

令和2年6月12日

総務部経理課

工事契約状況調書

件名	江東区立第二大島中学校改築工事
1 工事場所	江東区大島三丁目27番18号
2 工事内容	別添のとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和2年5月14日
5 契約金額	3,462,690,000円
6 工期	本契約締結の日から令和4年6月30日まで
7 契約の相手方	東京都中央区京橋一丁目6番11号 関東・塚本・テッケン建設共同企業体 代表者 会社名 関東建設工業株式会社東京支店 支店長 水上 隆年 会社名 塚本建設株式会社江東支店 支店長 今道 等 会社名 株式会社テッケン 代表取締役 塚本 学

8 構成員の経歴

(一) 第一グループ会社名 関東建設工業株式会社東京支店

(1) 会社設立年月日 昭和47年5月10日

(2) 現在の資本金 10億,330万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高(建築工事)

561億3,393万1,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事(建築工事)

件名 有明テニスの森公園及び有明コロシアム(29)改築及び改修その他工事

発注者 東京都財務局

請負金額 4,848,103,260円

(関東・菊池・小沢建設共同企業体・55%)

(5) 施工中の本区発注工事（建築工事）

件名 江東区立豊洲西小学校校舎増築その他改修工事
請負金額 973,500,000円
(関東・テックケン建設共同企業体・60%)

(6) 令和元年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

件名 江東区立香取小学校校舎改築その他改修工事
請負金額 1,179,964,800円
(関東・塚本・テックケン建設共同企業体・50%)

(二) 第二グループ会社名 塚本建設株式会社江東支店

(1) 会社設立年月日 昭和40年8月13日

(2) 現在の資本金 3,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）

22億9,295万6,500円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）

件名 江戸川区立小松川第二中学校改築工事
発注者 東京都江戸川区
請負金額 1,398,496,320円
(関東・塚本建設共同企業体・40%)

(5) 施工中の本区発注工事（建築工事）

なし

(6) 令和元年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

件名 江東区立香取小学校校舎改築その他改修工事
請負金額 707,978,880円
(関東・塚本・テックケン建設共同企業体・30%)

(三) 第三グループ会社名 株式会社テックケン

(1) 会社設立年月日 平成6年7月11日

(2) 現在の資本金 4,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）

5億6,640万1500円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）

件名 都営住宅27H-118東（江東区豊洲四丁目）工事
発注者 東京都財務局
請負金額 481,556,448円
(塚本建設・テックン建設共同企業体・20%)

(5) 施工中の本区発注工事（建築工事）

件名 江東区立豊洲西小学校校舎増築その他改修工事
請負金額 649,000,000円
(関東・テックン建設共同企業体・40%)

(6) 令和元年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

件名 江東区立香取小学校校舎改築その他改修工事
請負金額 471,985,920円
(関東・塚本・テックン建設共同企業体・20%)

9 出資割合 50% : 30% : 20%

工事件名 江東区立第二大島中学校改築工事

工事場所 江東区大島三丁目 27-18

工事期間 令和4年6月30日まで

敷地面積 12,697.52 m²

工事概要

①解体工事

- ・校舎4階建 鉄筋コンクリート造 延べ面積約4,650 m²
- ・屋内運動場2階建 鉄骨造 延べ面積約760 m²
- ・付属建物(15棟) 延べ面積合計約880 m²

②新築工事

- ・校舎4階建 鉄筋コンクリート造 杭基礎 建築面積3,738.62 m² 延べ面積7,952.74 m²
- ・体育倉庫 鉄筋コンクリート造 べた基礎 建築面積124.00 m² 延べ面積121.50 m²
- ・駐輪場 鉄骨造 べた基礎 建築面積26.49 m² 延べ面積26.49 m²
- ・校庭、外構整備

