱・菱和・アトマックス建設共同企業体・30%)

(5) 施工中の本区発注工事（管工事）

な し

(6) 令和２年度における本区発注の最高完成工事（管工事）

な し

(二) 第二グループ会社名 増島エアーサービス株式会社

(1) 会社設立年月日 昭和４８年４月１７日

(2) 現在の資本金 ２，０００万円

(3) 最近２年間ににおける一年平均完成工事高（管工事）

６億３，０３８万６，０００円

(4) 過去３年間ににおける官公庁発注の最高完成工事（管工事）

な し

(5) 施工中の本区発注工事（管工事）

な し

(6) 令和２年度における本区発注の最高完成工事（管工事）

な し

９ 出資割合 ７０％：３０％

工事件名 江東区総合区民センター機械設備改修工事

工事場所 江東区大島四丁目 5－1

工事期間 契約確定日から令和 4 年 7 月 2 9 日

工事概要

総合区民センター

1. 給水設備工事

上水揚水ポンプ及び冷水器の取替

2. 給湯設備工事

真空式温水器、給湯器及び電気温水器の取替

3. 排水通気設備工事

各排水槽内水中ポンプの取替

4. 衛生器具設備工事

水栓類の取替

5. 消火設備工事

屋内消火栓ポンプのオーバーホール、移動式粉末消火設備の取替

6. 空気調和設備工事

電気式空気熱源ヒートポンプ型冷暖房機、

冷温水発生機、空気調和機及び冷却塔のオーバーホール

7. 換気設備工事

全熱交換器の新設・取替

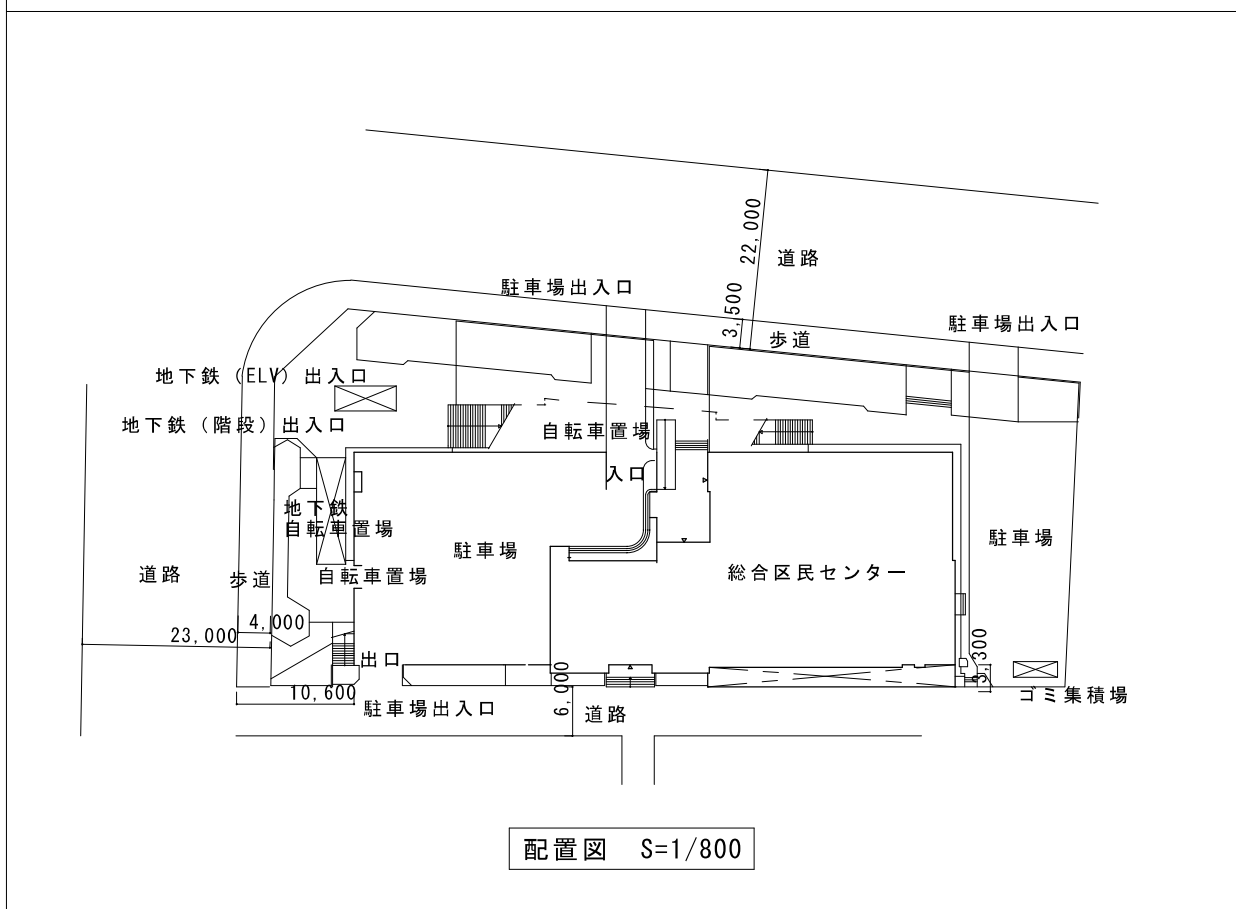
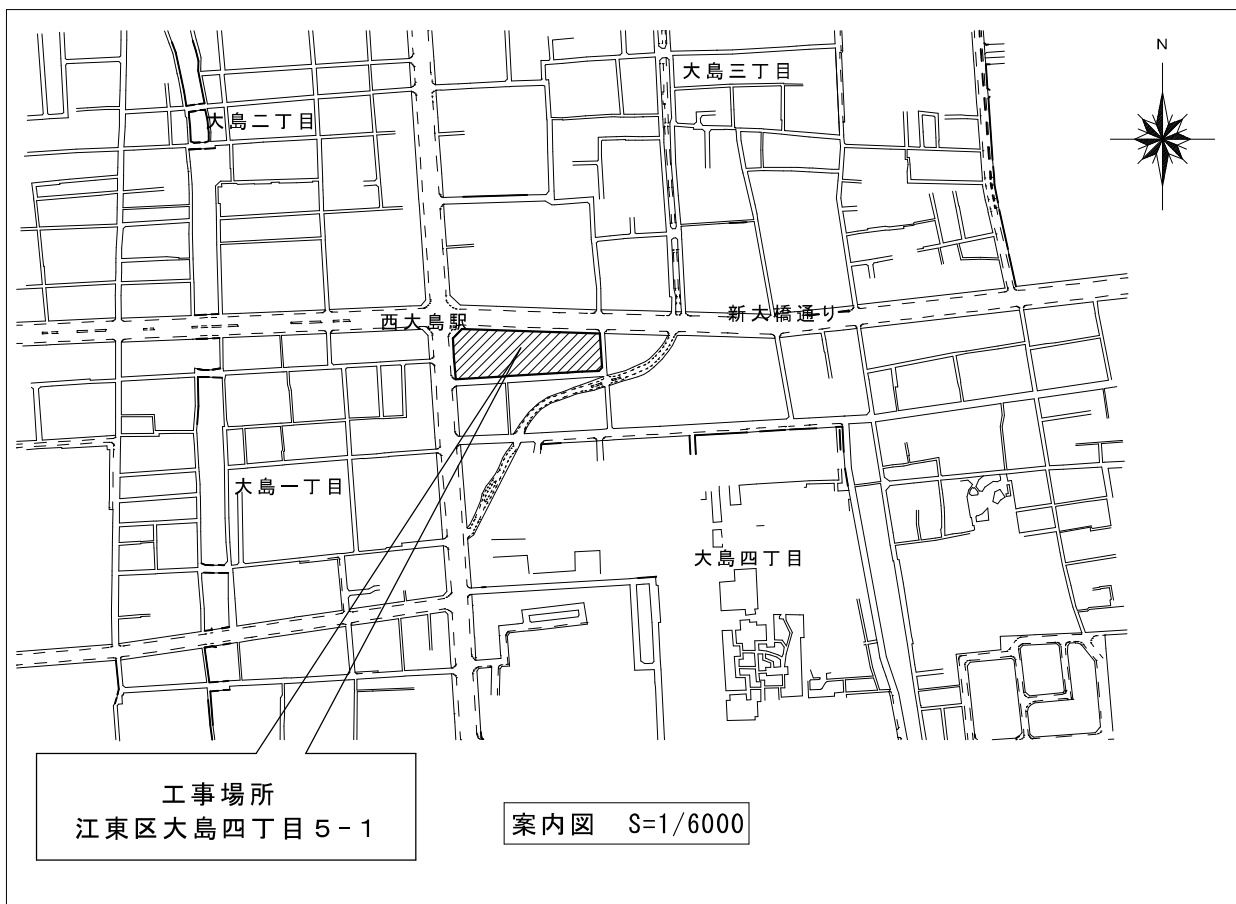
給排気ファン、壁付換気扇の取替

