

工事契約状況調書

- 件名 江東区立豊洲西小学校校舎増築その他改修工事
- 1 工事場所 江東区豊洲五丁目1番35号
- 2 工事内容 別添のとおり
- 3 契約方法 一般競争入札
- 4 契約年月日 仮契約 令和元年7月18日
- 5 契約金額 金1,622,500,000円
- 6 工期 本契約締結の日から令和3年3月26日まで
- 7 契約の相手方 東京都中央区京橋一丁目6番11号

関東・テッケン建設共同企業体

代表者 会社名 関東建設工業株式会社東京支店

支店長 水上 隆年

会社名 株式会社テッケン

代表取締役 塚本 学

8 構成員の経歴

(一) 第一グループ会社名 関東建設工業株式会社東京支店

(1) 会社設立年月日 昭和47年5月10日

(2) 現在の資本金 10億円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高(建築工事)

634億9,047万9,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事(建築工事)

件名 28国債(仮)葛城北部学園建設工事

発注者 茨城県つくば市

請負金額 4,317,840,000円

(5) 施工中の本区発注工事(建築工事)

件名 江東区立香取小学校校舎改築その他改修工事

請負金額 1,179,964,800円

(関東・塚本・テッケン建設共同企業体・50%)

(6) 平成30年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

な し

(二) 第二グループ会社名 株式会社テッケン

(1) 会社設立年月日 平成6年7月11日

(2) 現在の資本金 4,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（建築工事）

6億6,772万6,500円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（建築工事）

件名 都営住宅27H-118東（江東区豊洲四丁目）工事

発注者 東京都財務局

請負金額 481,556,448円

（塚本・テッケン建設共同企業体・40%）

(5) 施工中の本区発注工事（建築工事）

件名 江東区立香取小学校校舎改築その他改修工事

請負金額 471,985,920円

（関東・塚本・テッケン建設共同企業体・20%）

(6) 平成30年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

な し

9 出資割合 60%：40%

工事件名：江東区立豊洲西小学校校舎増築その他改修工事

工事場所：東京都江東区豊洲五丁目 1-35

工事期間：契約確定日より令和3年3月26日まで

敷地面積：12,574 m²（既存9,998 m²+増築部分2,576 m²）

既存建物概要

棟名	構造	基礎	階数	建築面積 (m ²)	延べ面積 (m ²)
校舎棟	鉄筋コンクリート造	杭基礎	4階建て	2,362.190	7,655.224
体育館棟	鉄筋コンクリート造	杭基礎	地上4階 地下1階建て	1,993.349	4,405.317

増築建物概要

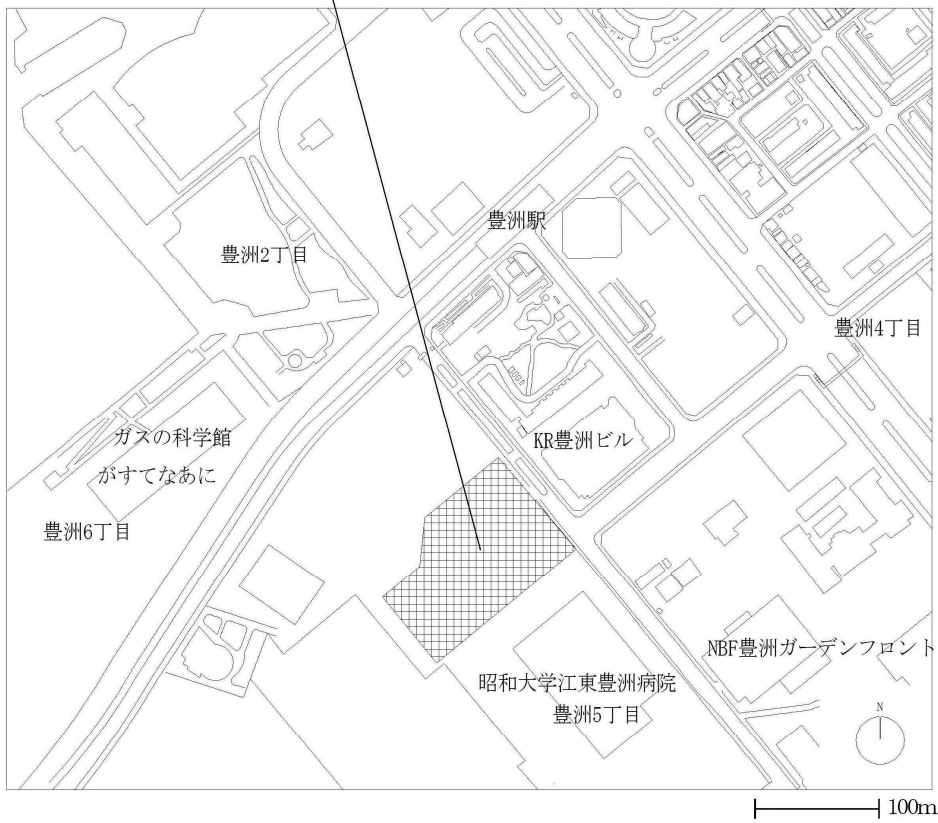
棟名	構造	基礎	階数	建築面積 (m ²)	延べ面積 (m ²)
北校舎棟	鉄骨造	杭基礎	地上4階建て	1,318.777	4,601.165
渡り廊下棟	鉄骨造	杭基礎	地上2階建て	149.404	236.453

