

令和7年12月2日  
総務部支援担当

## 古石場職員寮改修工事に伴う職員寮の一時閉鎖について

古石場職員寮に併設していた旧ちどり幼稚園の跡地に「(仮称) 富岡子ども家庭支援センター」を整備することになった。

古石場職員寮は、老朽化により安全性や快適性が低下していることから、併設する(仮称)富岡子ども家庭支援センター整備にあわせて施設の改修を行う。

なお、工事期間中は入寮者の生活の継続が難しいことから、職員寮を一時閉鎖する。

### 1. 施設概要

施設名：古石場職員寮

所在地：江東区古石場一丁目11番11号

開寮日：昭和51年8月

併設施設：古石場児童館、古石場福祉会館

### 2.これまでの経過（令和7年10月現在）

昭和51年8月 古石場第二保母寮として開設

平成4年4月 女子職員寮へ転換

平成24年4月 男女共用の職員寮として開設

(居室数) 19室（現在の入寮者は10名）

(主な入寮資格) 36歳未満の職員で入寮期間が5年以内、かつ、江東区災害情報連絡員の指定を受けることができるもの

(月額使用料) 35,000円

### 3. 工事及び休寮期間

令和8年10月から令和10年3月末（予定）

※入寮者は令和8年9月までに退寮する見込

### 4. 工事終了後の運営方針

- (1) 工事終了後、令和10年4月を目途に、職員寮の運営を再開する。
- (2) 災害対策要員の確保につなげるため、入寮者には、これまでと同様に災害情報連絡員の指定を求めるものとする。
- (3) 本改修工事により、経年劣化に伴う居室内の設備交換や壁紙の張替等を行い、安全性及び快適性を改善するとともに、居室数を19室から20室とする（1室当たりの面積約24m<sup>2</sup>は変更なし）。