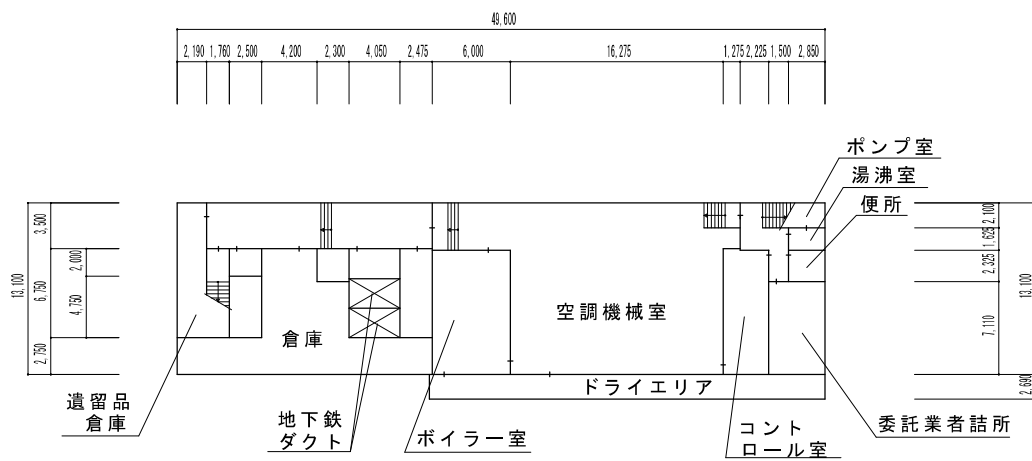
8. 自動制御設備工事

空気調和設備工事に伴う自動制御機器部品の取替

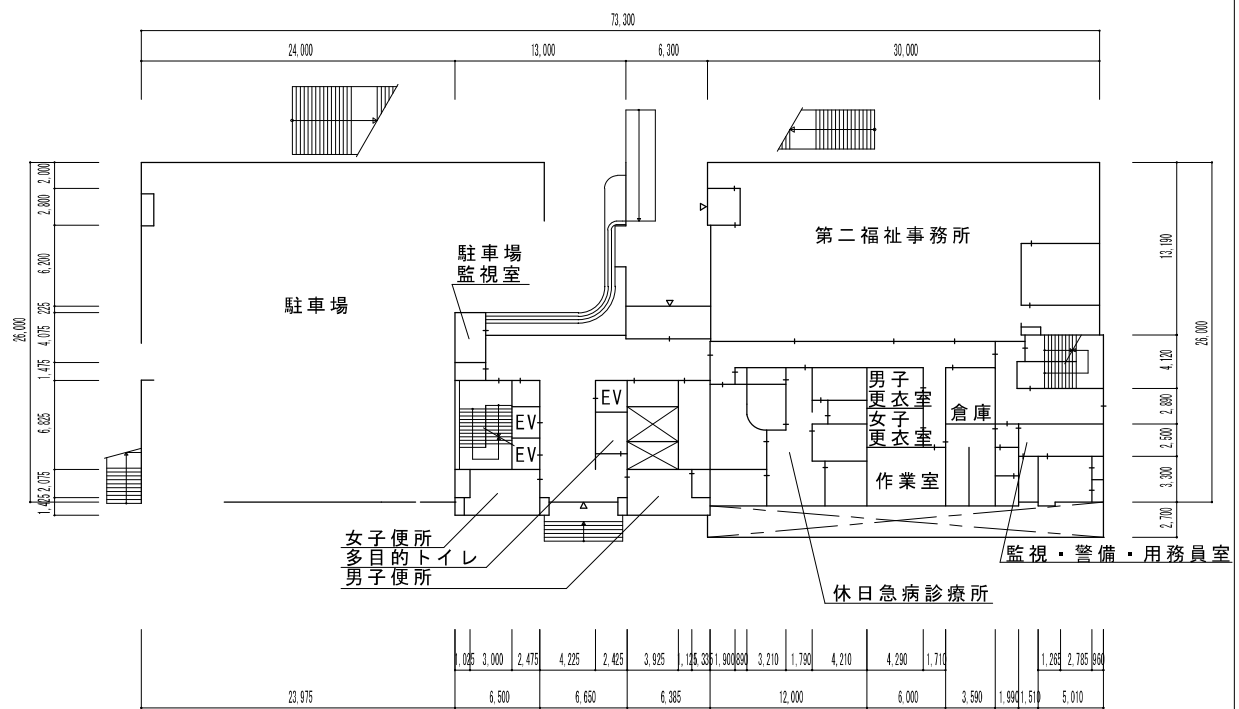
