

令和3年10月5日
総務部経理課

契約制度の改正について

1 改正の理由

施工能力の向上等、区内事業者の実績を適切に評価するため、各評価項目における落札者決定基準の見直しを行う。

2 総合評価落札方式の落札者決定基準の見直し

(1) 工事成績評価点（施工能力評価点）

工事成績評価の公平性を向上させるため、現行の16段階評価を36段階評価に細分化する。

(2) 地域貢献度（地域貢献点）

近年頻発する自然災害の発生状況に鑑み、災害時の体制確保や地域の守り手確保の必要性が高まっていることから、区の要請に基づく災害対応実績期間を拡大する。

現行	変更後
(イ) 本件工事の公表日の属する年度及びその前3年度内に区の要請に基づく水防、雪害対策等の災害対応実績がある場合	(イ) 本件工事の公表日の属する年度及びその前5年度内に区の要請に基づく水防、雪害対策等の災害対応実績がある場合

3 適用時期

令和4年4月公募工事から適用する。

工事成績点の平均点と工事成績評価点 変更内容

現行	変更後																																																																																																																												
落札者決定基準 ア 工事成績評価点の算定 (ア) 工事成績点の平均点に応じて、次表のとおり算定する。	落札者決定基準 ア 工事成績評価点の算定 (ア) 工事成績点の平均点に応じて、次表のとおり算定する。																																																																																																																												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>工事成績点の平均点</th> <th>工事成績評価点</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(略)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>60点以上65点未満</td> <td>6点</td> </tr> <tr> <td>65点以上66点未満</td> <td>7点</td> </tr> <tr> <td>66点以上67点未満</td> <td>8点</td> </tr> <tr> <td>67点以上68点未満</td> <td>9点</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>68点以上69点未満</td> <td>10点</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>69点以上70点未満</td> <td>11点</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>70点以上72.5点未満</td> <td>12点</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>72.5点以上75点未満</td> <td>13点</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>75点以上80点未満</td> <td>14点</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>80点以上</td> <td>15点</td> </tr> </tbody> </table>	工事成績点の平均点	工事成績評価点	(略)		60点以上65点未満	6点	65点以上66点未満	7点	66点以上67点未満	8点	67点以上68点未満	9点			68点以上69点未満	10点			69点以上70点未満	11点			70点以上72.5点未満	12点									72.5点以上75点未満	13点									75点以上80点未満	14点															80点以上	15点	<table border="1"> <thead> <tr> <th>工事成績点の平均点</th> <th>工事成績評価点</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>(略)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>60点以上65点未満</td> <td>6点</td> </tr> <tr> <td>65点以上66点未満</td> <td>7点</td> </tr> <tr> <td>66点以上67点未満</td> <td>8点</td> </tr> <tr> <td>67点以上67.5点未満</td> <td>9点</td> </tr> <tr> <td>67.5点以上68点未満</td> <td>9.5点</td> </tr> <tr> <td>68点以上68.5点未満</td> <td>10点</td> </tr> <tr> <td>68.5点以上69点未満</td> <td>10.5点</td> </tr> <tr> <td>69点以上69.5点未満</td> <td>11点</td> </tr> <tr> <td>69.5点以上70点未満</td> <td>11.5点</td> </tr> <tr> <td>70点以上70.5点未満</td> <td>12点</td> </tr> <tr> <td>70.5点以上71点未満</td> <td>12.5点</td> </tr> <tr> <td>71点以上71.5点未満</td> <td>13点</td> </tr> <tr> <td>71.5点以上72点未満</td> <td>13.5点</td> </tr> <tr> <td>72点以上72.5点未満</td> <td>14点</td> </tr> <tr> <td>72.5点以上73点未満</td> <td>14.5点</td> </tr> <tr> <td>73点以上73.5点未満</td> <td>15点</td> </tr> <tr> <td>73.5点以上74点未満</td> <td>15.5点</td> </tr> <tr> <td>74点以上74.5点未満</td> <td>16点</td> </tr> <tr> <td>74.5点以上75点未満</td> <td>16.5点</td> </tr> <tr> <td>75点以上75.5点未満</td> <td>17点</td> </tr> <tr> <td>75.5点以上76点未満</td> <td>17.5点</td> </tr> <tr> <td>76点以上76.5点未満</td> <td>18点</td> </tr> <tr> <td>76.5点以上77点未満</td> <td>18.5点</td> </tr> <tr> <td>77点以上77.5点未満</td> <td>19点</td> </tr> <tr> <td>77.5点以上78点未満</td> <td>19.5点</td> </tr> <tr> <td>78点以上78.5点未満</td> <td>20点</td> </tr> <tr> <td>78.5点以上79点未満</td> <td>20.5点</td> </tr> <tr> <td>79点以上79.5点未満</td> <td>21点</td> </tr> <tr> <td>79.5点以上80点未満</td> <td>21.5点</td> </tr> <tr> <td>80点以上</td> <td>22点</td> </tr> </tbody> </table>	工事成績点の平均点	工事成績評価点	(略)		60点以上65点未満	6点	65点以上66点未満	7点	66点以上67点未満	8点	67点以上67.5点未満	9点	67.5点以上68点未満	9.5点	68点以上68.5点未満	10点	68.5点以上69点未満	10.5点	69点以上69.5点未満	11点	69.5点以上70点未満	11.5点	70点以上70.5点未満	12点	70.5点以上71点未満	12.5点	71点以上71.5点未満	13点	71.5点以上72点未満	13.5点	72点以上72.5点未満	14点	72.5点以上73点未満	14.5点	73点以上73.5点未満	15点	73.5点以上74点未満	15.5点	74点以上74.5点未満	16点	74.5点以上75点未満	16.5点	75点以上75.5点未満	17点	75.5点以上76点未満	17.5点	76点以上76.5点未満	18点	76.5点以上77点未満	18.5点	77点以上77.5点未満	19点	77.5点以上78点未満	19.5点	78点以上78.5点未満	20点	78.5点以上79点未満	20.5点	79点以上79.5点未満	21点	79.5点以上80点未満	21.5点	80点以上	22点
工事成績点の平均点	工事成績評価点																																																																																																																												
(略)																																																																																																																													
60点以上65点未満	6点																																																																																																																												
65点以上66点未満	7点																																																																																																																												
66点以上67点未満	8点																																																																																																																												
67点以上68点未満	9点																																																																																																																												
68点以上69点未満	10点																																																																																																																												
69点以上70点未満	11点																																																																																																																												
