

(仮称) 江東区公園マスタープラン策定支援業務委託プロポーザル 質問及び回答一覧

令和7年6月9日

No.	質問箇所、質問項目等	質問	回答
1	実施要領 3 参加者の資格要件等	共同企業体 (JV) による参加は可能でしょうか。	共同企業体 (JV) による参加はできません。なお、様式第1号参加表明書の下部に「※ グループで参加する場合は、適宜構成法人欄を追加すること。」と記載がありましたが、誤記であったため、現在は表記を削除したものに差し替えています。(差し替え前の様式でも提出いただけます。)
2	実施要領 3 参加者の資格要件等 (6)	公園マスタープランには、単体又は少数の公園のマスタープランも含まれるか。	単体又は少数の公園のマスタープランについては、類似業務の「都市公園の基本構想や基本計画」に該当します。
3	実施要領 3 参加者の資格要件等 (6)	類似業務における都市公園の基本構想や基本計画の策定支援等に挙げる業務として、PFIによる民間事業として行った業務も対象になりますでしょうか。	業務実績については、地方公共団体が発注する業務を対象としており、民間事業は対象となりません。
4	実施要領 4 スケジュール	実施要領には参加表明書の提出期限として「令和7年6月13(金)午後5時必着」とありますが、提出する書類は参加表明書(様式第1号)1部と会社概要(任意様式)1部でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
5	実施要領 6 提出書類	「(1)参加表明書」提出時に、併せて提出する書類は、「(2)会社概要(任意様式)」だけでよいでしょうか。	ご認識のとおりです。
6	実施要領 6 提出書類	各種提出書類の作成にあたり、文字サイズや書体の指定はあるか。	所定の様式は、文字サイズや書体の変更を不可とします。ただし、任意様式における文字サイズや書体の指定はありません。
7	実施要領 6 提出書類 7 提出書類の詳細について (2)、(3)	参加表明提出時の提出書類は、参加表明書(様式第1号)、会社概要(任意様式)のみになりますでしょうか。 その際は、業務実績書(様式第2号)、実施体制表・予定技術者調書(様式第3号)については各1部と記載がございますが、正本のみに付ける認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
8	実施要領 6 提出書類 (2)	任意様式とのことですが、作成枚数の上限があればご教示いただけますと幸いです。会社概要や実績をとりまとめた弊社のパンフレット冊子があり、そちらを提出しても良いでしょうか。	上限はありません。また、既存の会社概要パンフレット等でも構いません。
9	実施要領 6 提出書類 (3)	様式第2号には業務実績を3案件分記載する欄がありますが、記載できる業務実績数は3案件まででしょうか。3案件以上該当する場合は欄を増やして業務実績を追記してもよろしいでしょうか。	記載できる業務実績数に上限はありません。必要に応じて、欄を増やして記載ください。
10	実施要領 6 提出書類 (3)	(3)業務実績書(様式第2号)に記載する業務の件数及びページ数に制限があれば、ご教示ください。	件数及びページ数に制限はありません。