主要外部仕上

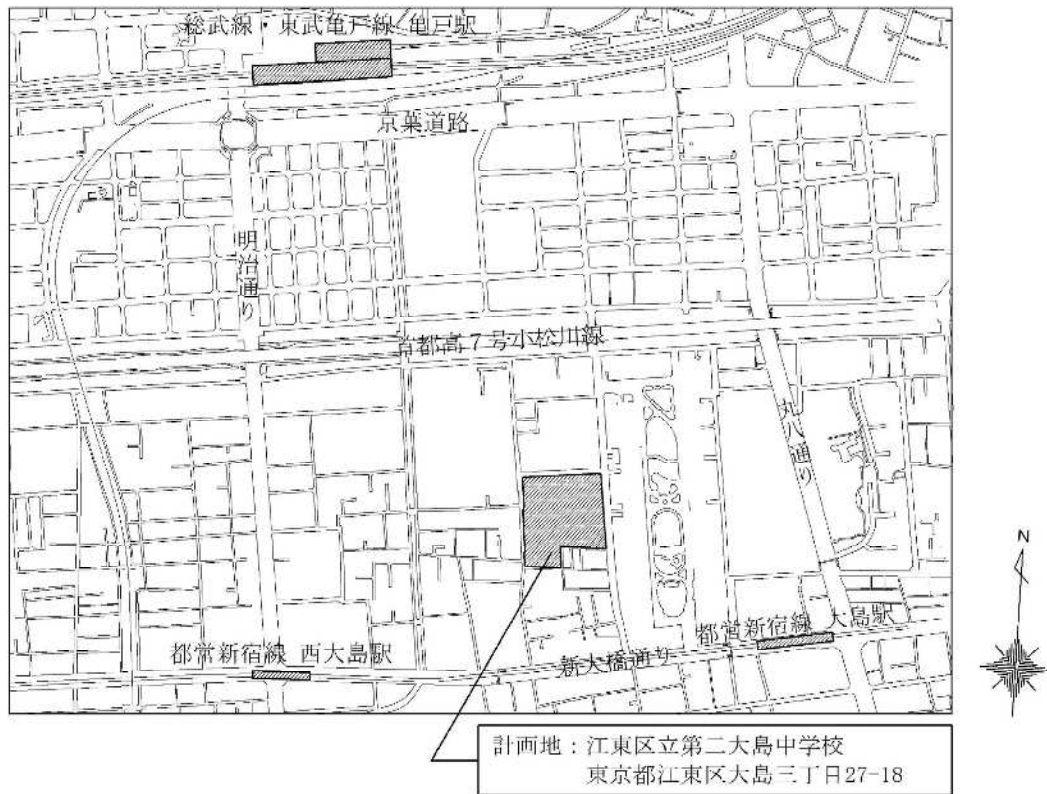
校舎 外壁 コンクリート打放し+塗装※
(※複層塗材、クリア塗装、可とう形外装薄塗材を部位により使い分け)
屋上 アスファルト防水+ポリスチレンフォーム+保護コンクリート
プールサイド ビニル床シート

