

令和 7 年 1 0 月 7 日

障害福祉部障害者施策課

障害者通所支援施設の指定管理者の指定について

1 施設の名称・指定管理者候補者・指定期間

施設の名称	指定管理者候補者	指定の期間
江東区東砂福祉園	東京都江東区東陽四丁目 8 番 1 0 号 2 0 2 号室 社会福祉法人江東楓の会 理事長 伊藤 善彦	令和 8 年 4 月 1 日から 令和 1 3 年 3 月 3 1 日まで

2 選定方法

公募選定の方法

(1) 第一次審査

応募申込み時に提出された書類について、事業計画書、収支計画書を基に審査を行い、総合的な審査を行った。その結果、一次審査通過要件である配点の 6 割以上の得点を獲得した 1 法人を通過とした。

(2) 第二次審査

第一次審査を通過した 1 法人に対し、現地調査、プレゼンテーション及びヒアリングを実施し、それらを基に指定管理者（候補者）を選定した。

3 選定の経緯

日 付	会 議 名	内 容
令和 7 年 2 月 2 1 日	第 2 回障害福祉部所管施設 指定管理者選定評価委員会 専門部会	選定方法の検討
令和 7 年 3 月 2 7 日	第 4 回公の施設の指定管理 者選定評価委員会	選定方法の決定
令和 7 年 4 月 1 4 日	第 1 回障害福祉部所管施設 指定管理者選定評価委員会 専門部会	選定基準（案）、 評価基準（案）の 決定
令和 7 年 5 月 1 3 日	第 2 回公の施設の指定管理 者選定評価委員会	選定基準、評価基 準の決定
令和 7 年 5 月 2 1 日		募集開始、区報記 事及びホームページ公開
令和 7 年 6 月 6 日	施設見学会	
令和 7 年 6 月 2 3 日		募集締切
令和 7 年 7 月 4 日	第 2 回障害福祉部所管施設 指定管理者選定評価委員会 専門部会	第一次審査採点結 果、第二次審査概 要
令和 7 年 7 月 1 0 日	第二次審査	現地調査・ヒアリ ング
令和 7 年 7 月 2 9 日	第 3 回障害福祉部所管施設 指定管理者選定評価委員会 専門部会	推薦候補者の選定
令和 7 年 8 月 2 6 日	第 3 回公の施設の指定管理 者選定評価委員会	推薦候補者の決定

4 選定結果

(1) 応募状況

施設見学会参加事業者数 1 法人

申込み事業者数 1 法人

(2) 第一次審査の結果

評価項目	配点	平均 評価点
I 法人（団体）の基本理念・運営方針	40	36
II 施設の管理運営体制	120	92
III 事業運営計画（生活介護等）	135	106
IV 事業運営計画（特定相談支援）	10	7
V 施設管理	35	28
VI その他	40	34
VII 選定された場合の今後の取り組み	20	15
合計点	400	318

(3) 第二次審査の結果

評価項目	配点	平均 評価点
I 法人（団体）の基本理念・運営方針	40	35
II 施設の管理運営等	260	216
III プレゼンテーション	60	49
合計点	360	300

(4) 総合結果

評価項目	配点	平均 評価点
第一次審査	400	318
第二次審査	360	300
合計点	760	618
評価段階	A	

5 選定理由

当該法人は、地域に根差した法人として明確な理念・基本方針を掲げている。利用者特性に応じた支援や、利用者の自己選択の機会を尊重した支援の提供が期待できる。施設内だけでなく地域においても障害者が安心した生活を送れるように、近隣住民や関係機関との交流機会を創出するなど共生社会実現への熱意や実行力が認められる。業務引継ぎについても、他施設における引継実績とノウハウを踏まえた具体的な提案がなされており、利用者や利用者家族に寄り添った安定的・継続的な施設運営が期待できる。

以上のことから、社会福祉法人江東楓の会を指定管理者（候補者）として選定した。