(仮称) 江東区公園マスタープラン策定支援業務委託プロポーザル 質問及び回答一覧

令和7年6月9日

No.	質問箇所、質問項目等	質問	回答
11	実施要領 6 提出書類 (4)	実施体制表(様式第3号-1)について、記載する担当技術者数及びページ数に制限があればご教示ください。また、予定技術者調書(様式第3号-2)について、記載する担当技術者数及び1名あたりのページ数に制限があればご教示ください。	実施体制表(様式第3号-1)について、記載する担当技術者数及びページ数に制限はありません。また、予定技術者調書(様式第3号-2)について、記載する担当技術者数及び1名あたりのページ数に制限はありません。
12	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (1) ア (イ)	業務着手時に公園台帳、竣工図、公園調書を借用させていただきたいのですが、資料は電子データ化されていますでしょうか。またデータ形式をご教示頂けますでしょうか。	公園台帳、公園調書については、Excelデータとして電子データ化されています。竣工図については、PDF又はTIF形式の電子データを標準としていますが、一部データ化されていないものがあります。
13	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (1) ア (イ)	差し支えなければ、提案書作成期間において、公園台帳、竣工図、公園調書を、閲覧することは可能でしょうか。	一般に公園台帳、竣工図、公園調書の閲覧は行っていません。
14	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (1) ア (ウ)	現状整理や課題把握、分析に関する提案の対象を、「みどりのみち」のうち当該の8公園に設定している背景や経緯があれば、詳細にご教示いただけますと幸いです。	現状整理や課題把握、分析については、実施要領の7(1)(イ)及び(ウ)のそれぞれを提案することとしており、「みどりのみち」のうち当該8公園のみに設定しているものではありません。(イ)は、全ての公園を踏まえた提案とし、(ウ)では、江東区の特徴である親水公園等の広域にまたがる公園を対象に別途提案するものとしています。
15	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (1) イ	実施要領には、「用紙サイズは原則として、A4判、用紙の向きは自由、文字列の方向は横とし、片面20枚以内(表紙除く)とすること。ただし、図表、実施工程等については、必要に応じA3判の使用も可能とする。」とありますが、A3判用紙1枚はA4判用紙を2枚分とカウントするのでしょうか。	ご認識のとおりです。
16	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (1) イ	図表や実施工程等をA3判で使用した場合も、片面1枚として計算してよろしいでしょうか。それともA4判2枚として算出すべきでしょうか。	A3判1枚は、A4判2枚分とします。
17	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (1) イ	企画提案書の様式について、下記①～③をご教示願う。 ① 図表、実施工程については必要に応じA3版の使用も可能とあるが、全頁についてA3版で作成し、片面10枚以内とすることは可能か。 ② 目次は、A4片面20枚以内に含むという認識でいいか。 ③ 印刷する際は、片面・両面印刷の指定はあるか。	① 全頁をA3版で作成することは不可とします。作成図表や実施工程表等で、資料の作成上必要があるものに限りA3判の使用を可能とします。 ② 目次については、A4片面20枚以内に含めません。 ③ 片面印刷としてください。
18	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (1) イ	「用紙サイズは原則として、A4判、用紙の向きは自由、文字列の方向は横とし、片面20枚以内(表紙除く)とすること。ただし、図表、実施工程等については、必要に応じA3判の使用も可能とする。」とありますが、A3判を使用した際も用紙1枚分と考えてよろしいでしょうか。	A3判1枚は、A4判2枚分とします。

(仮称) 江東区公園マスタープラン策定支援業務委託プロポーザル 質問及び回答一覧

令和7年6月9日

No.	質問箇所、質問項目等	質問	回答
19	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (1)、(5)	(5)提案書概要版については、「レイアウト自由、着色可、写真・イラスト・図面・フローチャート等の使用も可とする」とありますが、(1)企画提案書も同様と考えて良いか、ご教示ください。	ご認識のとおりです。
20	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (1)～(5)	(1)～(5)の資料を作成し、A4フラットファイルに様式ごとにインデックスを付けて提出することとなっていますが、副本10部は、どのようにまとめて提出すればよろしいでしょうか。	副本10部は、(5) 企画提案書・概要版、(6) 価格提案書をA4フラットファイルに閉じ、様式ごとにインデックスをつけて提出ください。
21	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (2)	業務実績を記入する欄は3件だが、記載する件数の上限はあるか。	上限はありません。必要に応じて、欄を増やして記載ください。
22	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (2)	業務実績の内容に関する資料について、枚数の上限があればご教示いただけますと幸いです。	上限はありません。
23	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (3)	各技術者の過去5年間の主な業務実績に記載する業務においては、契約書の写し等の添付は必要ないとの認識でよいか。	ご認識のとおりです。
24	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (4)イ	価格提案書について、仕様書に記載の作業項目についてはすべて記載するという認識でよいか。また、その他の提案（独自の提案）など仕様書に記載のある作業項目以外に記載は可能であるか。	価格提案書には、企画提案書における全ての作業項目の積算内訳を記載するものとします。
25	実施要領 7 企画提案書等の詳細について (5)	提案書概要版は、企画提案書の内容をまとめたものであり、企画提案書によって（別紙）評価基準で示されている評価基準で評価されると思うのですが、提案書概要版の評価基準を教えてください。	提案書概要版のみの評価は行いません。
26	実施要領 8 評価方法 (4)	プレゼンテーション及びヒアリングにおいて、パワーポイント等を用いた提案書の説明は可能か。また、その際プロジェクター・スクリーンをお貸しいただくことは可能か。	可能です。使用するパソコンは説明者の持込みとし、プロジェクター及びスクリーン、電源ケーブル、HDMIケーブル、マイク、スピーカーは区で用意いたします。
27	実施要領 8 評価方法 (4)	第2次審査のプレゼンテーションは、プロジェクターを使用してプレゼンテーションを行いたいと考えているのですが、スクリーンやプロジェクターも提案者が用意する必要がありますか。	使用するパソコンは説明者の持込みとし、プロジェクター及びスクリーン、電源ケーブル、HDMIケーブル、マイク、スピーカーは区で用意いたします。
28	令和7年度仕様書（案） 4 委託内容	貴区において、健全度調査等、公園施設の劣化度や長寿命化に関する調査などは行われている、又は今後行う予定はありますでしょうか。	遊具等の公園施設（樹木を除く）を点検する遊器具点検を定期的に行っています。