9. 撤去工事

上記各設備改修における、既設撤去及び発生材の処分

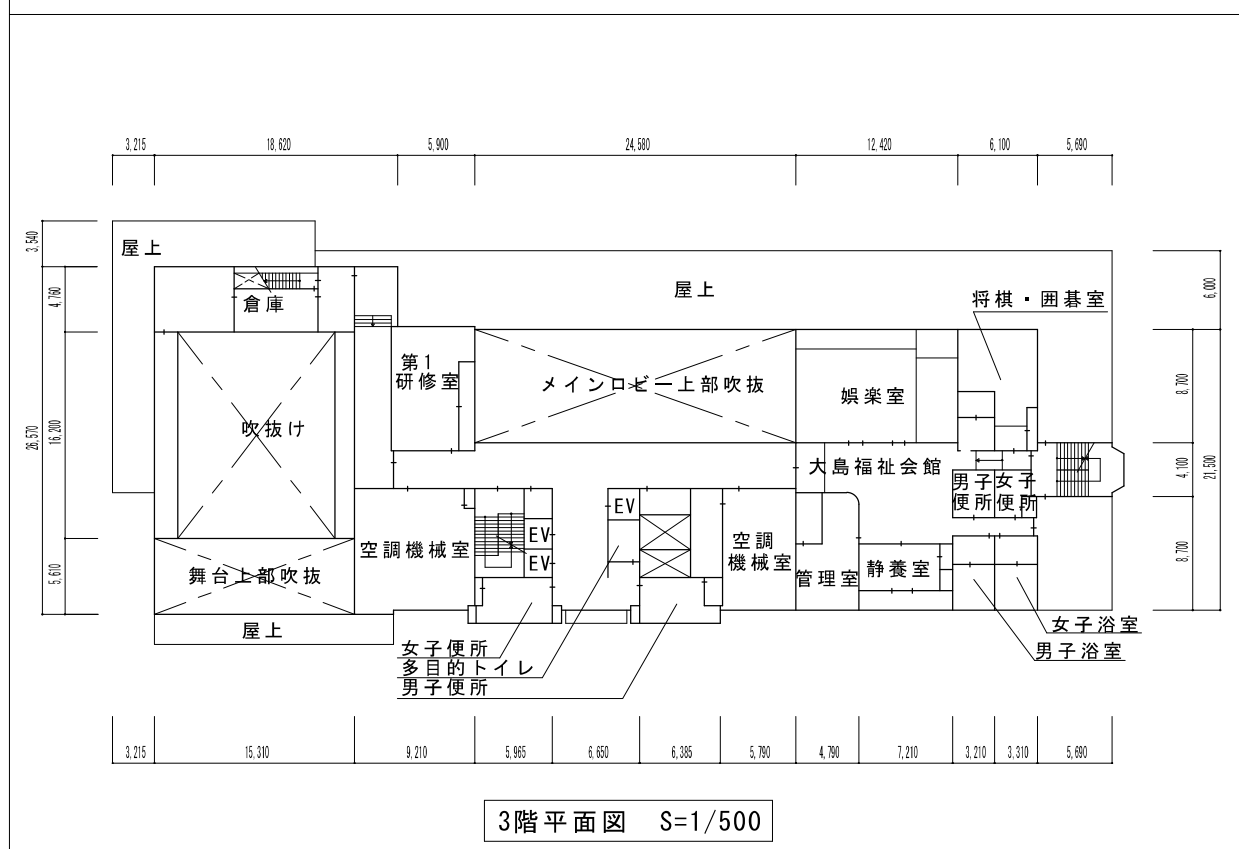
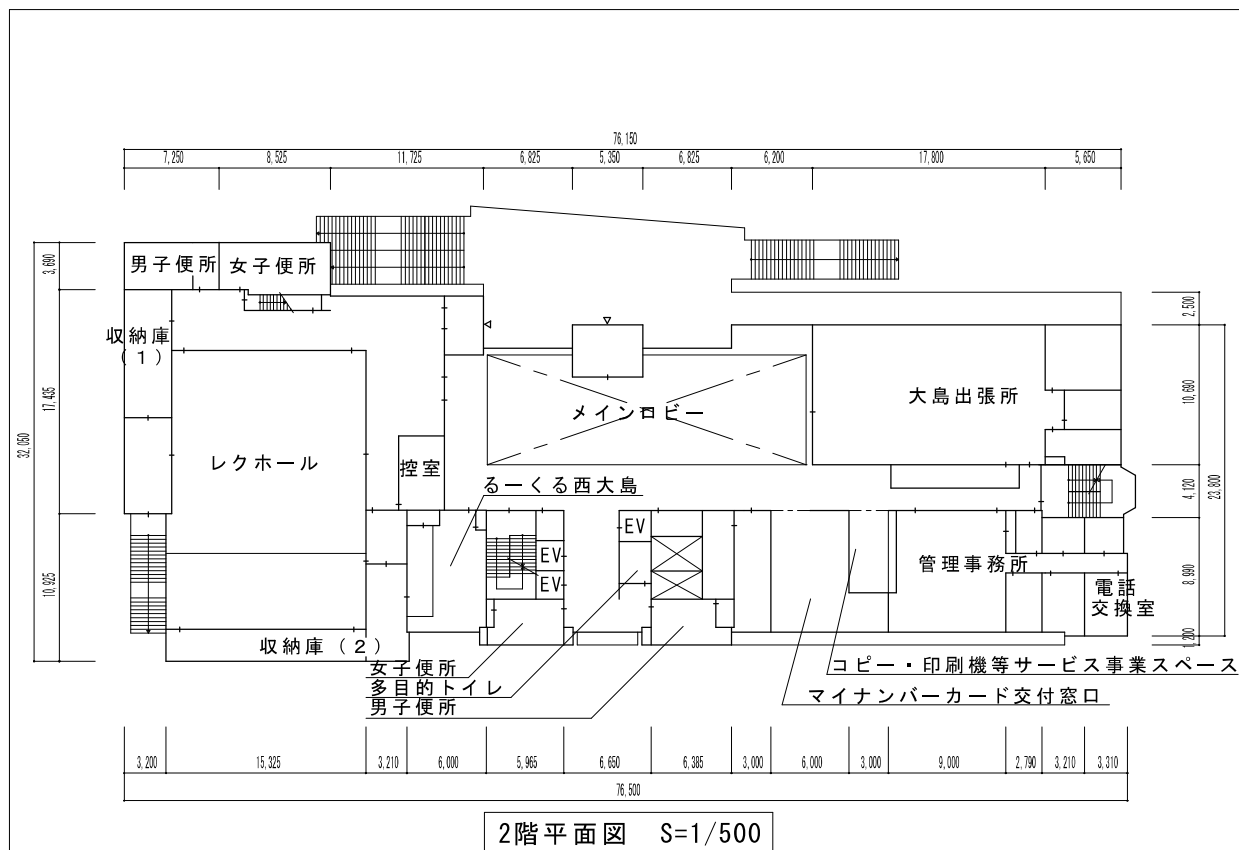


