

令和3年6月14日

総務部 経理課

### 工事契約状況調書

件名	江東区立数矢小学校校舎増築その他改修工事
1 工事場所	江東区富岡一丁目18番7号
2 工事内容	別添のとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和3年5月14日
5 契約金額	1,709,840,000円
6 工期	本契約締結の日から令和4年9月30日まで
7 契約の相手方	東京都江東区亀戸四丁目40番6号 入沢・コーセー建設共同企業体 代表者 会社名 株式会社入沢工務店 代表取締役 持永 喜夫 会社名 株式会社コーセー 江東支店 支店長 吉川 孝

### 8 構成員の経歴

(一) 第一グループ会社名 株式会社入沢工務店

(1) 会社設立年月日 昭和35年5月4日

(2) 現在の資本金 5,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）

8億4,322万2,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）

件名 大江戸線都庁前駅天井改修その他工事

発注者 東京都交通局

請負金額 623,245,700円

(入沢・日宏建設共同企業体・70%)

(5) 施工中の本区発注工事（建築工事）

なし

(6) 令和2年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

件名 江東区立東川小学校校舎増築その他改修工事

請負金額 451,666,600円

(入沢・野村建設共同企業体・70%)

(二) 第二グループ会社名 株式会社コーセイ 江東支店

(1) 会社設立年月日 平成9年10月1日

(2) 現在の資本金 4,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）

6億1,061万8,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）

件名 三田線内幸町駅出入口改修工事

発注者 東京都交通局

請負金額 453,745,980円

(5) 施工中の本区発注工事（建築工事）

なし

(6) 令和2年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

なし

9 出資割合 70%：30%

工事件名：江東区立数矢小学校校舎増築その他改修工事

工事場所：江東区富岡一丁目 18-7

工事期間：令和 4 年 9 月 30 日まで

敷地面積：5,001.12 m<sup>2</sup>

### 建物概要

棟名	構造	階数	建築面積	延べ面積	基礎
既存校舎棟	鉄筋コンクリート	5	2,016.38 m <sup>2</sup>	6,164.92 m <sup>2</sup>	杭
既存校舎棟増築部分	鉄骨造	2	70.99 m <sup>2</sup>	128 m <sup>2</sup>	杭
増築棟（渡り廊下を含む）	鉄骨造	4	513.48 m <sup>2</sup>	1,552.85 m <sup>2</sup>	杭
その他付属棟	鉄骨造	—	計 62.01 m <sup>2</sup>	計 62.01 m <sup>2</sup>	べた

### 工事概要

#### <増築工事>

- ・校舎増築工事（渡り廊下を含む）
- ・既存校舎増築工事（西昇降口、職員室部分）
- ・廃棄物保管庫・倉庫、自転車置場等の付属棟増築工事

#### <大規模改修工事>

- ・既存校舎、屋内運動場の全面改修工事
- ・昇降機の新設工事

#### <その他>

- ・第二グラウンド、東側区道拡幅（特別区道深 97 号）を含む校庭等の外構工事一式

### 主要外部仕上

棟名	外壁	屋根・屋上
既存校舎棟	コンクリート（既存）・複層塗材	塗膜防水、アスファルト防水、防水塗料（屋内運動場）
既存校舎棟増築部分	軽量気泡コンクリート・複層塗材	アスファルト防水
増築棟（渡り廊下を含む）	軽量気泡コンクリート・複層塗材	アスファルト防水
その他付属棟	ガルバリウム鋼板	ガルバリウム鋼板
増築棟ピロティ（1 階）	床：複合弾性舗装材、壁：複層塗材、天井：水性塗材＋木製ルーバー	
プール	プール水槽：シート防水、プールサイド：防滑性ビニル床シート	

主要内部仕上【増築棟（渡り廊下を含む）】

階	室名	床	壁	天井
共通	廊下	フローリング	水性塗材＋羽目板	化粧石膏ボード
	便所	ビニル床シート	メラミン化粧板	ケイカル板・水性塗材
1	昇降口	磁器質タイル	水性塗材＋天然木練付合板	化粧石膏ボード
2・3	普通教室	フローリング	水性塗材＋天然木練付合板	化粧石膏ボード
	渡り廊下	フローリング	水性塗材＋天然木練付合板	化粧石膏ボード
4	少人数教室	フローリング	水性塗材＋天然木練付合板	化粧石膏ボード
	きつずクラブ	フローリング	水性塗材＋天然木練付合板	化粧石膏ボード

