

江東区立公園内原っぱ整備工事及び管理運営業務委託事業者選定プロポーザル 質問と回答

No	資料名	該当箇所		質問	回答
		頁	項目番号		
1	実施要領	—	—	複数社による共同企業体、あるいはグループを結成しての参加は可能でしょうか。	本事業においては、共同企業体やグループを結成しての参加はできません。複数社で参加する場合は、代表社とその下請負・再委託との形としてください。
2	実施要領	3	7	複数社の共同体にて応募する場合、各企業の提出資料ア、イ、ウを1冊のプラットフォームにまとめて提出しても問題ないか。	複数社の資料を提出する場合は、1冊にまとめて提出してください。
3	実施要領	3	7-(2)-ウ	業務経歴書に記載する項目は、工事と委託の両方の実績を記載するかたちですか。それとも委託分だけとなりますか。	工事・委託を問わず、代表的な業務を記載してください。
4	工事仕様書	—	—	芝生施工時にダスト舗装との見切り材は必要でしょうか？	一律に見切り材の設置を求めるものではありませんが、原っぱ施工箇所と既存のダスト舗装箇所等との境界部分の維持管理を考慮し提案してください。
5	工事仕様書	—	—	工事は3月31日で終了し翌日から委託期間に入りますが、工事の竣工検査については4月前半に行われると考えてよろしいでしょうか。	3月31日までの検査実施を想定しています。
6	工事仕様書	—	—	【日曹橋公園、東陽五丁目公園】 現存する草地の箇所を施工すると考えてよろしいですか？またその場合は東陽五丁目公園の見切り材は再使用と考えるよろしいでしょうか？	見切り材を設置する場合は、再使用していただいても構いません。施工箇所については7の質問・回答を参照してください。
7	工事仕様書	1	3	それぞれの公園において、赤線で囲われている提案対象区域から記載の面積分の事業範囲を選定するという解釈でよろしいですか。	ご理解のとおりです。
8	工事仕様書	1	3	提案対象区域内に、利用状況や生育条件上、原っぱに適さない箇所が含まれている場合、当該箇所を除いた提案とすることは可能ですか。	利用状況や生育条件を考慮し、7の質問・回答を参照し提案してください。
9	工事仕様書	1	4	次年度以降の矮性植物の整備基盤への定着を見据え、工事業務内でも一部に矮性植物の植え付けを行うことは可能か。	上限価格の範囲内で提案していただければ可能です。ただし、委託仕様書7-2に記載のとおり、原っぱの整備に参加者が関わるイベントは必ず実施してください。
10	工事仕様書	1	4	原っぱ施工エリア内にて、一部軽度の盛り土(高さ50cm程度)を行うことを計画しても問題ないか。	公園の利用状況を鑑みたくえ、上限価格の範囲内で提案していただければ可能です。ただし、実施の可否については個別に協議します。
11	工事仕様書	3	5-6	工事開始～養生後開放まで、事業対象部分は全面閉鎖の想定ですか。	閉鎖管理の範囲は、7の質問・回答に示す事業範囲及びその周辺で最小限の範囲のみとし、その他の箇所は供用を継続します。公園全体の閉鎖は行いません。閉鎖管理の期間は、提案によって一部区域を先行して開放することも想定されるため、一律に閉鎖を求めるものではありません。
12	工事仕様書	4	5-11	提案書提出期限前に、簡易な測量や調査、試験等を現地で行うことは可能ですか。	可能ですが、作業等が発生する場合は、事前にご相談ください。
13	工事仕様書	6	7-4(2)	養生期間とは委託業務の養生期間を示していますか？ それとも工事の養生期間を定めているのであればその期間いつまででしょうか？	工事から引き続き委託業務の養生期間を想定しています。
14	工事仕様書	6	7-3,7-4	望ましい原っぱ形成のため、既存の排水設備や施設の整備・補修が不可欠と判断された場合、それらを盛り込んだ提案とすることは可能ですか。	上限価格の範囲内で提案していただければ可能です。
15	委託仕様書	4	6-2ア	灌水に使用する用水は公園内の水道と使って宜しいか？ その場合の水道料金の取り扱いはどのようになりますか？	公園内の水道を使用していただいても構いません。散水等に使用する水道については、その料金を考慮する必要はありません。
16	委託仕様書	4	6-2イ	原っぱとしての想定草刈高を教えてください。	採用する植物の種類により異なると想定しています。
17	委託仕様書	6	7-1(1)	イベントの企画運営にあたって、原っぱの基盤整備から植え付けまでの通貫型の企画を検討している。この場合、芝等の植生への負担を考慮し、企画内容実施範囲を除いたエリアの整備をR4年度業務にて行い、R5年度業務にて企画内容実施範囲の整備を行うことは可能か。	工事期間内に各公園で設定している面積について一部の業務を実施することを条件に、上限価格の範囲内で提案していただければ可能です。
18	委託仕様書	6	7-1(2)	開催打合せを行う際、一部オンラインにて行うことは可能か。	zoom、Webex、Microsoft Teams、GoogleMeetで対応可能です。
19	委託仕様書	7	7-2	イベントの対象年齢は何歳くらいを中心に考えればよろしいですか？	イベント内容(とくに整備体験)を理解し、事業後も原っぱの活用が期待できる年齢層として、小学生程度を目安として想定しています。
20	委託仕様書	7	7-2	イベント時に参加者と共に整備を行う際、手押しや人力(動力式でない)の簡易な機器・道具を用いることは可能ですか。	イベント参加者が安全に楽しく利用できる機器・道具であれば制限はありません。
21	要求水準書	—	条件	原っぱの草丈はどの程度の高さまで許容されますか。	許容する草丈の設定はしていません。公園の利用状況や、原っぱ整備後の利用形態(子供たちの走り回り等)、区の管理水準を考慮した提案としてください。
22	要求水準書	—	参考ア① ②	「既存ダスト舗装(4cm)及び表層土(30cm)を床掘・運搬処分」「客土により土壌基盤整備」とあるが、土壌調査を行い特定の場所で現土壌と土壌改良材を混合した植生基盤としても宜しいか？	ご質問の内容は参考情報として提示しているものであり、提案内容を拘束する条件ではありません。上限価格の範囲内で提案していただければ可能です。
23	要求水準書	—	参考ア③	「植生(地被類)は、ノシバ及びその他の改良品種複数種類を併用し張付け」と記載されていますが100%張りでなくても宜しいか？委託で行う矮性植物の植付け又は種蒔き時に土壌部分が良かった方がよい場合もあるため。	張り方については、100%張り(いわゆる「ベタ張り」)以外にも目地張りや市松張り等を想定しています。採用する手法については、効果及び経済性を考慮し提案してください。
24	要求水準書	—	参考④	「植生(矮性の植物)はクローバーの種子を購入」 ・クローバーを使わなくても宜しいか？ ・整備工事では植生資材の購入のみで、植付け又は種蒔きは次年度の管理運営業務委託で行うで宜しいか？	ご質問の内容は参考情報として提示しているものであり、提案内容を拘束する条件ではありません。上限価格の範囲内で提案していただければ可能です。
25	その他	—	—	大島四丁目第二公園の工事車両搬入口は、公園のどの位置を想定していますか。	公園北側の出入口を想定しています。