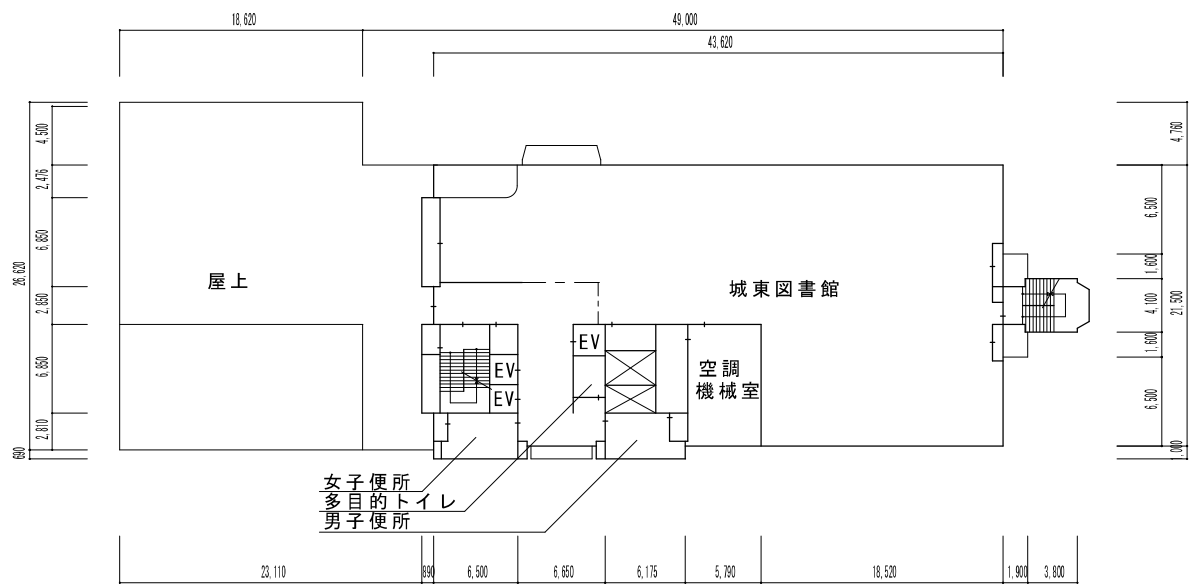


地下平面図 S=1/500

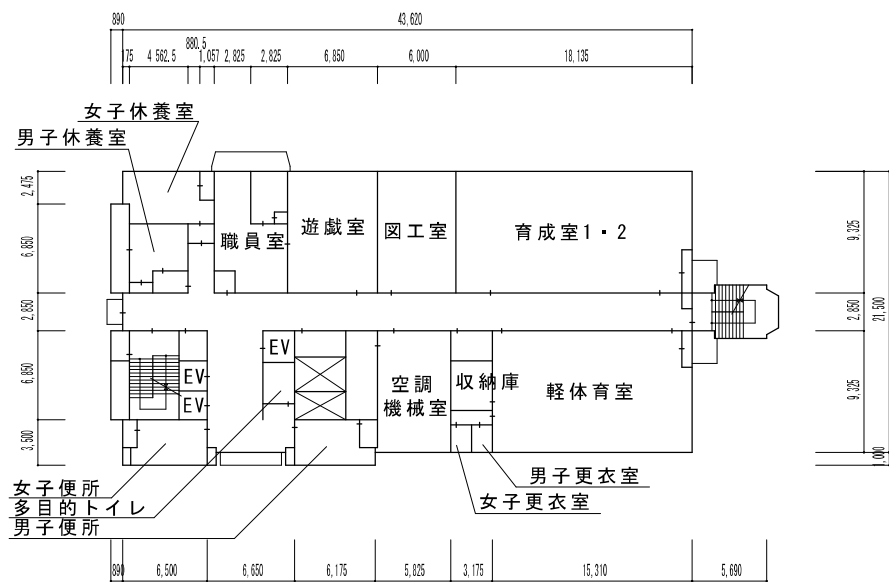


1階平面図 S=1/500

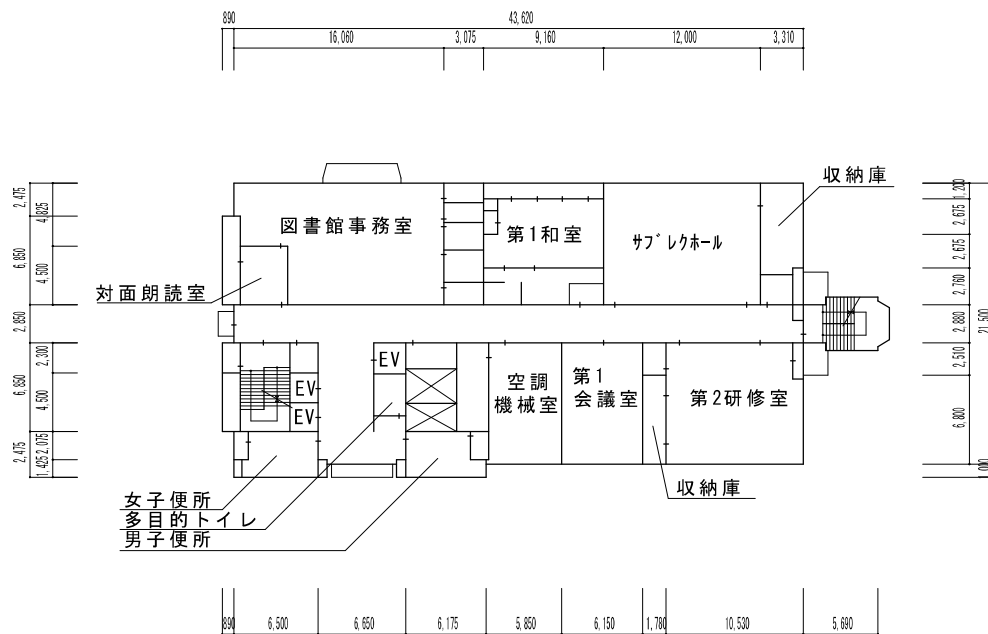




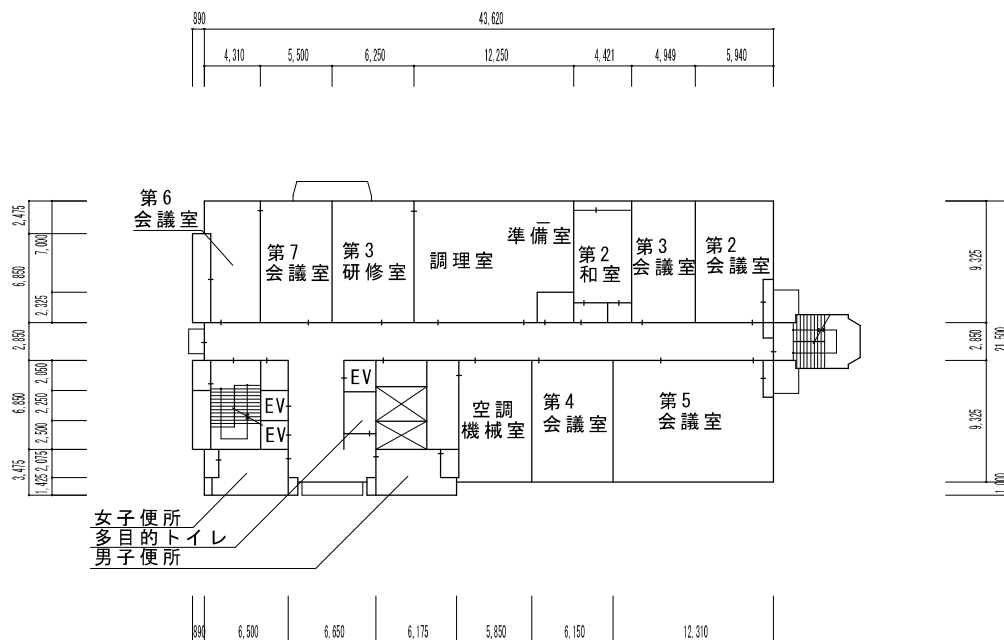
4階平面図 S=1/500



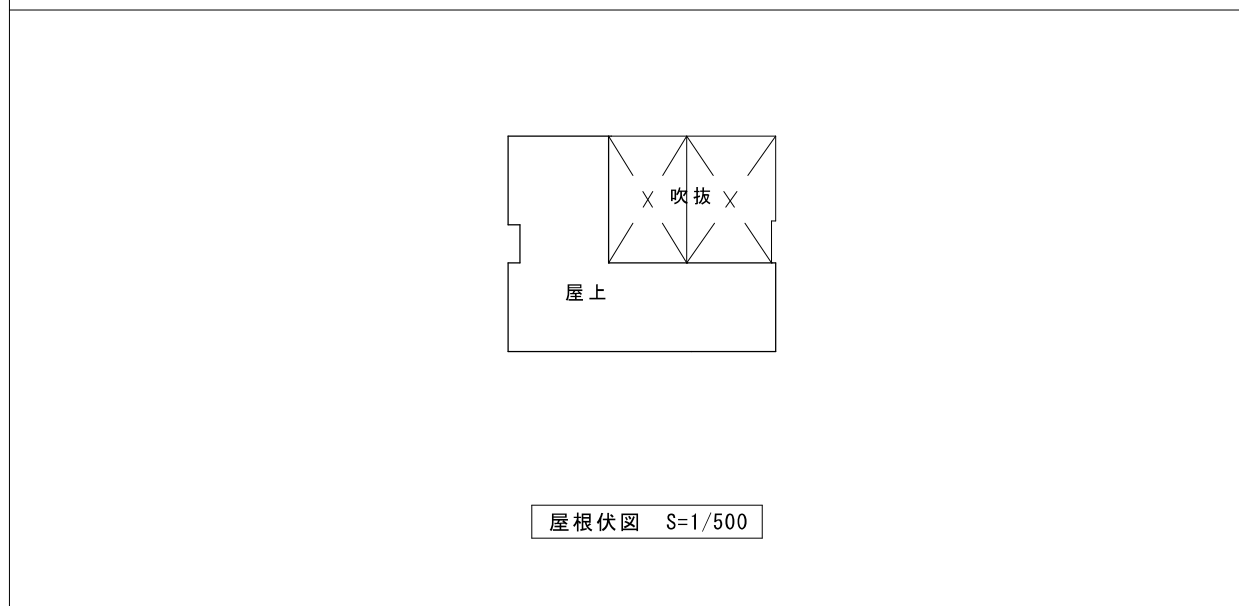
