

令和 7 年 1 2 月 2 日
総 務 部 経 理 課

工 事 契 約 状 況 調 書

- 件 名 江東きつずクラブ北砂増築その他改修工事
- 1 工 事 場 所 江東区北砂一丁目 3 番 3 3 号
- 2 工 事 内 容 3 ～ 4 ページのとおり
- 3 契 約 方 法 一般競争入札
- 4 契 約 年 月 日 仮契約 令和 7 年 1 0 月 2 1 日
- 5 契 約 金 額 3 5 8, 3 8 0, 0 0 0 円
- 6 工 期 本契約締結の日から令和 9 年 3 月 1 5 日まで
(余裕期間：本契約締結の日から令和 8 年 3 月 9 日まで)
- 7 契約の相手方 東京都江東区東陽五丁目 1 3 番 1 2 号
丸三建設工業株式会社
代表取締役 名倉 英樹
- 8 経 歴
- (一) 会社名 丸三建設工業株式会社
- (1) 会社設立年月日 昭和 2 3 年 9 月 1 1 日
- (2) 現在の資本金 2, 0 0 0 万円
- (3) 最近 2 年間ににおける一年平均完成工事高 (建築工事)
5 9 9, 8 9 6, 0 0 0 円
- (4) 過去 3 年間ににおける官公庁発注の最高完成工事 (建築工事)
- 件 名 江東区塩浜福祉プラザ改修工事
- 発 注 者 江東区
- 請負金額 9 3 6, 6 1 7, 0 0 0 円
- (5) 施工中の本区発注工事 (建築工事)
- 件 名 江東区障害者福祉センター改修工事
- 請負金額 6 9 0, 1 1 8, 0 0 0 円

(6) 令和6年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

件 名 江東区塩浜福祉プラザ改修工事

請負金額 936,617,000円

(増築工事)

外部仕上表

	仕上げ
屋根	スレート葺き、折板屋根（エントランス部）
外壁	サイディング、一部 木質系ルーバー
玄関ポーチ・テラス	磁器質タイル

主な内部仕上表

室名	床	壁	天井
エントランス	磁器質タイル	水性塗装 (腰壁：不燃木)	不燃木
廊下	フローリング	水性塗装 (腰壁：不燃木)	不燃木
事務室・更衣室	ビニル床タイル（OAフロア）	ビニルクロス	岩綿吸音板
育成室	フローリング	水性塗装 (腰壁：不燃木)	岩綿吸音板
前室・掃除用具入	ビニル床系シート（超防汚型）	化粧ケイカル板	岩綿吸音板
男子便所	ビニル床系シート（超防汚型）	化粧ケイカル板	岩綿吸音板
女子便所	ビニル床系シート（超防汚型）	化粧ケイカル板	岩綿吸音板
多機能便所	ビニル床系シート（超防汚型）	化粧ケイカル板	岩綿吸音板

(改修工事)

外部仕上表

	仕上げ
屋根	コロニアル葺き
外壁	複層塗材E

主な内部仕上表

室名	床	壁	天井
育成室	フローリング	水性塗装 (腰壁：ビニルクロス)	岩綿吸音板
事務室	ビニル床タイル	ビニルクロス	岩綿吸音板
更衣室	ビニル床タイル	ビニルクロス	岩綿吸音板
前室	ビニル床系シート（超防汚型）	化粧ケイカル板	岩綿吸音板
男子便所	ビニル床系シート（超防汚型）	化粧ケイカル板	岩綿吸音板
女子便所	ビニル床系シート（超防汚型）	化粧ケイカル板	岩綿吸音板
倉庫	ビニル床タイル	化粧石膏ボード	岩綿吸音板
玄関	既存撤去		
廊下	既存撤去		

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 江東きっずクラブ北砂増築その他改修工事
- 2 工事場所 江東区北砂一丁目3番33号
- 3 工 期 令和9年3月15日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札（総合評価方式）
- 5 内容説明 令和7年 9月25日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和7年10月21日 電子入札サービスによる

参加希望業者並びに入札結果

第 1 回

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	丸三建設工業株式会社	1	円 325,800,000	22	5	3.006	30.006
2	株式会社中島松男工務店	2	円 330,000,000	21.5	4	1.756	27.256
3	株式会社キクカワ	3	円 333,900,000	10	3	0.595	13.595
4	新日本工業株式会社	辞退		20	5.5	-	-
5	株式会社入沢工務店	辞退		20	5.5	-	-
6	株式会社野村工務店	辞退		21	5.5	-	-
7	東起業株式会社	辞退		20.5	5	-	-
8	株式会社小川工務店	辞退		21.5	5.5	-	-
9	大出産業株式会社	辞退		9	3	-	-
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は358,380,000円(内消費税・地方消費税額32,580,000円)です。