主要内部仕上【既存校舎棟(既存校舎棟増築部分を含む)】

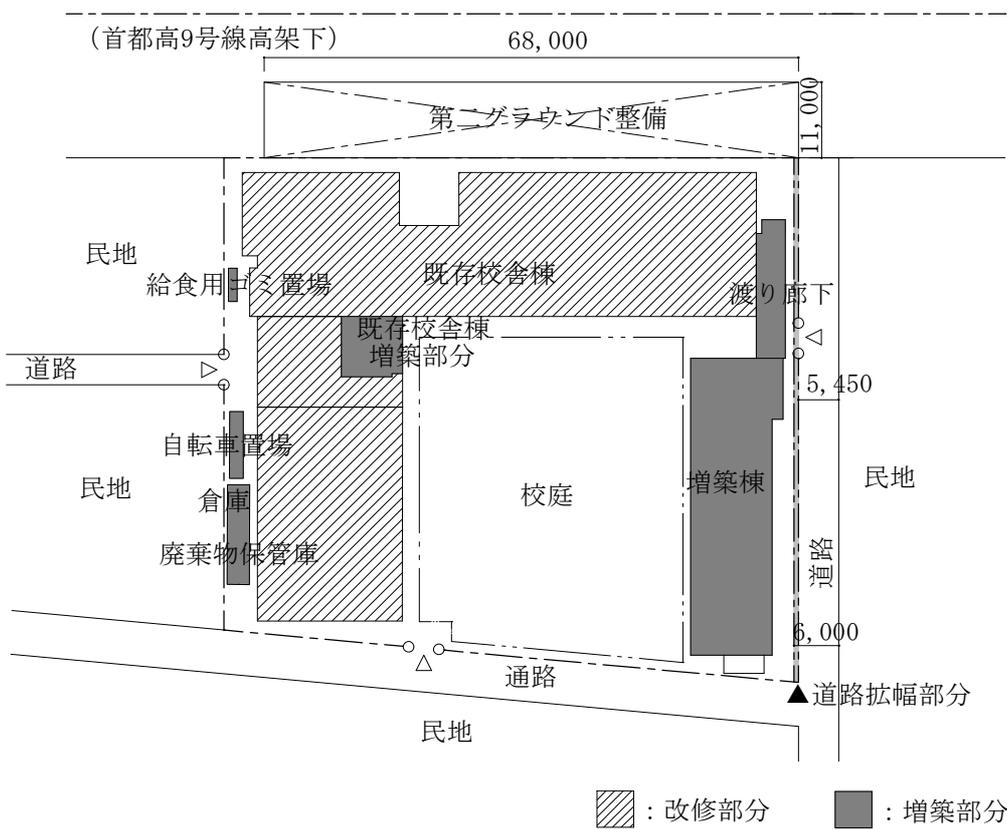
階	室名	床	壁	天井
共通	普通教室	フローリング	水性塗材＋天然木練付合板	化粧石膏ボード
	昇降口	磁器質タイル	水性塗材	化粧石膏ボード ＋木製ルーバー
	廊下	フローリング	水性塗材＋天然木練付合板	化粧石膏ボード ＋木製ルーバー
	階段	フローリング	水性塗材	水性塗材
	便所	ビニル床シート	メラミン化粧板	ケイカル板・水性塗材
1	家庭科、図工室	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏ボード
	音楽室	フローリング	火山性ガラス質複層板	岩綿吸音板
	多目的室兼 ランチルーム	フローリング	水性塗材	岩綿吸音板
	給食室	ビニル床シート	水性塗材＋磁器質タイル	ケイカル板・結露防止材
2	職員室	OAフロア	水性塗材	岩綿吸音板
	校長室	フローリング	水性塗材	岩綿吸音板
	特別支援教室	フローリング	水性塗材＋天然木練付合板	化粧石膏ボード
	屋内運動場	フローリング	有孔シナ合板	硬質ウレタンフォーム吹付 ・不燃コート材
3	理科室	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏ボード
4	図書室	フローリング	水性塗材	岩綿吸音板



