

令和3年6月16日  
障害福祉部障害者施策課

## 障害者入所施設の整備状況について

### 1 概要

江東区長期計画において障害者施設の整備を進め、「親亡き後」も地域で安心して心豊かに暮らせる環境づくりを推進していくこととしている。そこで、主要事業として障害者の生活環境の調整をしながら地域生活への円滑な移行を支援する、区内初となる障害者の入所施設整備を進めている。

### 2 整備地

- (1) 所在地 江東区塩浜二丁目1番86外4筆
- (2) 敷地面積 約3,883㎡（一部JRの区分地上権設定あり）
- (3) 所有者 江東区（令和元年度に東京都より購入）



### 3 整備・運営事業者

- (1) 名称 社会福祉法人 睦月会
- (2) 設立年月日 平成12年11月28日
- (3) 代表者 綿 祐二
- (4) 本部所在地 東京都国立市泉三丁目30番地の5
- (5) 事業実績 法人全体で37事業（国立市、三鷹市、西東京市、大田区、江東区）実施。うち、障害者入所施設1施設、共同生活援助（グループホーム）4施設。本区においても青海に放課後等デイサービスを令和2年4月開設。

#### 4 建物概要

- (1) 構造・階数 鉄筋コンクリート造  
地上3階建て
- (2) 建物高さ 約10m
- (3) 延床面積 約3,500㎡
- (4) その他 敷地内に東西の行き来が可能な通路を設置

#### 5 事業内容

- (1) 施設入所支援45名
- (2) 生活介護60名（施設入所支援45名含む）
- (3) 短期入所6名（※1）
- (4) 自立生活援助
- (5) 相談支援
- (6) 地域交流スペース

※1 一定の医療的ケア者の受入れを検討中

#### 6 整備スケジュール（予定）

令和元年度	令和2年度			令和3年度			令和4年度			令和5年度		
	1 事業者決定											
	3 設計	→										
				6・7都補助金資料提出・内示								
						10 施工業者決定						
						11 工事説明						
						12 着工	→					
										1 竣工・開設準備		
										4 開設・運営		