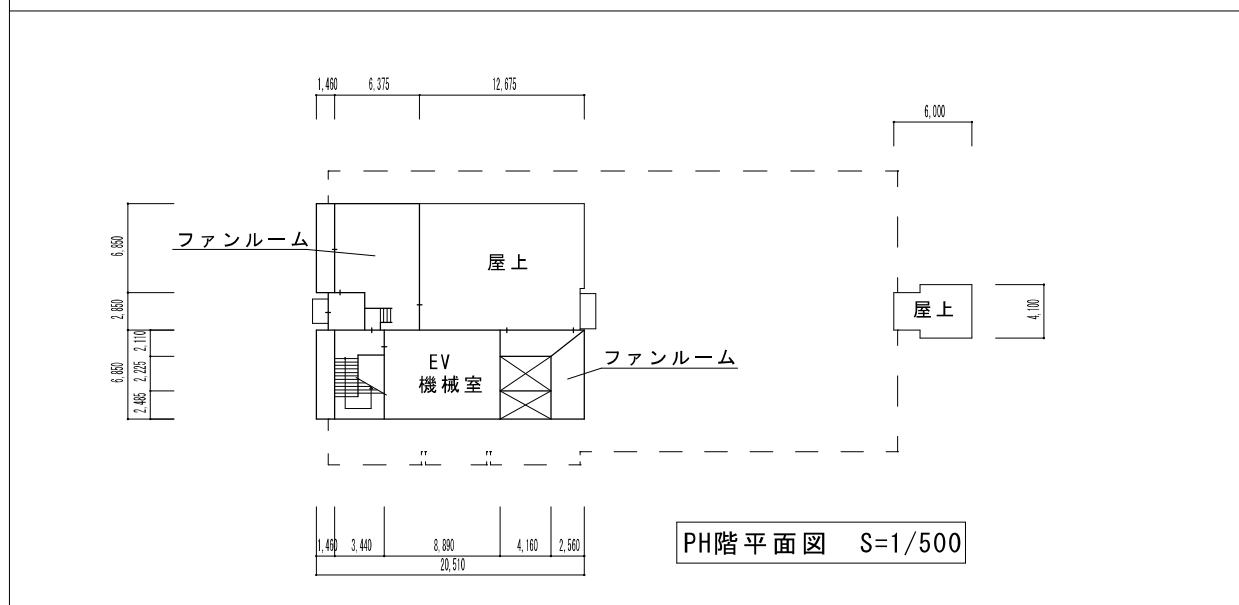
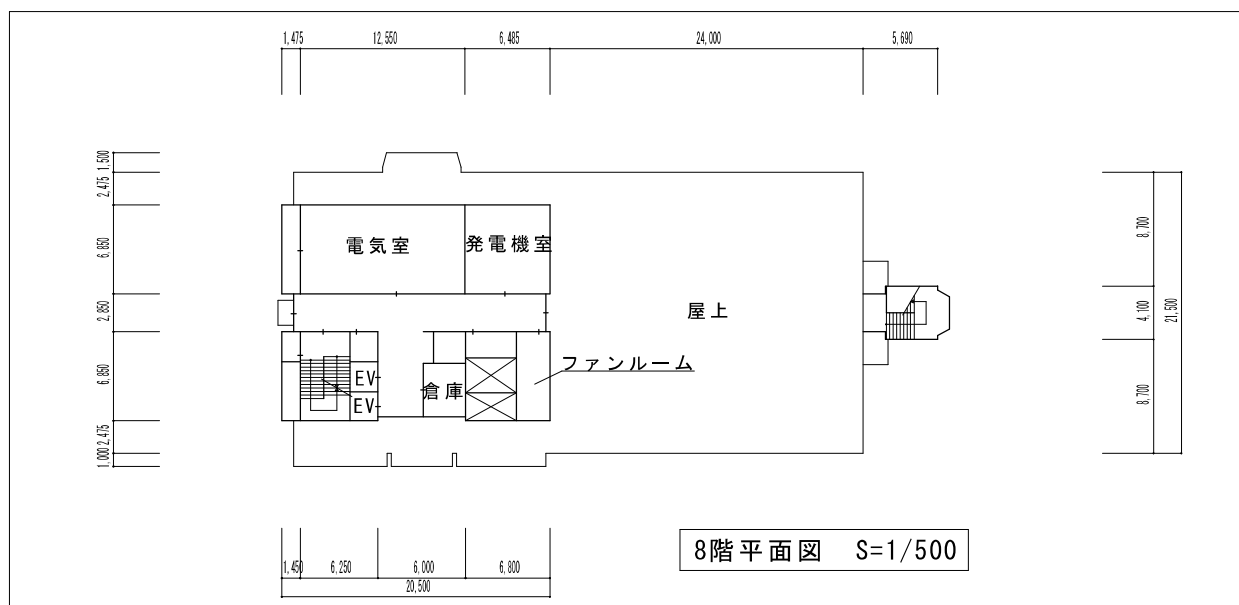
5階平面図 S=1/500



6階平面図 S=1/500



7階平面図 S=1/500



一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- | | | |
|---|-------|----------------------------|
| 1 | 件 名 | 江東区総合区民センター機械設備改修工事 |
| 2 | 工事場所 | 江東区大島四丁目 5 番 1 号 |
| 3 | 工 期 | 令和 4 年 7 月 2 9 日まで |
| 4 | 入札方法 | 制限付一般競争入札（総合評価方式） |
| 5 | 内容説明 | 令和 3 年 7 月 1 3 日 設計図書送付による |
| 6 | 開 札 日 | 令和 3 年 8 月 6 日 電子入札サービスによる |

参加希望業者並びに入札結果

参加希望企業登録申込結果

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	菱和・増島建設共同企業体	1	円 260,000,000	10.4	3.25	1.631	15.281
2	櫻井・キョーエイ建設共同企業体	2	円 261,000,000	8.7	4	1.291	13.991
3	田畑・ニッテク建設共同企業体	3	円 263,300,000	8.7	4	0.509	13.209
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は286, 000, 000円(内消費税・地方消費税額26, 000, 000円)です。