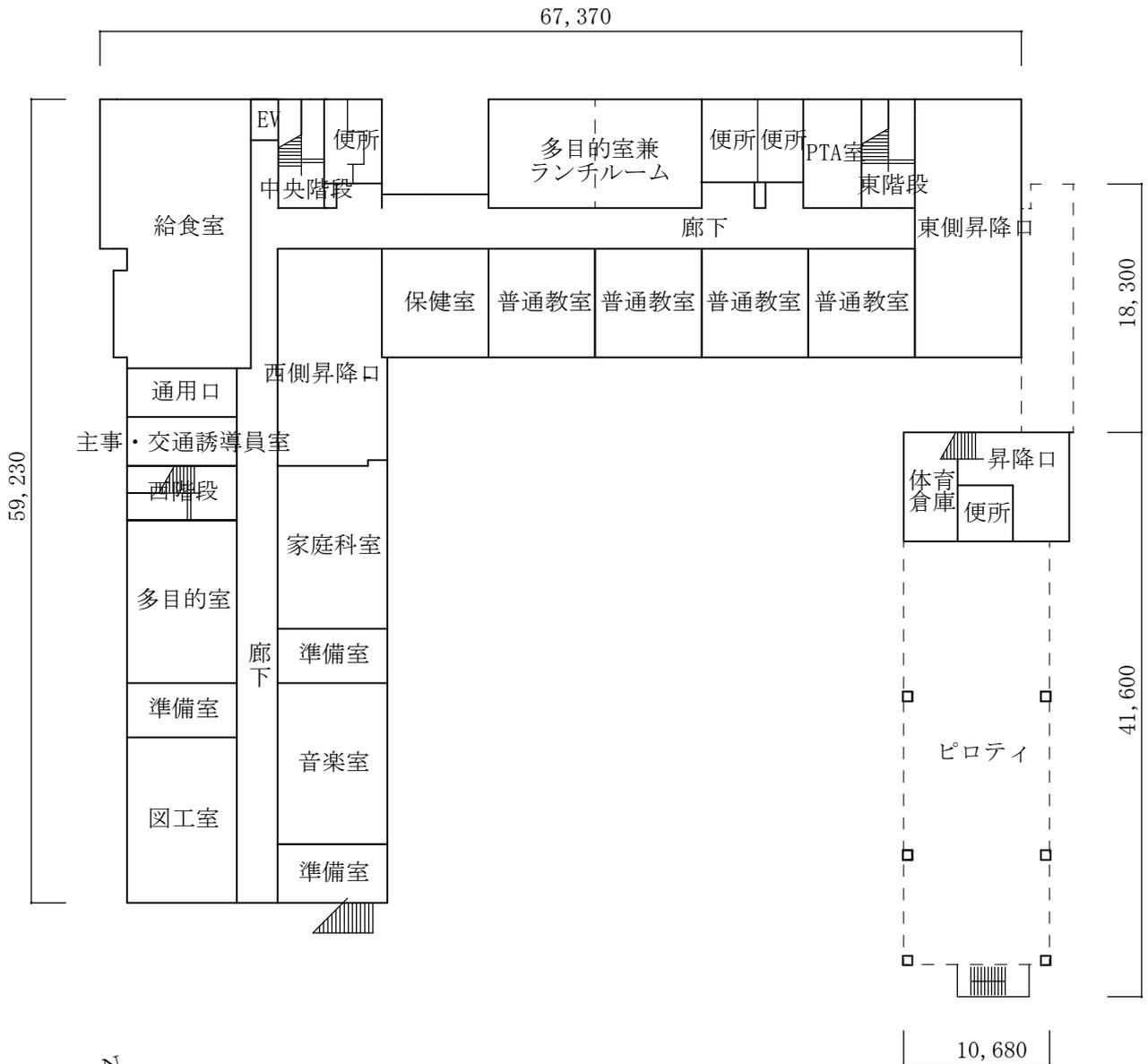
江東区立教矢小学校  
 江東区富岡一丁目18-7



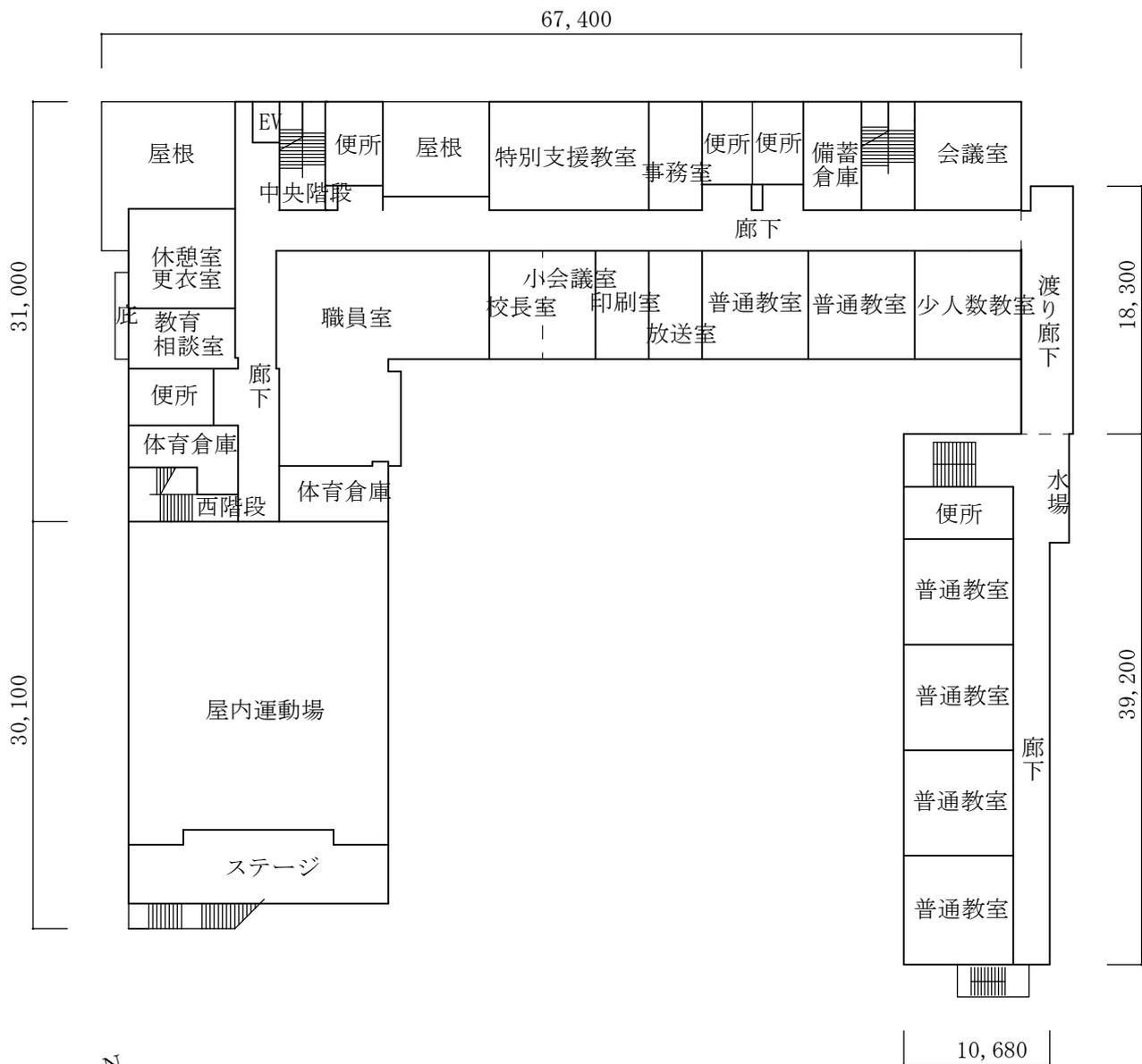
【案内図】



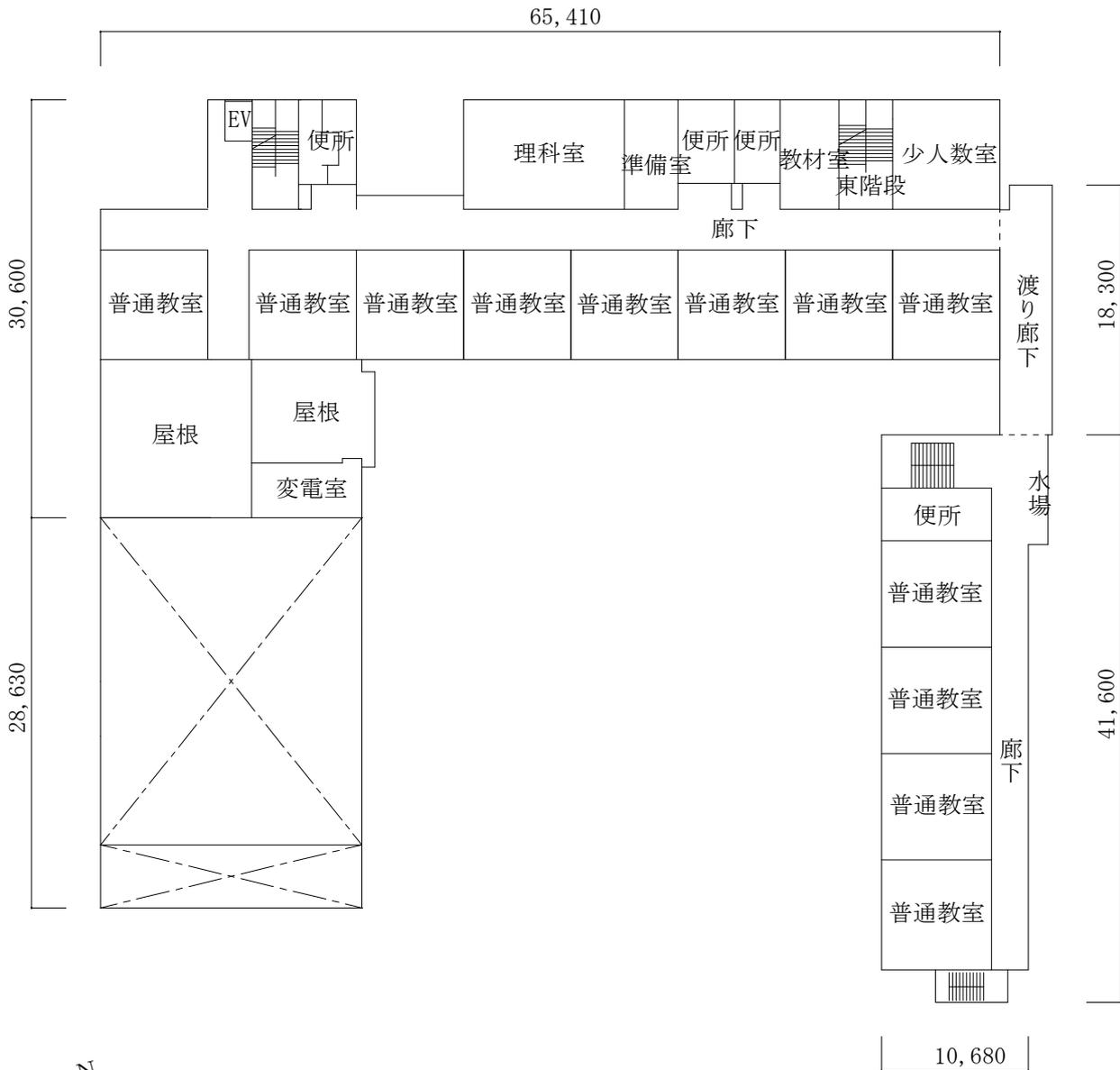
【配置図】 S = 1/1000



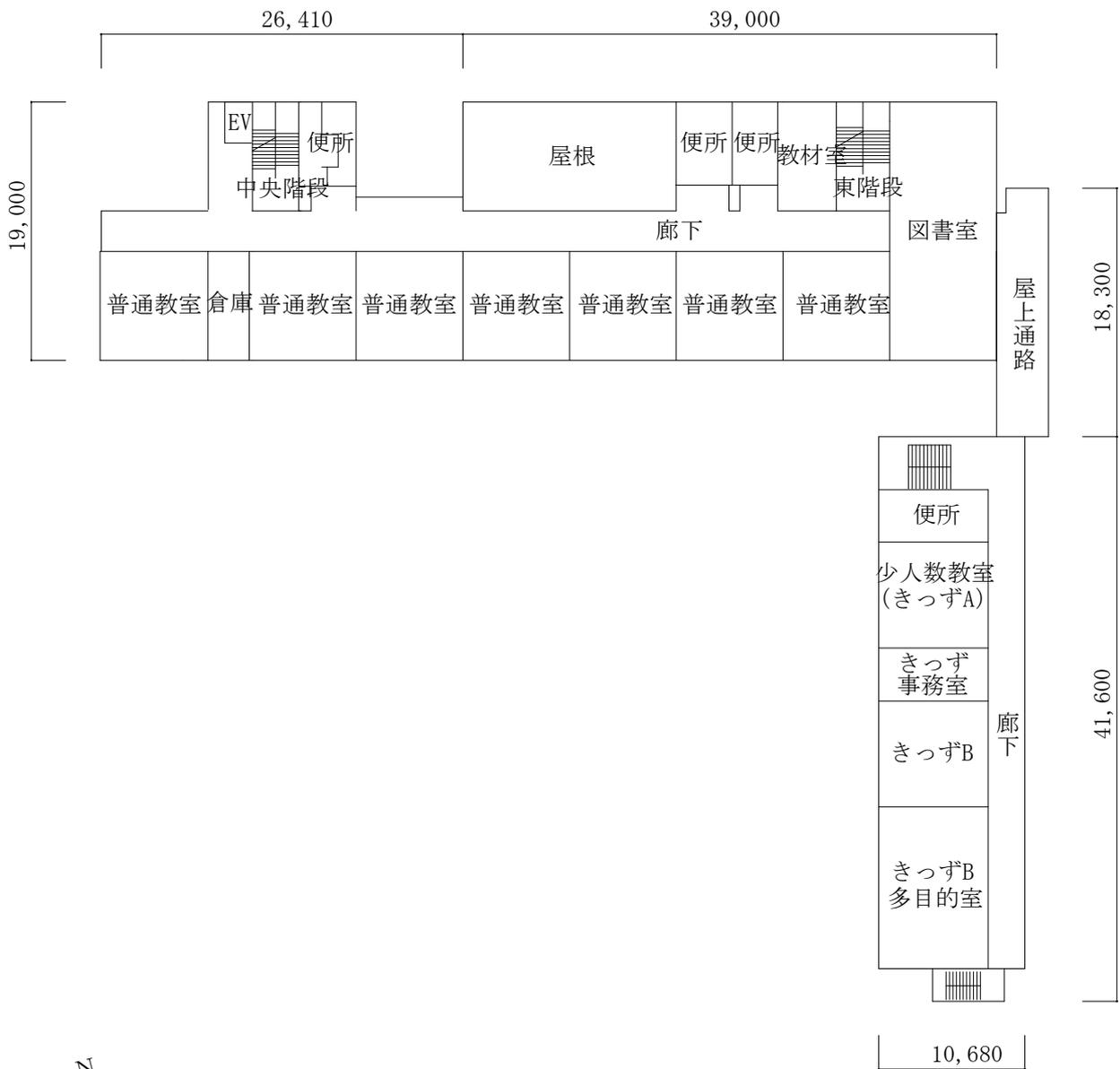
【1階平面図】 S=1/500



