

令和7年6月25日
総務部経理課

工事契約状況調書

件名	特別養護老人ホーム塩浜ホーム電気設備改修工事
1 工事場所	江東区塩浜二丁目7番17号
2 工事内容	3ページのとおり
3 契約方法	一般競争入札
4 契約年月日	仮契約 令和7年5月27日
5 契約金額	643,500,000円
6 工期	本契約締結の日から令和8年10月30日まで
7 契約の相手方	東京都江東区毛利二丁目3番8号

ヤマト・ニッショウ建設共同企業体

代表者 会社名 株式会社ヤマト電設

代表取締役 岩花 和司

会社名 株式会社ニッショウ

代表取締役 金子 勝明

8 構成員の経歴

(一) 第一グループ会社名 株式会社ヤマト電設

(1) 会社設立年月日 昭和56年4月1日

(2) 現在の資本金 4,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（電気工事）

1,438,282,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（電気工事）

件名 江東区塩浜福祉プラザ電気設備改修工事

発注者 江東区

請負金額 467,066,600円

(ヤマト・タツミ建設共同企業体・70%)

(5) 施工中の本区発注工事（電気工事）

件 名 江東区立小名木川小学校改築電気設備工事
請負金額 415,800,000円
(ヤマト・電交舎建設共同企業体・70%)

(6) 令和6年度における本区発注の最高完成工事（電気工事）

件 名 江東区塩浜福祉プラザ電気設備改修工事
請負金額 467,066,600円
(ヤマト・タツミ建設共同企業体・70%)

(二) 第二グループ会社名 株式会社ニッショウ

(1) 会社設立年月日 昭和60年1月17日

(2) 現在の資本金 5,000万円

(3) 最近2年間における一年平均完成工事高（電気工事）

32,159,000円

(4) 過去3年間における官公庁発注の最高完成工事（電気工事）

件 名 江東区立第二大島小学校改築電気設備工事
発注者 江東区
請負金額 110,619,300円
(ヤマト・ニッショウ建設共同企業体・30%)

(5) 施工中の本区発注工事（電気工事）

なし

(6) 令和6年度における本区発注の最高完成工事（電気工事）

件 名 江東区立第二大島小学校改築電気設備工事
請負金額 110,619,300円
(ヤマト・ニッショウ建設共同企業体・30%)

9 出資割合 70%：30%

工事件名 特別養護老人ホーム塩浜ホーム電気設備改修工事

工事場所 江東区塩浜二丁目 7-17

工事期間 契約確定日から令和 8 年 1 0 月 3 0 日

工事概要

1. 受変電設備工事

高圧キュービクルより高圧電力の引込みを行う。高圧キュービクルの新設を行う。

2. 発電設備工事

保安電源として、5 階電気室に非常用発電機を新設する。

3. 幹線設備工事

高圧キュービクルより動力制御盤、電灯分電盤等への電力幹線の敷設を行う。

4. 動力・空調電源設備工事

動力制御盤から各空調・衛生機器等への電源供給を行う

5. 電灯コンセント設備工事

電灯分電盤を新設する。

一般照明及び非常用照明を新設する。

照明器具は L E D を光源とする器具を採用する。

6. 弱電設備工事

放送、インターホン、その他必要な各弱電設備を新設する。

7. 雷保護設備工事

屋上にある既存避雷針設備を新設する。

8. 太陽光設備工事

屋上に太陽光パネル(10kw)を新設する。

また、発電した電力は売電せず、館内用として使用する。

9. 自動火災報知設備工事

自動火災報知の感知器、受信機を新設する。

火災通報設備を新設する。

10. 撤去工事

既存の上記設備の撤去及び撤去材の処分を行う。

一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- 1 件 名 特別養護老人ホーム塩浜ホーム電気設備改修工事
- 2 工事場所 江東区塩浜二丁目7番17号
- 3 工 期 令和8年10月30日まで
- 4 入札方法 制限付一般競争入札（総合評価方式）
- 5 内容説明 令和7年4月21日 設計図書送付による
- 6 開 札 日 令和7年5月27日 電子入札サービスによる

参加希望業者並びに入札結果

第 1 回

業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	ヤマト・ニッショウ建設共同企業体	1	円 585,000,000	20.1	4.25	4.754	29.104
2	東豊・morioka建設共同企業体	辞退		15.3	2.75	-	-
3	新和・中田建設共同企業体	辞退		16	4.25	-	-
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は643, 500, 000円(内消費税・地方消費税額58, 500, 000円)です。