

令和7年10月8日
都市整備部住宅課

江東区営住宅等の募集再開について

1 区営住宅等の使用状況

住宅名称	総戸数	空き住戸数	
			うち使用可
猿江住宅	42戸	21戸	21戸
猿江住宅（高齢者住宅）	32戸	4戸	4戸
大島住宅	83戸	26戸	26戸
扇橋一丁目アパート	98戸	5戸	2戸
森下二丁目住宅	10戸	1戸	0戸
塩浜一丁目住宅	83戸	7戸	0戸
北砂七丁目住宅	100戸	7戸	1戸
東陽一丁目住宅	5戸	1戸	0戸
東陽一丁目第二住宅	6戸	2戸	0戸
合 計	459戸	74戸	54戸

※上記以外の塩浜住宅は建替え中、ピアこうとうは大規模改修予定、北砂二丁目アパート・東砂八丁目住宅・ピアおおじまは廃止または借上終了予定。

2 募集計画

(1) 再開時期

江東区公営住宅等建替・集約事業における塩浜住宅入居者の仮移転が令和7年3月に完了したことから、令和7年12月から募集を再開する。

(2) 募集戸数

申込機会の均衡及び受入住宅の負担軽減を図るため、塩浜住宅及び（仮称）東砂住宅が竣工予定の令和9年度までは、6月及び12月の募集月ごとに10～15戸程度を募集する。

3 令和7年12月募集に係るスケジュール

- ・令和7年12月上旬 募集冊子配布及び申込受付
- ・令和8年 1月上旬 抽選結果のお知らせ送付
- ・令和8年 4月以降 入居手続き