

**（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針（素案）について****1 概要**

地域主体の大島四丁目エリアまちづくり協議会から、令和 7 年 4 月に提出された「（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針 提案書」（参考 1 参照）を受け、大島四丁目エリアにおけるまちづくりの方向性を示すとともに、その実現に向けた取組みの方針等を示す「（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針」を策定する。

**2 方針（素案）の構成（資料 6－2 参照）**

| 項目                | 主な記載内容                                     |
|-------------------|--------------------------------------------|
| 1 はじめに            | 策定の目的、対象範囲、方針の位置付け                         |
| 2 大島四丁目エリアについて    | 大島四丁目の歴史、主な上位計画                            |
| 3 対象エリアを取り巻く状況と課題 | エリアの現状、エリアの施設・資源、防災、交通、環境                  |
| 4 まちづくりの目標と整備方針   | 地域住民の意見、将来像（地区目標と基本方針）、まちづくり方針             |
| 5 今後のまちづくりの進め方    | 浸水対応型まちづくりの推進、地域医療福祉拠点化の更なる推進、エリアマネジメントの推進 |
| 6 今後のまちづくりの展開     |                                            |

**3 （仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針（素案）の意見募集（予定）****（1）実施期間**

令和 7 年 7 月 1 8 日（金）～令和 7 年 7 月 3 1 日（木）

**（2）周知範囲**

大島四丁目

**（3）方針（素案）の閲覧場所**

まちづくり推進課窓口、区ホームページ、こうとう情報ステーション

**（4）意見の提出方法**

郵送、ファックス、区ホームページ、まちづくり推進課窓口

**4 （仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針（素案）の説明会（予定）****（1）実施日時**

令和 7 年 7 月 3 0 日（水）1 9 時 0 0 分～

**（2）開催場所**

総合区民センター

## 5 今後のスケジュール（予定）

令和7年7月

（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針（素案）  
説明会・意見募集

令和7年10月

（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針 策定

以上