

令和 7 年 6 月 3 0 日

土 木 部 河 川 公 園 課

若洲公園整備事業について

Park-PFI 事業においては、認定計画提出者による公募設置等計画の認定とともに、実施に関する必要事項を定めた基本協定を締結し、令和 7 年度より事業を開始したところである。

この度、若洲公園整備事業における特定公園施設の整備に向け、基本協定に基づき、認定計画提出者により構成される建設共同企業体と工事請負契約を締結し、令和 9 年 4 月開園に向けたリニューアル工事に着手する。

また、Park-PFI 事業とは別に、未来に向けた新たなシンボルとして整備予定である大型遊具においても、プロポーザル選定事業者と実施設計に係る委託契約を締結する。

1 若洲公園整備事業（特定公園施設）整備工事

- (1) 工事場所 江東区若洲三丁目 2 番 1 号
- (2) 工事概要 整備工事および撤去工事（9. 3 h a）
建築工事（ビジターセンター、サイクルセンター、
エナジーコリドー、公衆便所等）、土木工事（舗装、
施設、植栽、給排水・電気）、遊具工事、
太陽光発電施設工事
- (3) 契約方法 特命随意契約
- (4) 契約金額 1, 3 2 2, 2 1 8, 7 0 0 円
- (5) 工 期 令和 7 年 7 月 7 日（予定）～令和 9 年 3 月 1 9 日

2 若洲公園整備事業（大型遊具）設計委託

- (1) 委託場所 江東区若洲三丁目 2 番 1 号

- (2) 委託概要 遊具設計、測量・地盤調査（0.3ha）
- (3) 契約方法 特命随意契約
- (4) 契約金額 25,080,000円
- (5) 工期 令和7年5月16日～令和7年12月19日



3 今後のスケジュール

令和7年12月	<大型遊具> 第四回区議会定例会（工事請負契約の議決）
令和9年4月	<Park-PFI>、<大型遊具> 供用開始予定