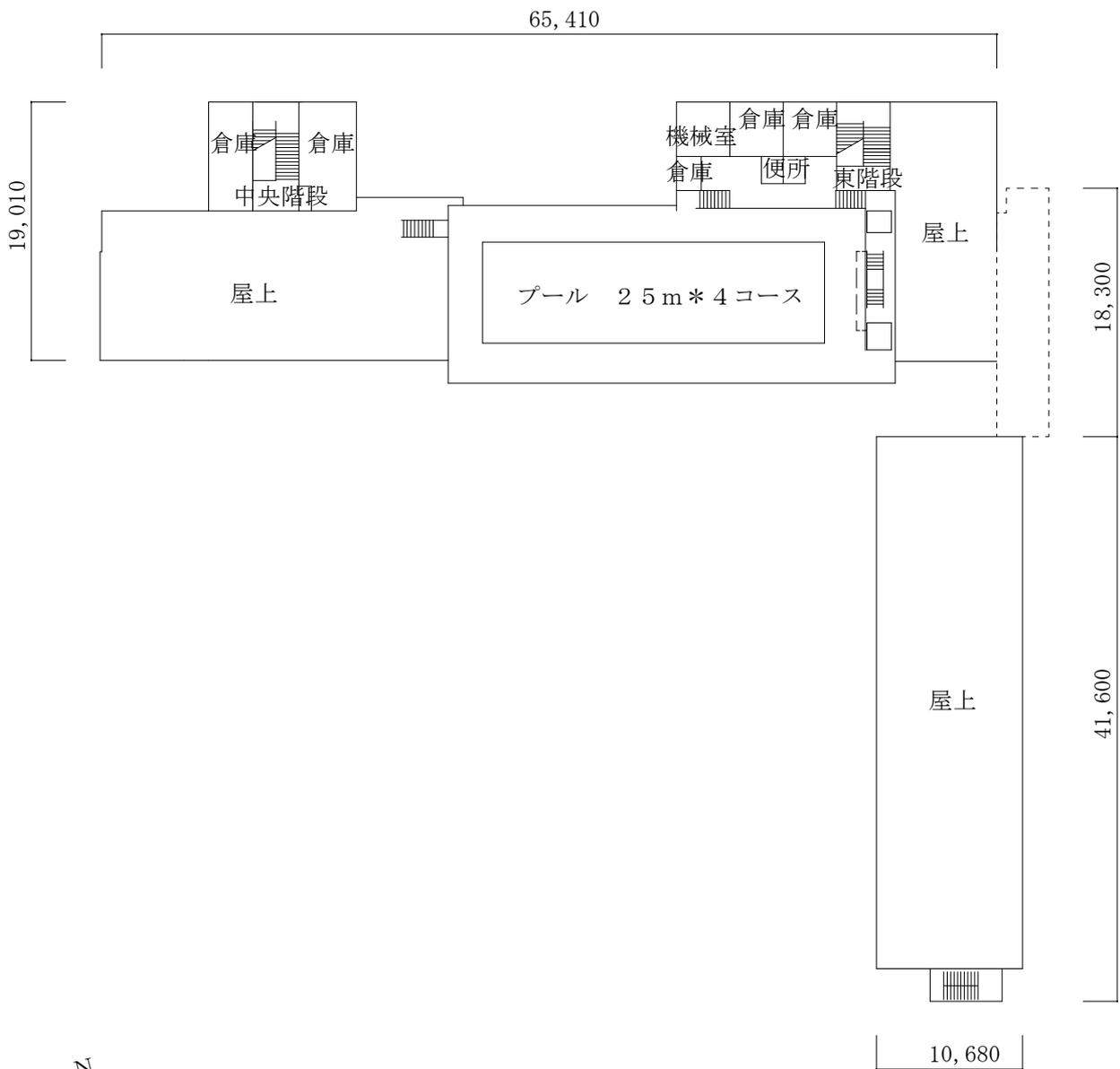
【2階平面図】 S=1/500



【3階平面図】 S=1/500



【4階平面図】 S=1/500



【5階・屋上平面図】 S=1/500

## 一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

### 記

- |   |      |                       |
|---|------|-----------------------|
| 1 | 件名   | 江東区立数矢小学校校舎増築その他改修工事  |
| 2 | 工事場所 | 江東区富岡一丁目18番7号         |
| 3 | 工期   | 令和4年9月30日まで           |
| 4 | 入札方法 | 制限付一般競争入札             |
| 5 | 内容説明 | 令和3年4月13日 設計図書送付による   |
| 6 | 開札日  | 令和3年5月14日 電子入札サービスによる |

### 参加希望業者並びに入札結果

業者数	業者名	第1回			
		順位	金額	順位	金額
1	入沢・コーセイ建設共同企業体	1	円 1,554,400,000		
2	立花・テッケン建設共同企業体	2	円 1,569,000,000		
3	TSUCHIYA・前田建設共同企業体	3	円 1,585,000,000		
4	多田・中島松男建設共同企業体	4	円 1,621,000,000		
5	巴・赤石建設共同企業体		最低制限価格割 円 1,541,800,000		
6	小川・野村建設共同企業体		最低制限価格割 円 1,547,900,000		
7	新日本・高山建設共同企業体		辞退 円		
8					
9					
10					

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。  
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算した  
 ものです。

なお、契約金額は1,709,840,000円(内消費税・地方消費税額155,440,000円)です。