

**東京港における埋立地の開発に関する要綱（変更）（案）及び
平成30～令和2年度埋立地開発事業実施計画の一部変更（案）について**

1 変更理由

「東京港第8次改訂港湾計画の変更(案)」等に基づき、土地利用計画を一部変更する。

2 変更内容

東京港における埋立地の開発に関する要綱に定める土地利用区分及び用途を変更する。
上記に伴い、平成30～令和2年度埋立地開発事業実施計画に定める開発年度を変更する。

※面積 (ha)

		土地利用区分	用途	変更面積	地区名	開発年度			
						H30	R元	R2	R3～
①	現行	公共空地用地	ふ頭公園、緑道公園	0.3	13号地			△0.3	
	変更	ふ頭施設用地	外貿コンテナふ頭用地						0.3
②	現行	公共空地用地	海浜公園、ふ頭公園	3.5	中央防波堤内側			△3.5	
	変更	交通施設用地	道路用地					3.5	
③	現行	ふ頭施設用地	内貿雑貨ふ頭用地	0.5	中央防波堤内側				△0.5
	変更	交通施設用地	道路用地					0.5	
合 計								0.2	△0.2

今回(平成30～令和2年度) 開発予定面積	令和3年度以降開発面積
123.9 (+0.2)	87.0 (△0.2)

3 土地利用計画説明図