体育倉庫 外壁 コンクリート打放し+塗装※
(※複層塗材、クリア塗装を部位により使い分け)
屋根 アスファルト防水+保護コンクリート

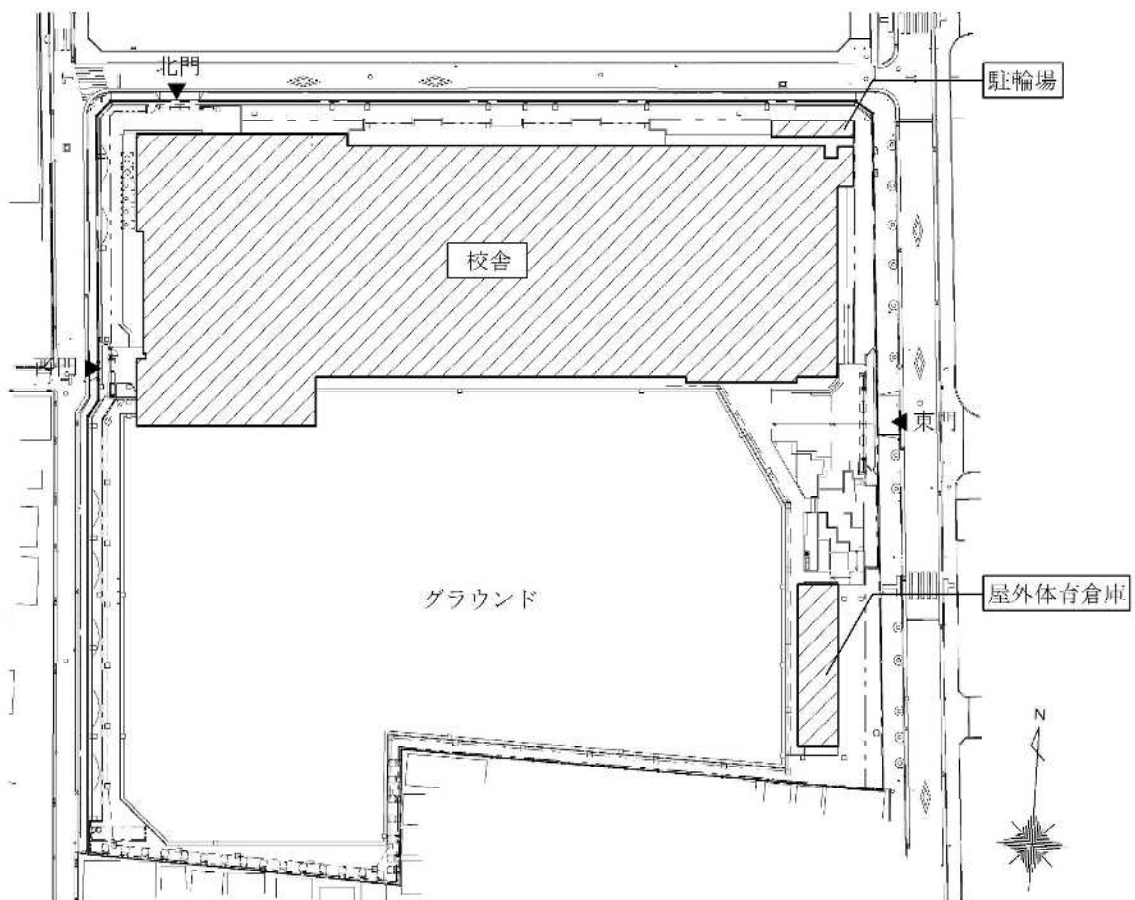
駐輪場 鋼製支柱
屋根 ガルバリウム鋼板

主要内部仕上【校舎】

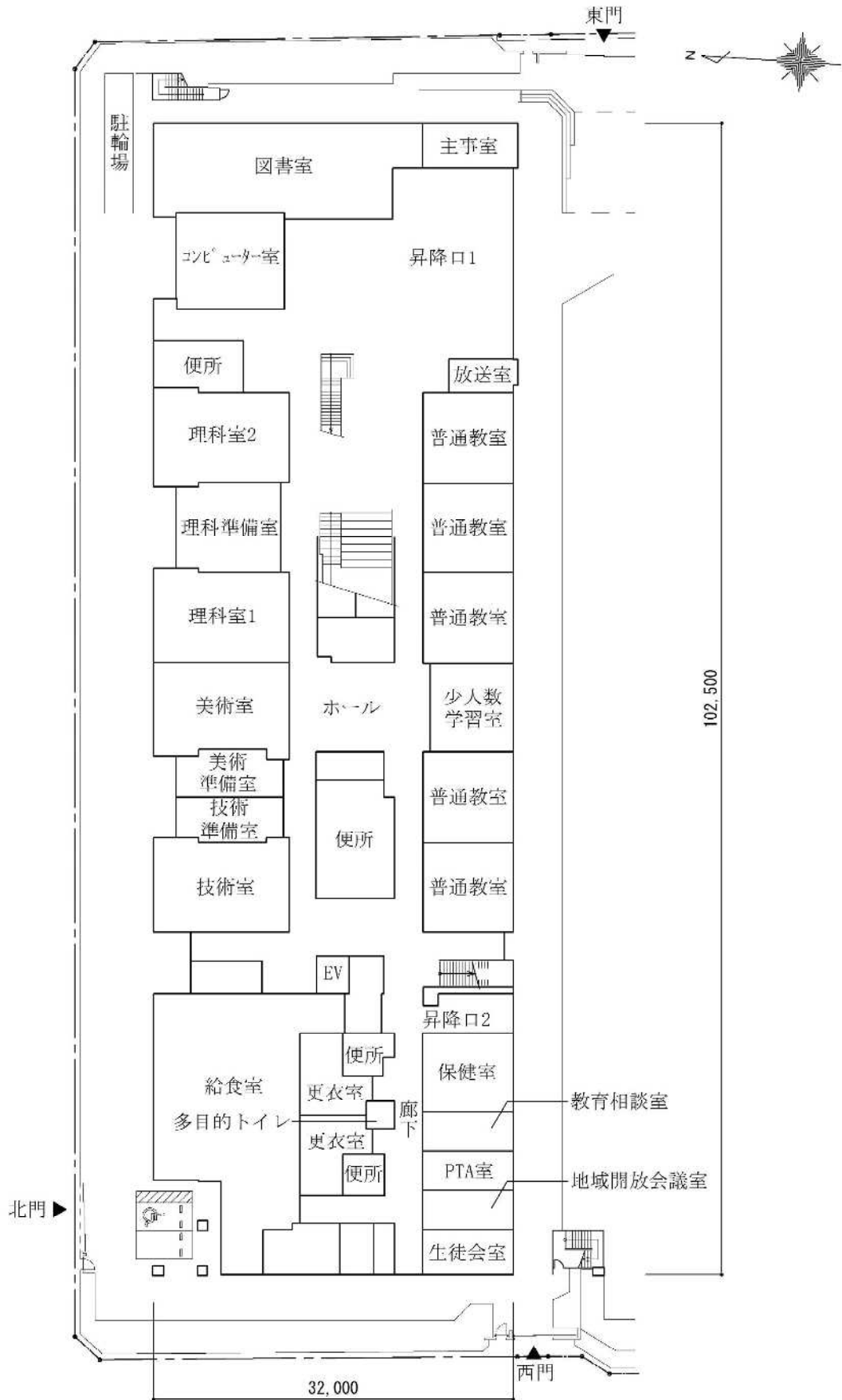
階	室名	床	壁	天井
共通	普通教室等	フローリング	シナ合板（クリア塗装）	化粧石膏吸音ボード
	ホール	フローリング	水性塗材	岩綿吸音板＋木格子
	廊下	フローリング	シナ合板（クリア塗装）	岩綿吸音板
	便所	ビニル床シート	化粧ケイカル板	ケイカル板＋水性塗材
1	図書室	フローリング	シナ合板（クリア塗装）	岩綿吸音板＋木製ルーバー
	コンピュータ室	OAフロア	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	理科室	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	美術室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	技術室	フローリング	水性塗材	岩綿吸音板
	保健室	フローリング	水性塗材	岩綿吸音板
	給食室	ビニル床シート	タイル	ケイカル板＋結露防止塗材
	昇降口	磁器質タイル	シナ合板（クリア塗装）	木製ルーバー
	教育相談室	フローリング	水性塗材	岩綿吸音板
	PTA、地域開放室	フローリング	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
	2	被服室	フローリング	水性塗材
音楽室		フローリング	有孔シナ合板（クリア塗装）	化粧石膏吸音ボード
小体育館		フローリング	有孔シナ合板（クリア塗装）	岩綿吸音板
アリーナ		フローリング	有孔シナ合板（クリア塗装）	グラスウールガラスクロス
職員、事務室		OAフロア	水性塗材	岩綿吸音板
校長室		OAフロア	天然木練付合板＋壁紙	岩綿吸音板
会議室		フローリング	水性塗材	岩綿吸音板
3	ランチプラザ	フローリング	シナ合板（クリア塗装）	岩綿吸音板＋天然木羽目板
	調理室	ビニル床シート	水性塗材	化粧石膏吸音ボード
4	プール更衣室	ビニル床シート	化粧ケイカル板	ケイカル板＋水性塗材