増築建物 外部仕上表

北校舎棟・渡り廊下棟	外壁	押出成形セメント板+DP塗装
北校舎棟	屋上	アスファルト防水+押えコンクリート 一部カラーガルバリウム鋼板折板
北校舎棟	屋上プレイコート	複合弾性舗装材
渡り廊下棟	屋上	カラーガルバリウム鋼板折板

増築建物 主要室内部仕上表

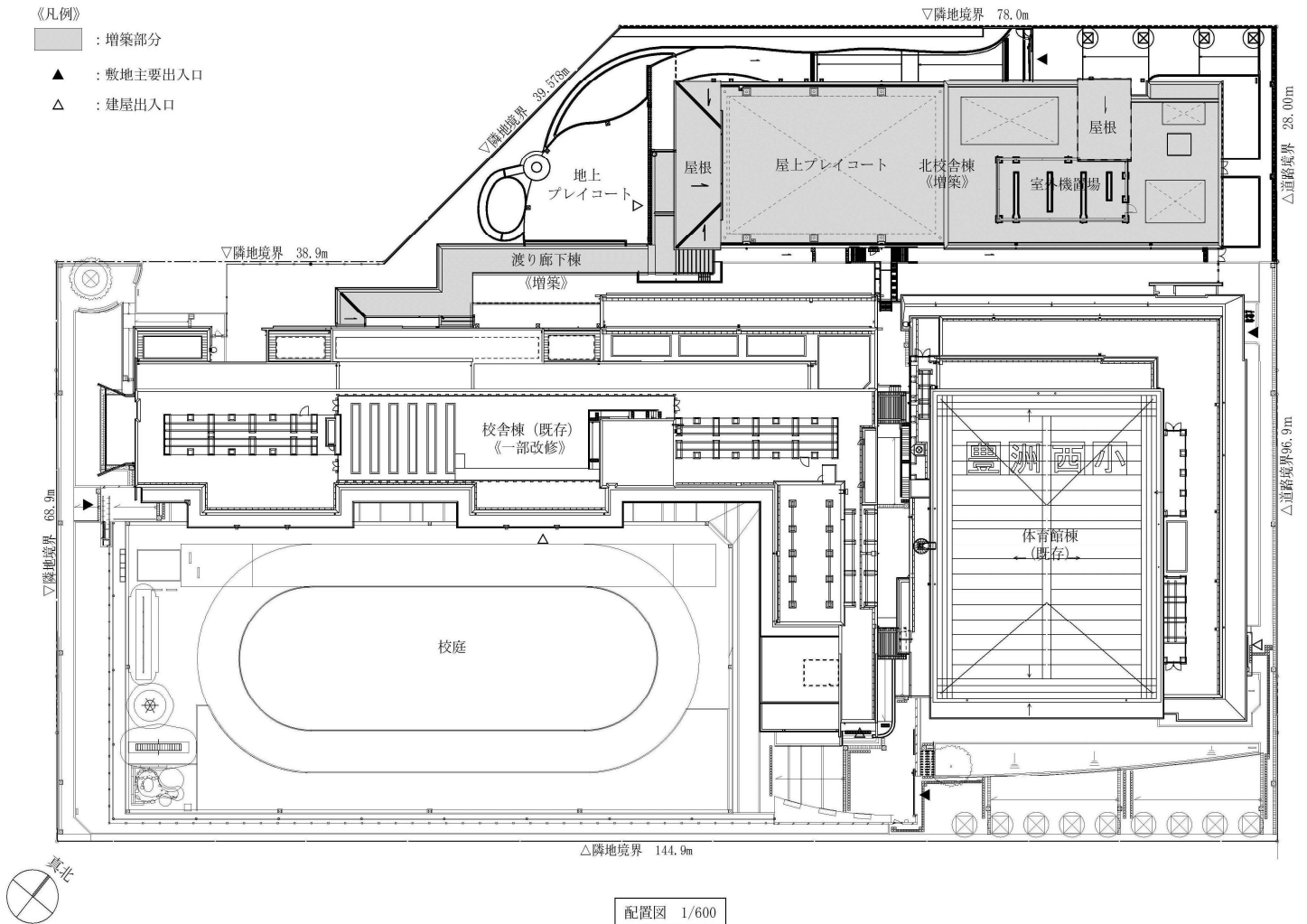
階	室名	床	壁	天井
1階	昇降口1	磁器質タイル	水性塗料	木目調ルーバー
	第二図工室	フローリング	水性塗料	化粧吸音石膏ボード
	第二家庭科室	フローリング	水性塗料	化粧吸音石膏ボード
2階	第二理科室	ビニル床シート	水性塗料	化粧吸音石膏ボード
3階	第二音楽室	フローリング	化粧合板+水性塗料 有孔シナ合板+水性塗料	有孔化粧合板+水性塗料
4階	多目的室	フローリング	シナ合板+水性塗料	化粧吸音石膏ボード
共通	普通教室等	フローリング	シナ合板+水性塗料	化粧吸音石膏ボード
	廊下・階段	フローリング	水性塗料	化粧吸音石膏ボード
	便所	ビニル床シート	不燃メラミン化粧板	化粧石膏ボード
渡り廊下棟	渡り廊下1・2	ビニル床シート	水性塗料	化粧吸音石膏ボード





