

#### 4 . 重点整備地区における現状

##### 4 - 1 東陽町駅周辺地区

東陽町駅周辺は、駅利用者が多く、公共施設を中心に利用施設も多い地区です。しかし、これまで福祉のまちづくりでは整備モデル地区として取組まれることはありませんでした。今回、区内の主要な駅周辺地区で様々な整備が進んでいる状況や、区役所の最寄駅であることから、東陽町駅地区におけるバリアフリー整備に取り組むことが相応しいと判断しました。

##### ( 1 ) 重点整備地区の区域

- ・ 駅を中心とした徒歩圏内（約 500m）の利用施設までとし、駅から北側は区役所まで、駅南側は東陽図書館、江東区保健所までの区域とします。

##### ( 2 ) 特定経路

- ・ 四つ目通りは、道路拡幅事業の予定があり、連携した整備が望まれます。
- ・ 東陽町交差点周辺についても、道路整備事業と連携した整備が必要です。
- ・ 永代通りは、現在事業中であり、早期整備の可能性があります。

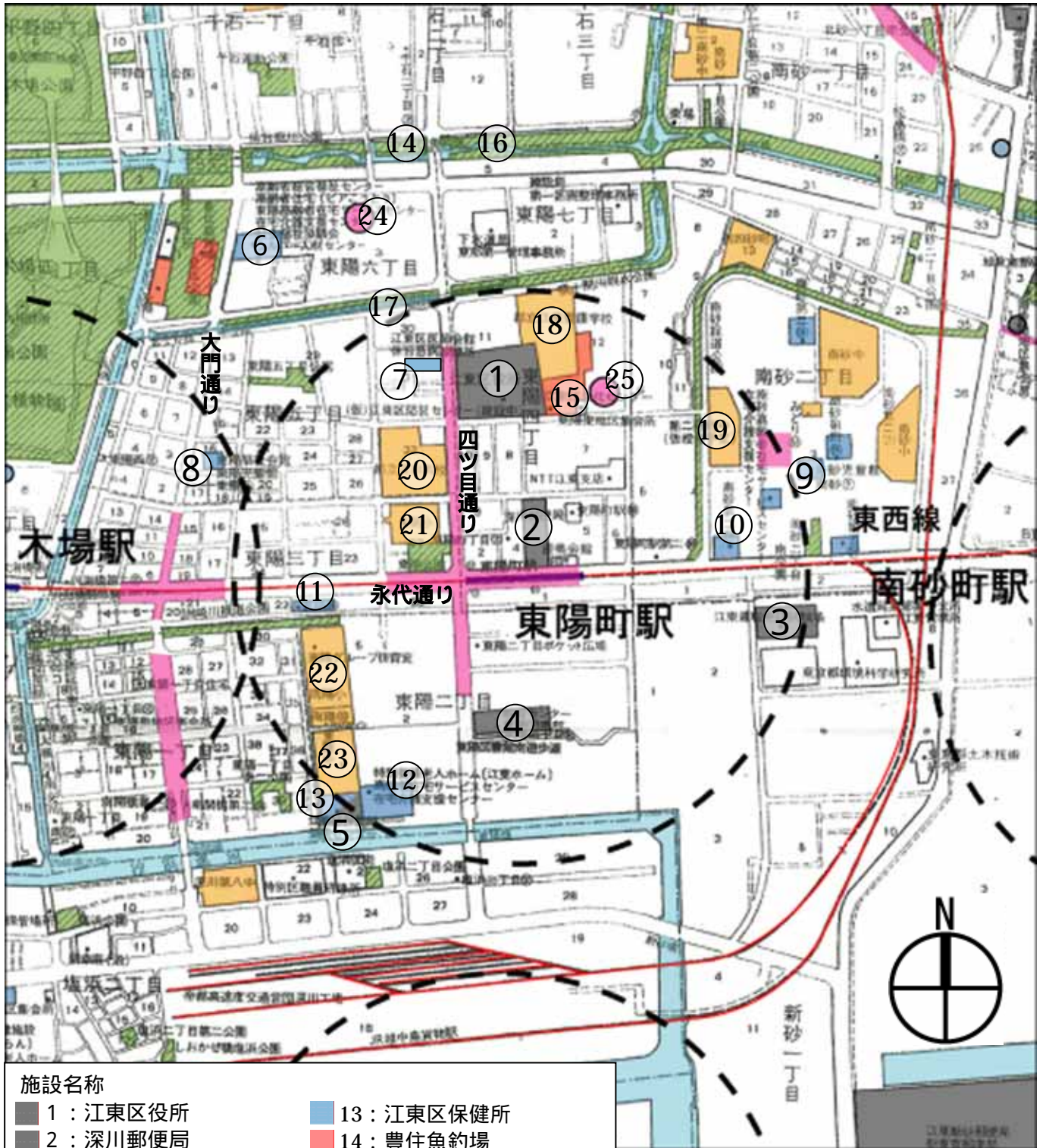
##### ( 3 ) 特定旅客施設

- ・ 東陽町駅では、改札階～地上へのエレベーターの設置について計画中です。

##### ( 4 ) 公共的施設

| 江東区施設（北から）                | 公園、水辺空間          | その他施設              |     |
|---------------------------|------------------|--------------------|-----|
| ・ 高齢者総合福祉センター             | ・ 豊住魚釣り場         | ・ 都立江東養護学校         | 東京都 |
| ・ 江東区医師会館、<br>江東区休日診療所    | ・ 仙台掘川公園         | ・ 深川郵便局            |     |
| ・ 江東区役所                   | ・ 横十間川親水公園       | ・ 江東運転免許試験場        |     |
| ・ 江東区文化センター               | ・ 区役所北緑地         |                    |     |
| ・ 東陽児童館（予定）               | ・ 区立東陽公園         | ・ 商業施設：東京イースト、西友   | 民間  |
| ・ 東陽図書館、区立教育センター          | ・ 東陽図書館西公園       | ・ ホテル：ピスタホテル、ルートイン | 民間  |
| ・ 江東区保健所、健康センター           | ・ 潮風の散歩道（汐浜運河沿い） |                    |     |
| ・ 江東区特別養護老人ホーム、在宅介護支援センター |                  |                    |     |

\* その他学校（小、中、高）あり



施設名称