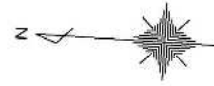
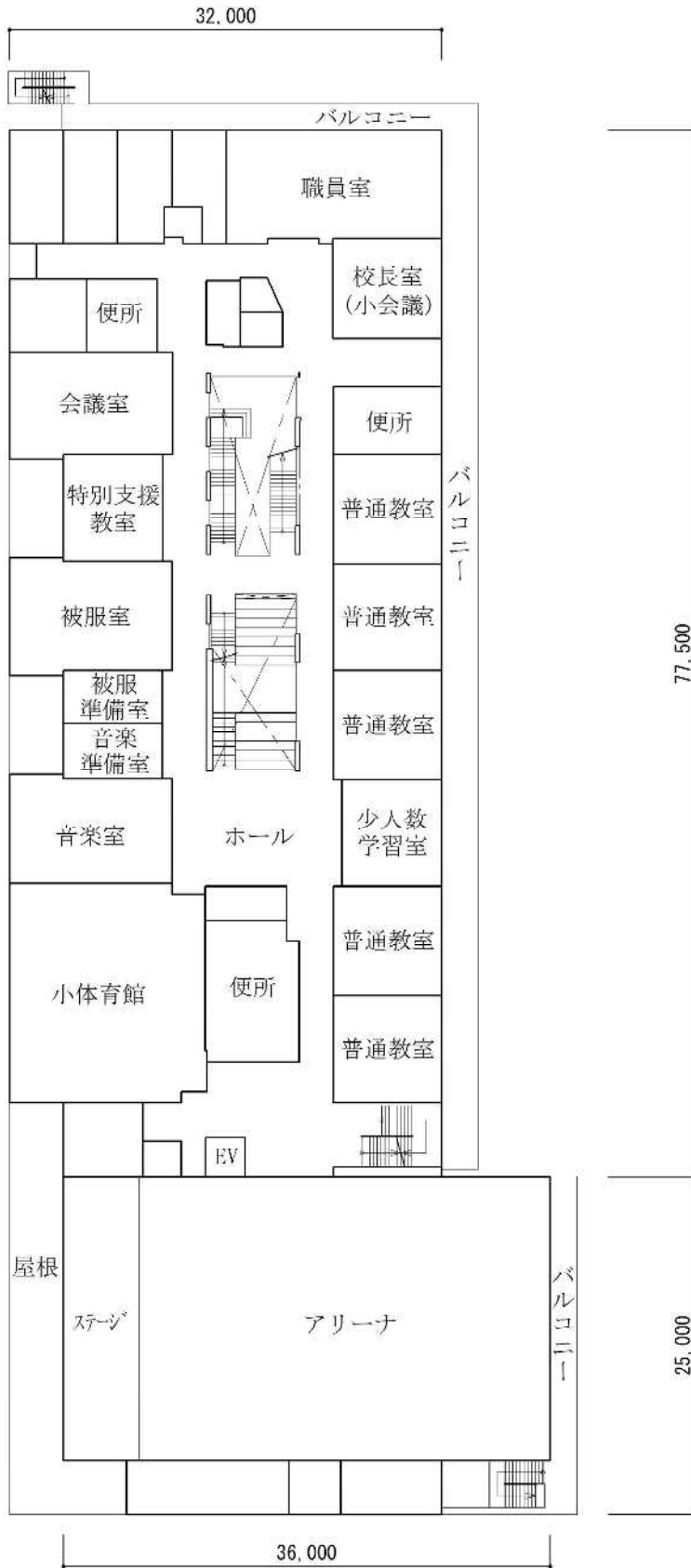
案内図