70点以上72.5点未満	12点																																																																																																																												
72.5点以上75点未満	13点																																																																																																																												
75点以上80点未満	14点																																																																																																																												
80点以上	15点																																																																																																																												
工事成績点の平均点	工事成績評価点																																																																																																																												
(略)																																																																																																																													
60点以上65点未満	6点																																																																																																																												
65点以上66点未満	7点																																																																																																																												
66点以上67点未満	8点																																																																																																																												
67点以上67.5点未満	9点																																																																																																																												
67.5点以上68点未満	9.5点																																																																																																																												
68点以上68.5点未満	10点																																																																																																																												
68.5点以上69点未満	10.5点																																																																																																																												
69点以上69.5点未満	11点																																																																																																																												
69.5点以上70点未満	11.5点																																																																																																																												
70点以上70.5点未満	12点																																																																																																																												
70.5点以上71点未満	12.5点																																																																																																																												
71点以上71.5点未満	13点																																																																																																																												
71.5点以上72点未満	13.5点																																																																																																																												
72点以上72.5点未満	14点																																																																																																																												
72.5点以上73点未満	14.5点																																																																																																																												
73点以上73.5点未満	15点																																																																																																																												
73.5点以上74点未満	15.5点																																																																																																																												
74点以上74.5点未満	16点																																																																																																																												
74.5点以上75点未満	16.5点																																																																																																																												
75点以上75.5点未満	17点																																																																																																																												
75.5点以上76点未満	17.5点																																																																																																																												
76点以上76.5点未満	18点																																																																																																																												
76.5点以上77点未満	18.5点																																																																																																																												
77点以上77.5点未満	19点																																																																																																																												
77.5点以上78点未満	19.5点																																																																																																																												
78点以上78.5点未満	20点																																																																																																																												
78.5点以上79点未満	20.5点																																																																																																																												
79点以上79.5点未満	21点																																																																																																																												
79.5点以上80点未満	21.5点																																																																																																																												
80点以上	22点																																																																																																																												