- |                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| ■ 1 : 江東区役所               | ■ 13 : 江東区保健所       |
| ■ 2 : 深川郵便局               | ■ 14 : 豊住魚釣場        |
| ■ 3 : 運転免許試験場             | ■ 15 : 江東区文化センター    |
| ■ 4 : 東陽図書館               | ■ 16 : 仙台堀川公園       |
| ■ 5 : 江東区健康センター           | ■ 17 : 横十間川親水公園     |
| ■ 6 : 高齢者総合福祉センター         | ■ 18 : 都立江東養護学校     |
| ■ 7 : 江東区医師会館<br>江東区休日診療所 | ■ 19 : 第二砂町中学校      |
| ■ 8 : 東陽児童館 (予定)          | ■ 20 : 都立深川高校       |
| ■ 9 : 在宅介護支援センター          | ■ 21 : 東陽小学校        |
| ■ 10 : 南砂第二保育園            | ■ 22 : 南陽小学校        |
| ■ 11 : 東陽保育園              | ■ 23 : 東陽中学校        |
| ■ 12 : 江東ホーム              | ■ 24 : イースト 2 1     |
|                           | ■ 25 : 大規模小売店舗 (西友) |



- |           |           |
|-----------|-----------|
| ■ 公共公益施設  | ■ 商店街     |
| ■ 福祉・医療施設 | ■ 区界      |
| ■ 集客施設    | ■ 鉄道      |
| ■ 公園      | ■ 駅       |
| ■ 学校      | ○ 500m徒歩圏 |

## 4 - 2 南砂町駅周辺地区

南砂町駅地区は、現在「やさしいまちづくり推進計画」の促進地区として、住民参加でハード・ソフトの両面からユニバーサルデザインのまちづくりを検討しています。道路等の基盤整備に関しては、やさしいまちづくりで取組むには課題が大きく、交通バリアフリー法に基づく整備の推進が期待されます。

したがって、交通バリアフリー基本構想で基盤の整備、やさしいまちづくり推進計画で駅周辺のみならずまち全体の整備とソフト面や仕組み、ソフト面からの総合的な整備を行い、総合的・一体的なまちづくりが期待できます。

### (1) 重点整備地区の区域

- ・駅を中心とした徒歩圏内（約 500m）の利用施設までとし、駅から北側は江東図書館、大規模小売店舗（トピレックプラザ）まで、駅南側は東京都東部療養センターまでの区域とします。

### (2) 特定経路

- ・北側については、江東図書館、大規模小売店舗（トピレックプラザ）までの、南砂三丁目公園内園路と丸八通りの歩道～公園北側区道を検討します。
- ・南側については、東京都東部療養センターまでの経路を検討します。
- ・西側については、明治通りまでの経路を検討します。