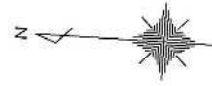
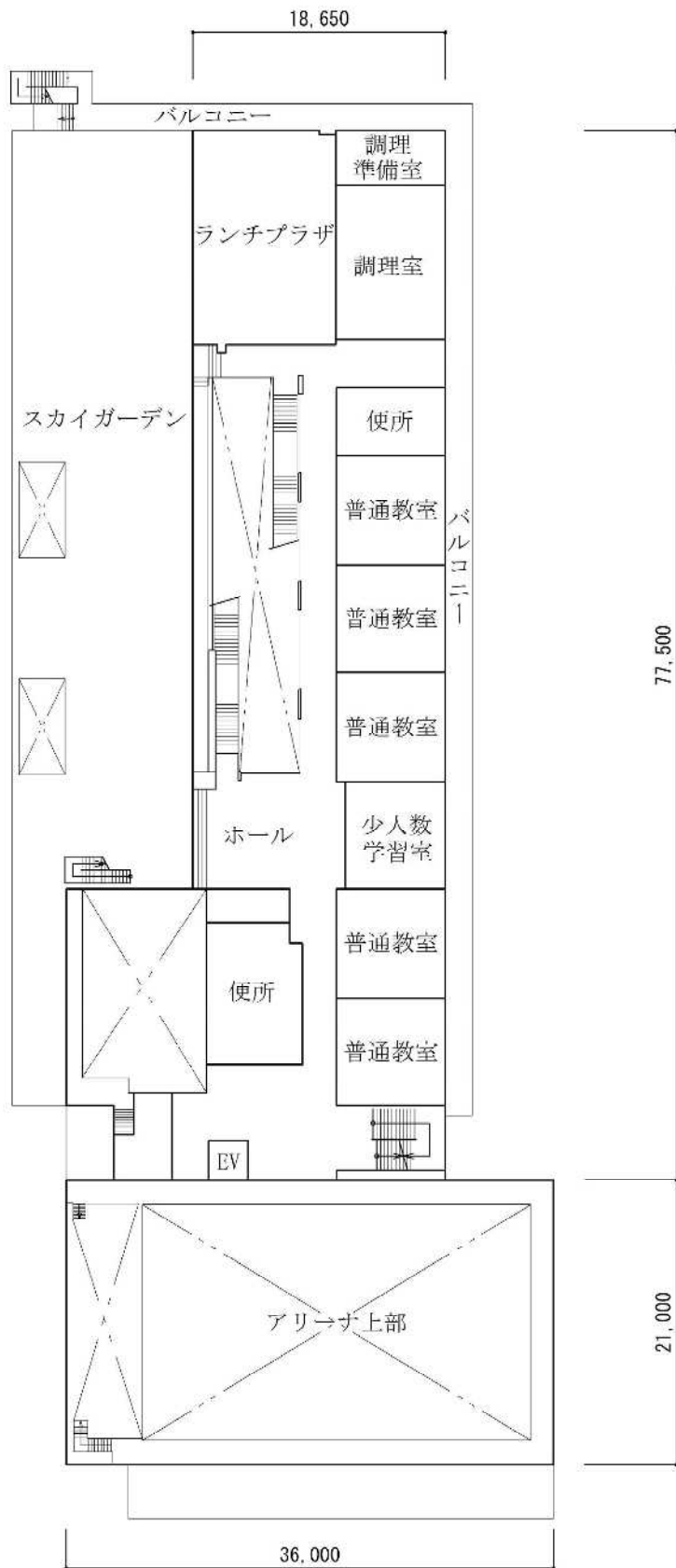
配置図



