

令和 7 年 1 0 月 3 日

総 務 部 経 理 課

工 事 契 約 状 況 調 書

件 名	南砂緑道公園改修工事
1 工 事 場 所	江東区南砂二丁目 3 番 1 号先から 3 5 番 6 号先
2 工 事 内 容	3 ～ 4 ページのとおり
3 契 約 方 法	一般競争入札
4 契 約 年 月 日	仮契約 令和 7 年 8 月 2 1 日
5 契 約 金 額	3 9 8, 5 8 5, 0 0 0 円
6 工 期	本契約締結の日から令和 9 年 3 月 3 1 日まで
7 契約の相手方	東京都江東区亀戸一丁目 5 番 1 2 号 株式会社森岡 代表取締役 森岡 聡史

8 経 歴

- (一) 会 社 名 株式会社森岡
- (1) 会社設立年月日 昭和 5 1 年 4 月 2 7 日
- (2) 現在の資本金 4, 2 0 0 万円
- (3) 最近 2 年間ににおける一年平均完成工事高 (造園工事)
- 1 4 8, 6 7 2, 0 0 0 円
- (4) 過去 3 年間ににおける官公庁発注の最高完成工事 (造園工事)
- | | |
|-------|-----------------------|
| 件 名 | (仮称) 大島九丁目公園新設工事 |
| 発 注 者 | 江東区 |
| 請負金額 | 3 8 8, 2 9 5, 6 0 0 円 |
- (5) 施工中の本区発注工事 (造園工事)
- | | |
|------|---------------------|
| 件 名 | 亀戸七丁目南公園改修工事 |
| 請負金額 | 6 7, 8 7 0, 0 0 0 円 |
- (6) 令和 6 年度における本区発注の最高完成工事 (造園工事)
- | | |
|-----|------------------|
| 件 名 | (仮称) 大島九丁目公園新設工事 |
|-----|------------------|

請負金額 3 8 8 , 2 9 5 , 6 0 0 円

南砂緑道公園改修工事 工事概要

1 目 的

「地域の基軸となる緑豊かな生活路」をコンセプトに、公園改修を行う。

2 工事箇所

江東区南砂二丁目3番1号先～南砂二丁目35番6号先

3 工 期

令和7年10月～令和9年3月

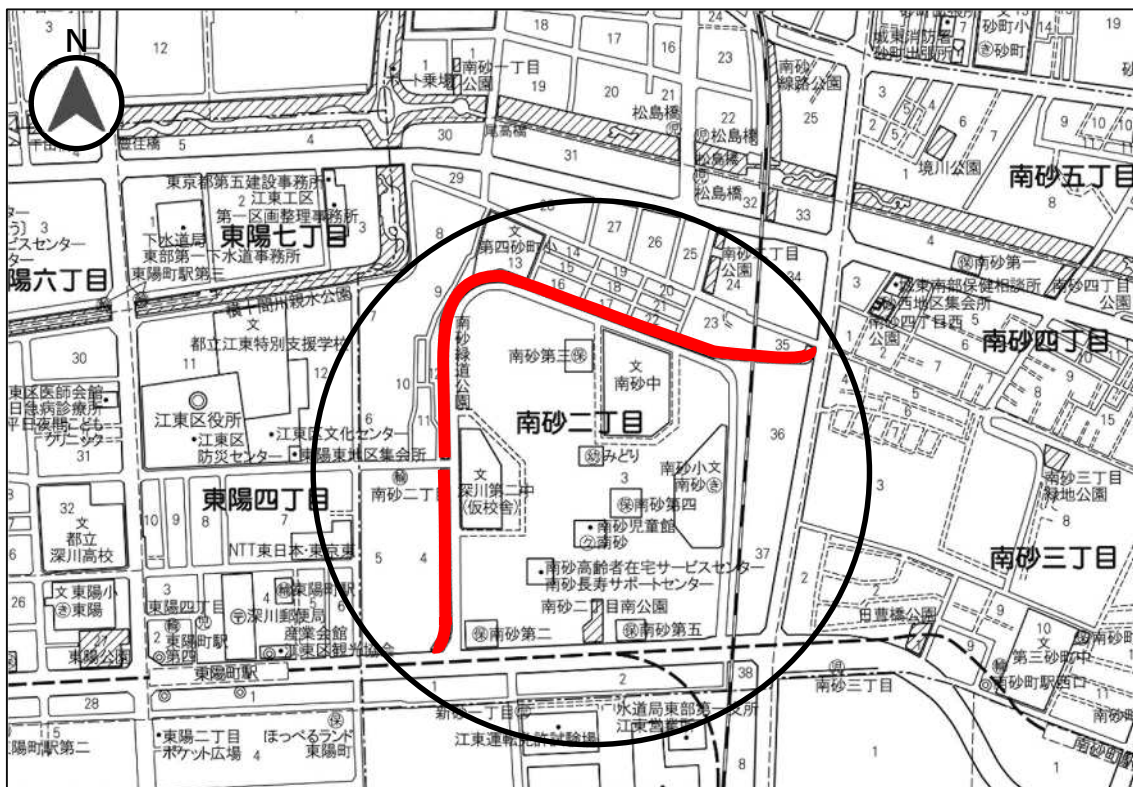
(令和7年度～令和8年度 2か年債務負担工事)

4 整備概要

公園面積：12,691㎡ 延長：997m

- ・敷地造成工
- ・施設撤去工
- ・植栽工（うち桜については、9本伐採、47本新植）
- ・給水設備工
- ・雨水排水設備工
- ・施設照明設備工
- ・園路広場整備工（カーアスファルト舗装4,141㎡、ブロック舗装433㎡他）
- ・擁壁工
- ・サービス施設整備工
- ・管理施設整備工 一式

5 案内図



6 完成イメージ



永代通りより北を望む

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 南砂緑道公園改修工事
- 2 工事場所 江東区南砂二丁目3番1号先から35番6号先
- 3 工 期 令和9年3月31日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札（総合評価方式）
- 5 内容説明 令和7年7月22日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和7年8月21日 電子入札サービスによる

参加希望業者並びに入札結果

第 1 回

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	株式会社森岡	1	円 362,350,000	19.5	5.5	8.054	33.054
2	天龍造園建設株式会社 東京支店	2	円 386,000,000	19.5	4.5	2.053	26.053
3	グリーンテック株式会社	辞退		20	5	-	-
4	株式会社ノザワ	辞退		17.5	5	-	-
5	株式会社ランデック	辞退		16.5	5	-	-
6	株式会社伍楽園 江東支店	不参		17	2	-	-
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は398,585,000円(内消費税・地方消費税額36,235,000円)です。