\*分筆登記申請前に土木部 土地の所在 道路境界説明図 地番 管理課用地係で内容確認を 受けてください。 ※中心線からの後退距離2.000mを確保してください(1.999mはNG) ※1mm未満は切り捨てで表記してください。 セットバック予定線 本書の連絡先及び送付先 江東区土木部管理課用地係 現況道路線 03-3647-9371 TEL 官民境界線 S2 FAX 03 - 3647 - 84541.840m 1.800m 1.820m Email 470126@city.koto,lg,jp 1.780m 90% ₩ 90°/ ¥57\_58 建築課調査係の指示 建築課調査係の指示による による中心線 CI 90° 90° 90° C2 90° 中心線上に、計算点を記載 1.800m 1.780m 2.000m 1.840m m000.5 1.820m K1 ₩ K2 V 6.250m 官民境界線 座標一覧表 現況道路線 0.200m 0.220m 点名 X座標 Y座標 備 セットバック予定線 (境界図OOQP.1) 6.285m -10.000.000-100.000 鋲 K4 (境界図OOP.2) K2 -10,000.000 -100.000 鋲 K3 -100.000 計算点 -10.000,000申請地の近隣に、区有地境 -10,000.000 K4 -100.000 計算点 界図や路線図上の点を記載 \$1 -100,000 区プレート(路線図OOOK.OO) -10.000.000S2 -10,000,000 -100,000 計算点 S3 -10.000.000-100,000 計算点 \$4 -10,000,000 -100.000 区プレート(路線図OOOK.OO) -100.000 計算点 S5 -10.000.000-100,000 計算点 **S6** -10,000,000 筆界上の民民境に折れ点がある場合は記載 **S7** -100.000 計算点 -10,000.000 **S8** -10,000.000 -100.000 計算点 S9 -10.000.000-100.000 区プレート(路線図OOOK.OO) S10 -10.000.000-100.000 区プレート(路線図OOOK.OO)4 筆界上の民民境かどを記載 S11 -10.000.000-100,000 | 民コンクリート杭 S12 -10.000.000 -100,000 年 -100.000 計算点 C1 -10.000.000建築課購資係の指示による -100.000 計算点 C2 建築課調査係の指示による -10.000.000参考にした区有地境界図や路線図 ← 中心点より垂直 -10,000,000-100,000 L型天端 参考資料 の一致する点を記入 L2 -10.000.000-100,000 L型天端 ← 中心点より垂直 L3 -100,000 L型天端 -10,000,000← 中心点より垂直 路線図 (〇〇 〇/〇) 確定図 (HOO-OO) -10,000.000-100,000 L型天端 ← 中心点より垂直 原則路線図の座標を使用。 座標系 〇〇測地系 (路線図座標が使えない場合は要相談) 作成者 土地家屋調査士

# 提出いただく写真の撮影方法について(参考)







## 細街路整備申請用写真

遠景	始点	・終点が見	えるように
北側より	J		
近景			
説明図	K4		
			<u> </u>
近景			
説明図	S6		







南側より		

遠景

終点側も同様 途中、折れ点がある場合は そのポイントも同様に撮影 (折れ点は始点・終点は気にせず)

		_
近景		
説明図	K3	
		_
		_

近景			
説明図	S8		

### 境界確定時に必要な写真撮影方法について





### 確定図申請用写真

	2	
確定	個所の遠	景
,r =		
近景		
P1		
各ポ	イントの	近景を撮影
近景		
近景 P2		



遠景		
P3-S19		



近景			
P3			



近景			
S.19			