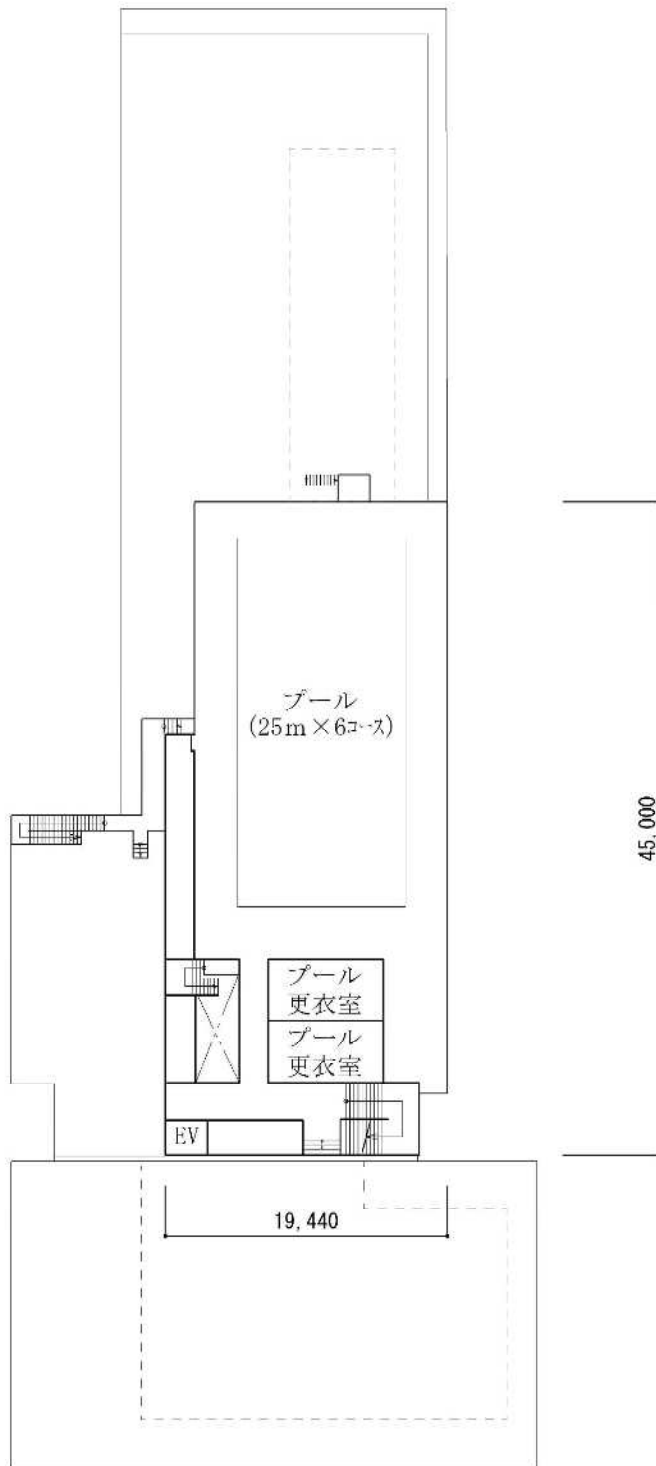
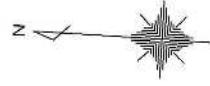
1階平面図



2階平面図



3階平面図



4階平面図

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- | | | |
|---|------|-----------------------|
| 1 | 件名 | 江東区立第二大島中学校改築工事 |
| 2 | 工事場所 | 江東区大島三丁目27番18号 |
| 3 | 工期 | 令和4年6月30日まで |
| 4 | 入札方法 | 制限付一般競争入札 |
| 5 | 内容説明 | 令和2年4月10日 設計図書送付による |
| 6 | 開札日 | 令和2年5月14日 電子入札サービスによる |

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業者名	第1回	
		順位	金額
1	関東・塚本・テッケン建設共同企業体	1	円 3,147,900,000
2	多田・新日本・増建設共同企業体	2	円 3,200,000,000
3	TSUCHIYA・東・前田建設共同企業体	3	円 3,228,000,000
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は3,462,690,000円(内消費税・地方消費税額314,790,000円)です。