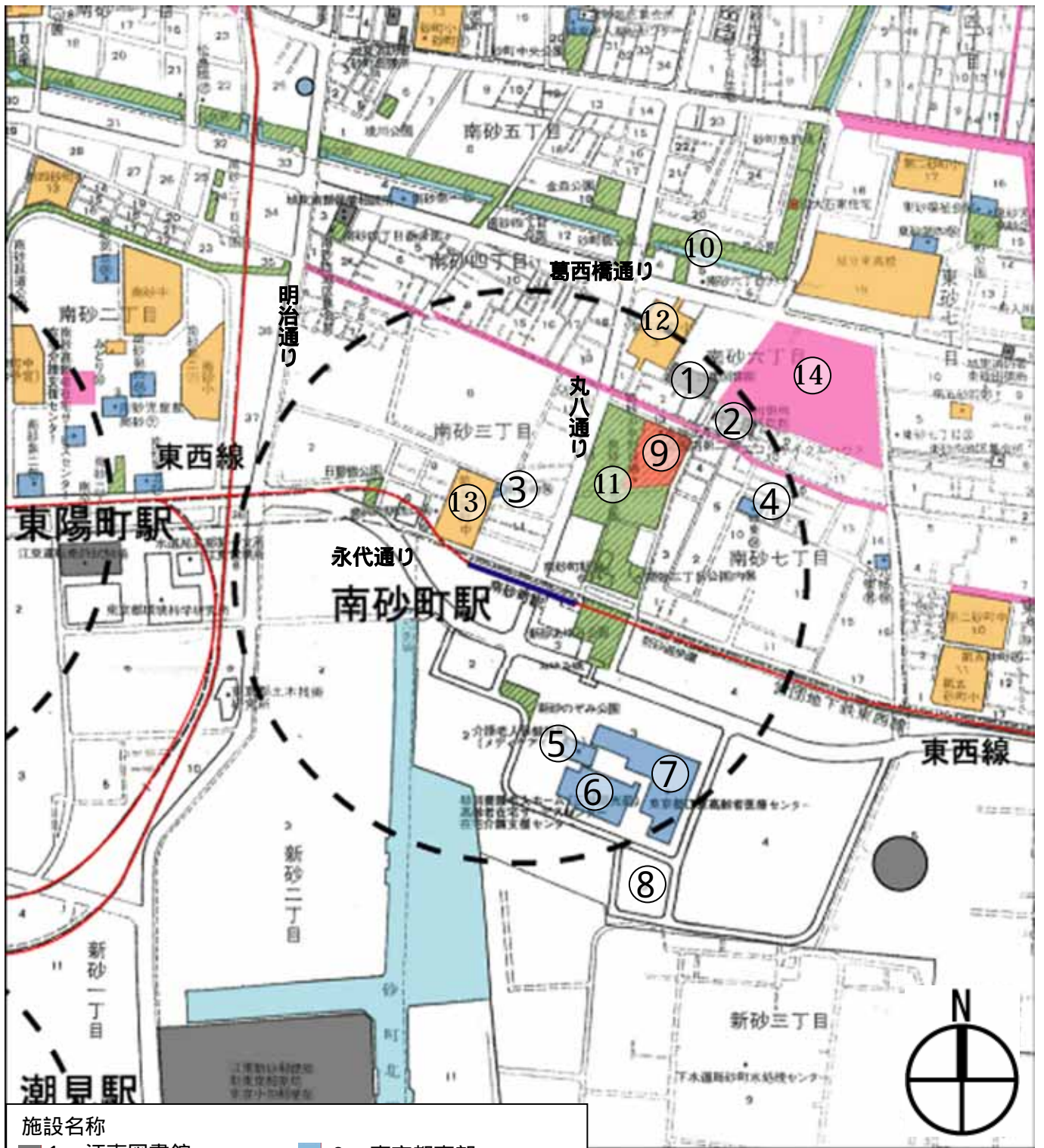
### (3) 特定旅客施設

- ・東京メトロの南砂町駅は、既に地上からホームまで、1 ルートのエレベーターは設置されていますが、公園脇の都公社住宅の整備に伴い、もう1基のエレベーターを整備中です。

### (4) 公共的施設

| 江東区施設  | 公園・水辺空間  | その他施設                  |     |
|--------|----------|------------------------|-----|
| ・江東図書館 | ・仙台堀川公園  | ・大規模小売店舗(トピレックプラザ)     | 民間  |
| ・南砂出張所 | ・南砂3丁目公園 | ・大規模小売店舗(ニトリ)          |     |
|        | ・日曹橋公園   | ・都営南砂3丁目第3アパート         | 東京都 |
|        | ・新砂あゆみ公園 | ・公社住宅                  | 東京都 |
|        | ・新砂のぞみ公園 | ・江東高齢者医療センター           |     |
|        |          | ・老人保健施設<br>(メディケアイースト) |     |
|        |          | ・特別養護老人ホーム<br>(三井陽光園)  |     |
|        |          | ・東京都東部療育センター           | 東京都 |

\* その他学校（小、中）あり



| 施設名称                   |                         |
|------------------------|-------------------------|
| 1 : 江東図書館              | 8 : 東京都東部療育センター         |
| 2 : 南砂出張所              | 9 : 南砂少年野球場             |
| 3 : 南砂町保育園             | 10 : 仙台堀川公園             |
| 4 : 城東保育園              | 11 : 南砂3丁目公園            |
| 5 : メディアイースト (老人保健施設等) | 12 : 第三砂町小学校            |
| 6 : 三井陽光苑 (特別養護老人ホーム等) | 13 : 第三砂町中学校            |
| 7 : 順天堂東京江東高齢者医療センター   | 14 : 大規模小売店舗 (トピレックプラザ) |

0 50 100 200 300 400 500

|         |         |
|---------|---------|
| 公共公益施設  | 商店街     |
| 福祉・医療施設 | 区界      |
| 集客施設    | 鉄道      |
| 公園      | 駅       |
| 学校      | 500m徒歩圏 |