案内図

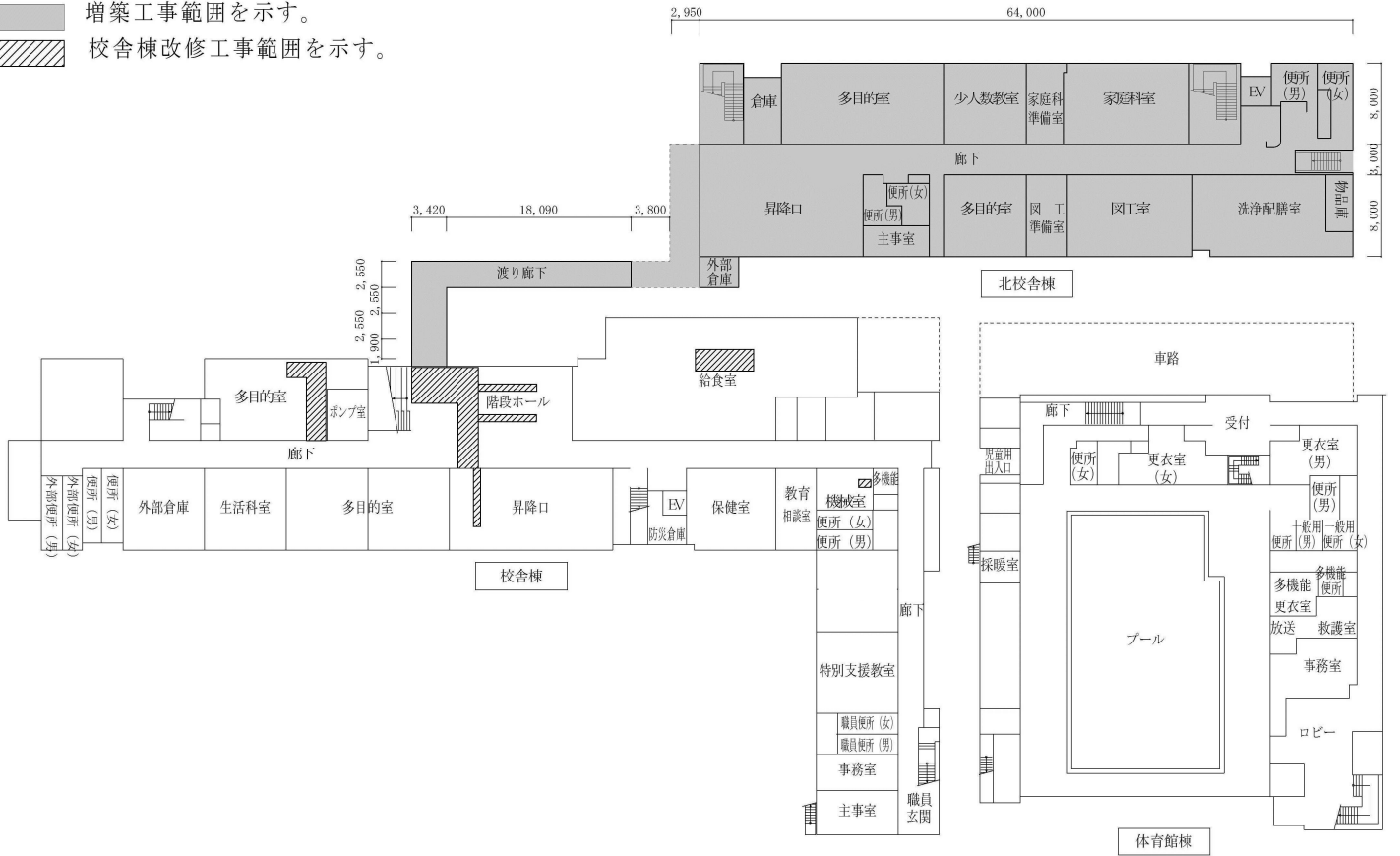
《凡例》

- : 増築部分
- ▲ : 敷地主要出入口
- △ : 建屋出入口




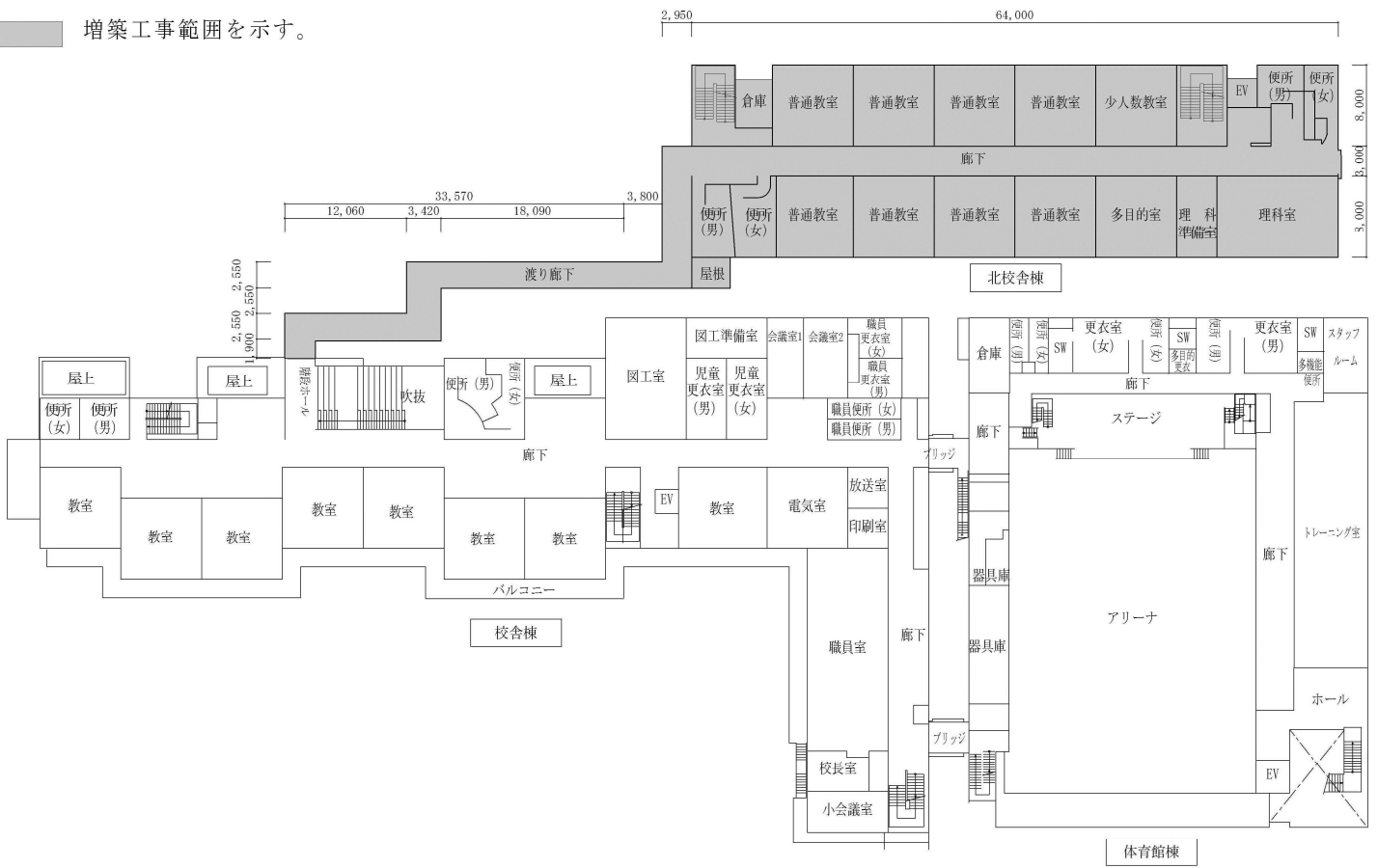
配置図 1/600

-  増築工事範囲を示す。
-  校舎棟改修工事範囲を示す。