(仮称) 江東区公園マスタープラン策定支援業務委託プロポーザル 質問及び回答一覧

令和7年6月9日

No.	質問箇所、質問項目等	質問	回答
29	令和7年度仕様書(案) 4委託内容(1)	「機能を参照する公園」とはどのような位置づけになりますでしょうか。また、現状把握や現地調査・利用実態調査の対象外という認識でよろしいでしょうか。	「機能を参照する公園」は、本プランの対象ではありませんが、「対象となる公園等」の公園整備方針や管理・運営方針等を検討する上で、その機能を参照するものです。現状把握や現地調査・利用実態調査の対象外となります。
30	令和7年度仕様書(案) 4委託内容(1)	対象となる公園等、機能を参照する公園について、一覧があればご提供いただけますでしょうか。	別紙「公園等一覧」をご確認ください。
31	令和7年度仕様書(案) 4委託内容(3)ウ	「公園利用実態調査の方法や対象公園については、提案により決定する」とありますが、想定されている対象公園数(区全体及び地区別)や対象公園の種類(区立公園、親水公園、都市公園等)・名称があれば、ご教示ください。	対象公園数は、提案により決定することとしており、調査は、城東北部地区、城東南部地区、深川北部地区、深川南部地区、南部地区西、南部地区東、湾岸地区の7地区に分けて実施することとしています。また、対象公園は、仕様書(案)4(1)に示す「対象となる公園等」とします。
32	令和7年度仕様書(案) 4委託内容(4)	アンケート内容について、「区と協議を行うとともに、学識経験者へのヒアリング後に決定し」とありますが、学識経験者へのヒアリングは委託に含まれるでしょうか。また、学識経験者の候補の有無・実施想定時期などが決まっていたらご教示ください。	ヒアリングは、区で実施するものであり、委託には含みません。学識経験者の候補の有無については、現時点ではお答えできません。また、ヒアリングの実施時期は、区民アンケート調査開始日の1か月から2か月前を想定しています。
33	令和7年度仕様書(案) 4委託内容(4)	区民アンケートの内容の協議について、ヒアリングを行う学識経験者は策定委員会の委員の方でしょうか。	ヒアリングを行う学識経験者は、策定委員会の委員を想定しています。
34	令和7年度仕様書(案) 4委託内容(8)	策定委員会における学識経験者(約3人程度)は貴区にて選定いただくという認識で宜しいでしょうか。また、学識経験者への謝金、交通費等は委託費に含まれていますでしょうか。含まれる場合、金額等規定がございましたらご教示ください。	区にて選定いたします。また、謝金、交通費等は委託費に含みません。
35	令和8年度仕様書(案) 4委託内容(7)	パブリックコメントの開催時期等、想定がございましたらご教示ください。	令和8年12月以降(プラン案の作成後)に、30日間程度の期間で実施する想定です。