

江東区立豎川河川敷公園指定管理者募集 質問と回答

令和2年6月23日

No	資料名	該当箇所			質問	回答
		頁	大項目	中項目		
6	別紙3				<p>想定収支算出の為、利用料金収入と自主事業収入の内訳を開示していただけますでしょうか。</p>	<p>利用料金収入については、別紙3をご確認ください。                      なお、別紙3については、ホームページに再掲いたしますので、そちらをご確認ください。                      自主事業収入の内訳については、現指定管理者のノウハウ等が含まれ、競争上の地位を害するおそれがあるため開示できません。</p>
12	管理業務仕様書	8			<p>カ 廃棄物処理                      ・公園内から発生する廃棄物処理について、過去5年間の搬出量（種別）及び処理費についてご教示下さい。</p>	<p>平成28年度から平成30年度までの廃棄物処理量についてホームページに資料を掲載いたしました。そちらを参考にしてください。</p>
14	様式集	10号様式			<p>「別記第10号様式（公園）」 収支計画書                      ・「2. 支出計画」にある「消費税」の課税対象は、「人件費」を除く経費区分（事業費・管理費）が対象となるのでしょうか。                      もしくは、「人件費」も含めた「全経費区分」が課税対象と理解すれば宜しいのでしょうか。</p>	<p>収支計画書の消費税については、「人件費」も含めた「全経費区分」が課税対象となります。</p>
17	管理業務仕様書	11			<p>イ 各アンダーパスポンプ・新六の橋西側雨水排水ポンプ・壁泉ポンプ・カヌーカヤック場礫間浄化ポンプ・カヌーカヤック場管理棟汚水ポンプに関する点検・清掃費に係る経費算出のため、設置メーカー及び現在の実績額について、ご教示ください。</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・五之橋下アンダーパス排水ポンプ 株式会社荏原製作所</li> <li>・昭和橋下アンダーパス排水ポンプ 不明</li> <li>・中之橋下アンダーパス排水ポンプ 株式会社荏原製作所</li> <li>・新六之橋アンダーパス排水ポンプ 株式会社クボタ</li> <li>・新六之橋雑排水ポンプ 株式会社荏原製作所</li> <li>・区道江533号アンダーパス排水ポンプ 株式会社クボタ</li> <li>・壁泉ポンプ 株式会社クボタ</li> <li>・礫間浄化ポンプ 新明和工業株式会社</li> <li>・カヌー・カヤック場管理詰所汚水排水ポンプ 不明</li> </ul> <p>現在、ポンプ等の点検・清掃費は、指定管理者自ら行っており、費用は発生しておりません。</p>

No	資料名	該当箇所				質問	回答
		頁	大項目	中項目	小項目		
19	別紙3 堅川河川敷公園 経費 参考					<p>(1) 駐車場 歳入 ・平成30年度の駐車場収入が前年度と比較して増加しています。記載の誤りと理解して宜しいでしょうか。</p> <p>(2) フットサル場 歳入 ・各年度の歳入内訳（月別・件数等）の情報開示をお願い致します。</p> <p>(3) その他 ・水路清掃については令和3年4月1日以降、令和8年3月31日までの5年間に於いて毎年1,630,200（税込み）を計上するとの理解で宜しいでしょうか。</p>	<p>(1) 平成30年度の駐車場収入については誤りでした。正しくは、2,252,700円です。</p> <p>(2) 平成28年度から平成30年度までのフットサル場の運営実績をホームページに掲載いたしました。そちらを参考にしてください。</p> <p>(3) これまで、堅川大橋以東については水路清掃を行っていませんでした。しかし、臭気等の問題から、今回の選定で新たに当業務を指定管理業務仕様書に追加いたしました。そのため、指定期間（令和3年4月1日～令和8年3月31日）において、これまでの水路清掃費に加え、毎年1,630,200円の追加費用が発生すると想定しております。</p>
24	別紙3 堅川河川敷公園 経費 参考					<p>光熱水費について、過去3ヶ年内訳（電気・ガス・水道・工業用水）について開示ください。</p>	<p>平成28年度から平成30年度までの光熱水費についてホームページに資料を掲載いたしました。そちらを参考にしてください。</p>