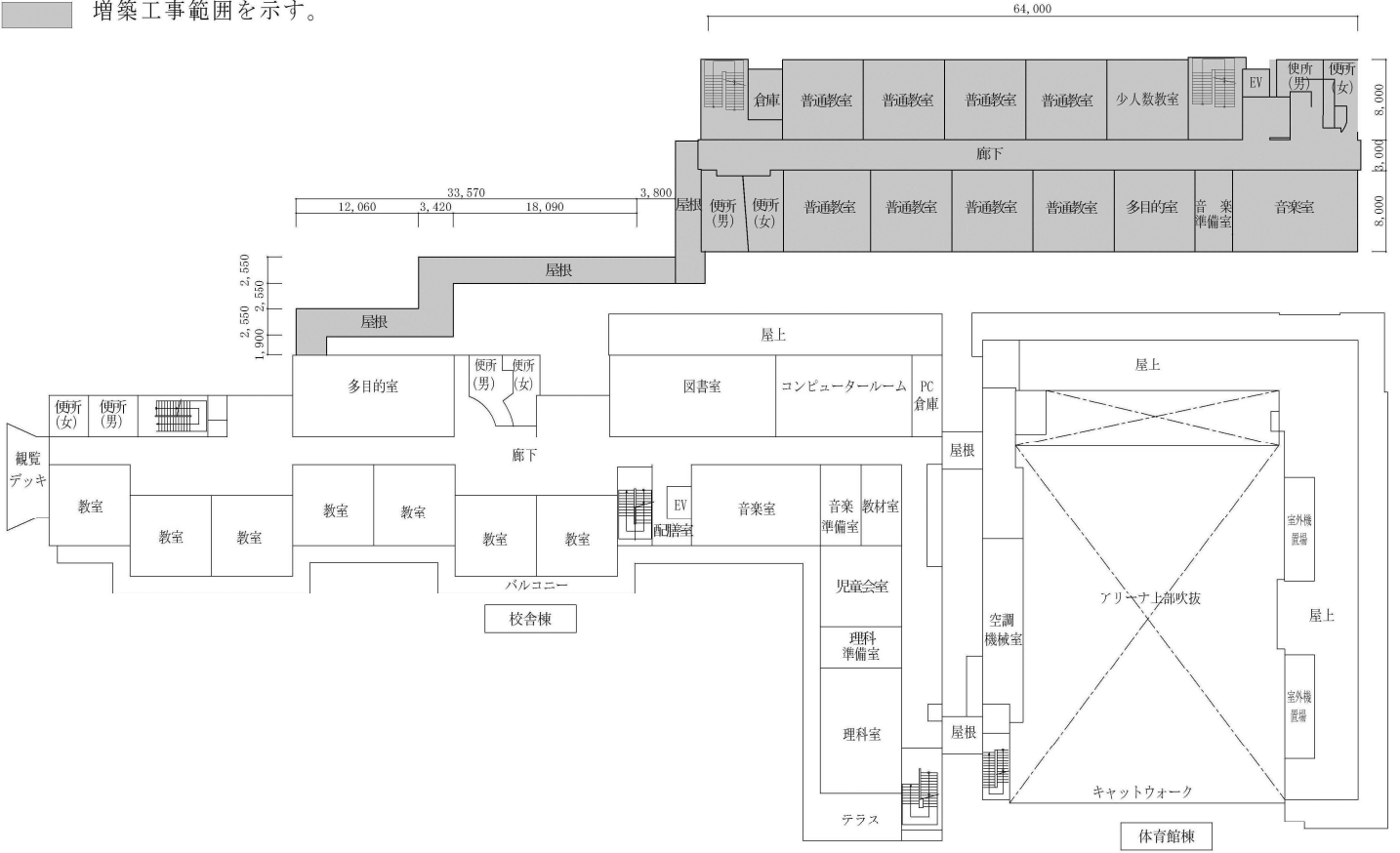
1階平面図

-  増築工事範囲を示す。



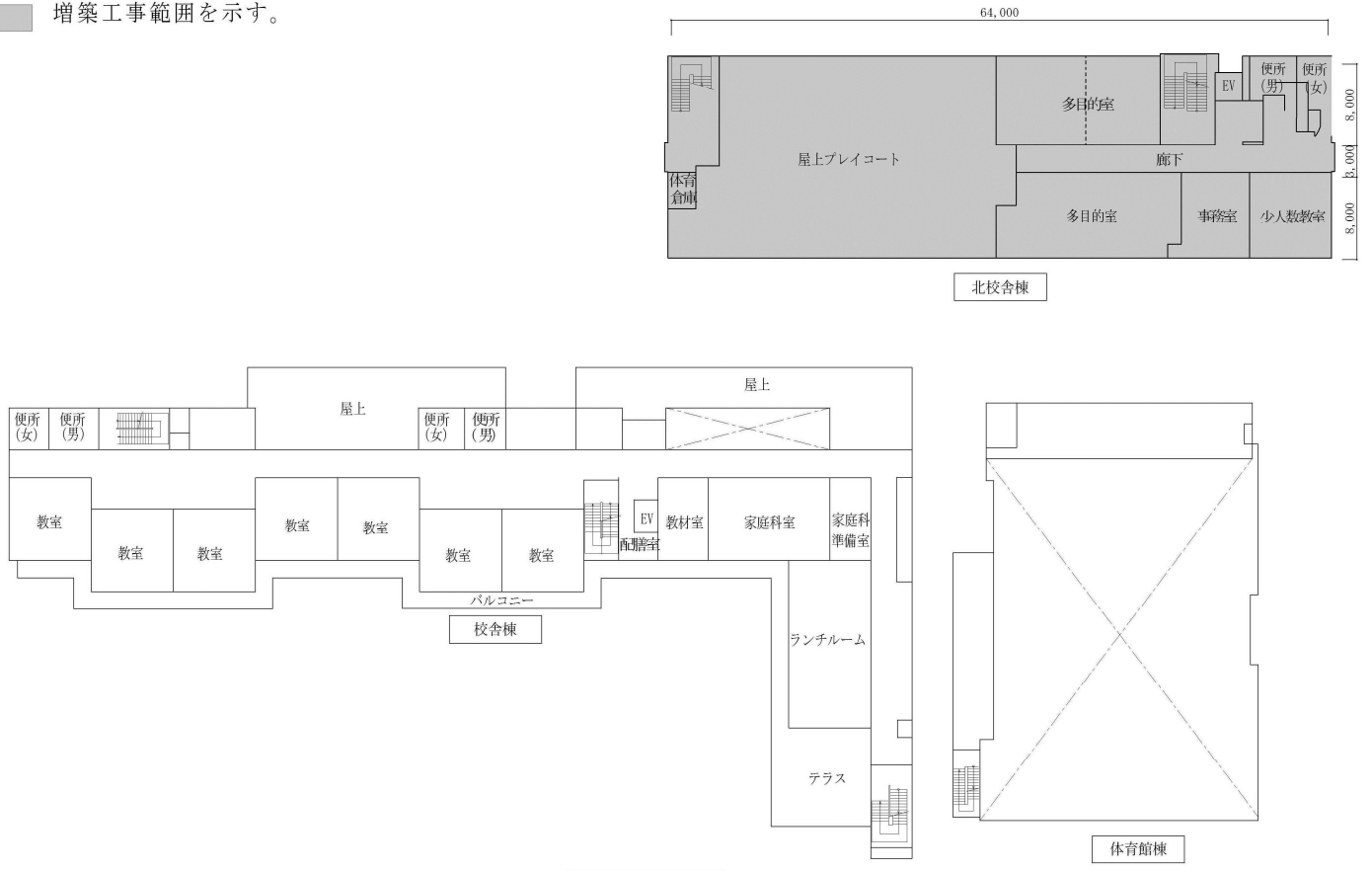
2階平面図

増築工事範囲を示す。



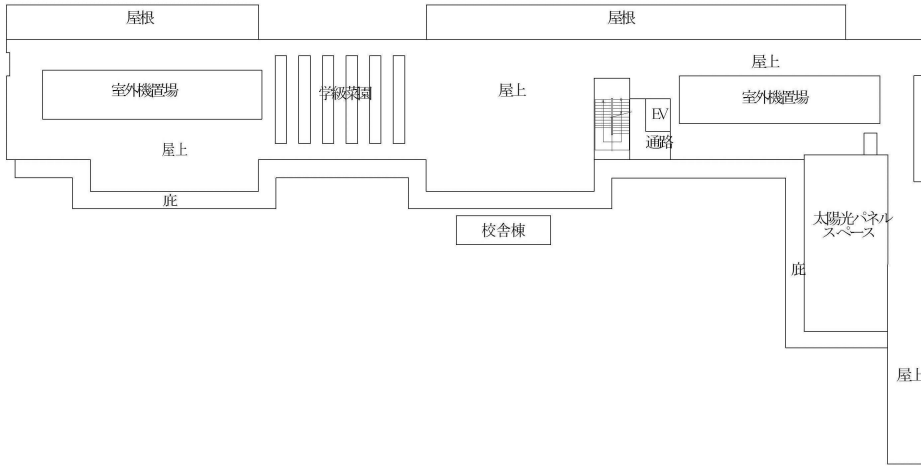
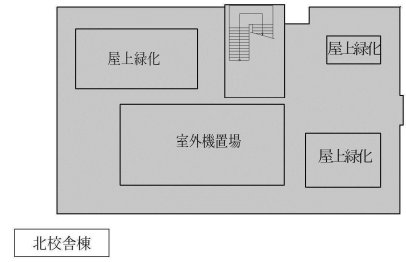
3階平面図

増築工事範囲を示す。



4階平面図

■ 増築工事範囲を示す。



一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- | | | |
|---|------|-----------------------|
| 1 | 件名 | 江東区立豊洲西小学校校舎増築その他改修工事 |
| 2 | 工事場所 | 江東区豊洲五丁目1番35号 |
| 3 | 工期 | 令和3年3月26日まで |
| 4 | 入札方法 | 制限付一般競争入札 |
| 5 | 内容説明 | 令和元年6月25日 設計図書送付による |
| 6 | 開札日 | 令和元年7月18日 電子入札サービスによる |

参加希望業者並びに入札結果

業者数	業者名	第1回			
		順位	金額	第2回	
				順位	金額
1	関東・テックン建設共同企業体	1	円 1,475,000,000		
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算した
 ものです。

なお、契約金額は1,622,500,000円(内消費税・地方消費税額147,500,000円)です。