



# 「(仮称)地下鉄8号線沿線まちづくり構想」策定ワークショップ 第3回 実施報告

【開催日時】令和4年9月10日(土) 14:00~16:00

【開催場所】ホテルイースト21東京

【参加者】WS委員45名(対面参加:39名 オンライン参加:6名)

芝浦工業大学 教授3名

事務局:江東区都市整備部地下鉄8号線事業推進課、受託業者

※別途、5名の方が書面方式にて参加

## 1. 当日の内容

- ・グループワーク①
  - ・「各駅周辺で目指す姿実現に向けた取り組み」について意見交換
- ・グループワーク②
  - ・「各駅周辺の目指す姿から考える沿線全体で目指す姿」について意見交換

## 2. 当日の様子



### 3. グループワークでの成果

#### 豊洲駅

#### 新駅①

# 東陽町駅

**メンバー名**

**東陽町駅周辺**

「都市計画マスタープラン 2022」における東陽町駅の方針  
**伝統と未来をつなぐ核となる都市**

地下鉄延伸後のまちづくりの重要テーマ (第2回)

**豊洲駅** 水辺空間の活用、らしさ (個性)、駅の利便性向上、住吉以北との地域間連携、来街者の増加、安全・安心

**新駅①** 水辺空間の活用、交通利便性の活用、賑わいづくり、まちのイメージカラー (個性)、交流づくり

**東陽町駅** 地域資源をつなぐ (歩く)、ランドマークとしての区役所、みんなが満足するまち、第一親水公園の魅力づくり

**新駅②** 暮らしやすさ、安心・安全、自然豊かなまち、地域資源、新しいものと古いものの融合 / ネオ下町、連続された水辺空間の活用、防災、交通、回遊、ユニバーサルデザイン、

**住吉駅** 商店街の活性化、住環境の向上、利便性向上、公園・緑

沿線全体での  
 多様な利用  
 個性、交流、賑わいづくり

東陽町駅を考える「沿線全体での目指す姿」  
**江東区が再評価される** (各駅の個性を活かす、歴史、文化、自然、水辺空間)

**東陽町駅を目指す姿**  
**ランドマーク区役所を中心に、クワイエットな賑わい場をつなぐ** (歩く) **水辺空間を核とする東陽町**

将来の姿	成果・効果	必要な取組み
水辺空間の活用	水辺空間の活用	水辺空間の活用
交通利便性の向上	交通利便性の向上	交通利便性の向上
まちのイメージカラー (個性)	まちのイメージカラー (個性)	まちのイメージカラー (個性)
安全・安心	安全・安心	安全・安心
自然豊かなまち	自然豊かなまち	自然豊かなまち
地域資源の活用	地域資源の活用	地域資源の活用
新しいものと古いものの融合	新しいものと古いものの融合	新しいものと古いものの融合
水辺空間の活用	水辺空間の活用	水辺空間の活用
商店街の活性化	商店街の活性化	商店街の活性化
住環境の向上	住環境の向上	住環境の向上
利便性向上	利便性向上	利便性向上
公園・緑	公園・緑	公園・緑

# 新駅②

**メンバー名**

**新駅②周辺**

「都市計画マスタープラン 2022」における新駅②の方針  
**緑連なるゆとり**

地下鉄延伸後のまちづくりの重要テーマ (第2回)

**豊洲駅** 水辺空間の活用、らしさ (個性)、駅の利便性向上、住吉以北との地域間連携、来街者の増加、安全・安心

**新駅①** 水辺空間の活用、交通利便性の活用、賑わいづくり、まちのイメージカラー (個性)、交流づくり

**東陽町駅** 地域資源をつなぐ (歩く)、ランドマークとしての区役所、みんなが満足するまち、第一親水公園の魅力づくり

**新駅②** 暮らしやすさ、安心・安全、自然豊かなまち、地域資源、新しいものと古いものの融合 / ネオ下町、連続された水辺空間の活用、防災、交通、回遊、ユニバーサルデザイン、

**住吉駅** 商店街の活性化、住環境の向上、利便性向上、公園・緑

沿線全体での  
 多様な利用  
 個性、交流、賑わいづくり

新駅②を考える「沿線全体での目指す姿」  
**緑連なるゆとり** (各駅の個性を活かす、歴史、文化、自然、水辺空間)

**新駅②を目指す姿**  
**商店街を中心に、子育てのゆとりを創出する** (歩く) **水辺空間を核とする新駅②**

将来の姿	成果・効果	必要な取組み
水辺空間の活用	水辺空間の活用	水辺空間の活用
交通利便性の向上	交通利便性の向上	交通利便性の向上
まちのイメージカラー (個性)	まちのイメージカラー (個性)	まちのイメージカラー (個性)
安全・安心	安全・安心	安全・安心
自然豊かなまち	自然豊かなまち	自然豊かなまち
地域資源の活用	地域資源の活用	地域資源の活用
新しいものと古いものの融合	新しいものと古いものの融合	新しいものと古いものの融合
水辺空間の活用	水辺空間の活用	水辺空間の活用
商店街の活性化	商店街の活性化	商店街の活性化
住環境の向上	住環境の向上	住環境の向上
利便性向上	利便性向上	利便性向上
公園・緑	公園・緑	公園・緑

# 住吉駅

メンバー

住吉駅周辺

## 先進的

「都市計画マスタープラン2022」における住吉駅の方針

### 地下鉄8号線延伸による利便性の高い都市

将来の姿

成果・効果

必要な取り組み

住吉駅の目指す姿

水辺公園・商店街を誘い出し、遊歩道を創出

地下鉄延伸後のまちづくりの重要テーマ (第2回)

- 豊洲駅** 水辺空間の活用、らしさ(個性)、駅の利便性向上、住吉以北との地域間連携、来街者の増加、安全・安心
- 新駅①** 水辺空間の活用、交通利便性の活用、賑わいづくり、まちのイメージカラー(個性)、交流づくり
- 東陽町駅** 地域資源をつなぐ(歩く)、ランドマークとしての区役所、みんなが満足するまち、瀬河・観水公園の魅力づくり
- 新駅②** 暮らしやすさ、安心・安全、自然豊かなまち、地域資源、新しいものと古いものの融合/ネオ下町、洗練された
- 住吉駅** 水辺空間の活用、防災、商店街の活性化、住環境の向上

「水・緑」をテーマとしたまちづくり

加藤王林C

新旧融合

住吉駅の考え「加藤王林Cの目指す姿」

"新旧融合(品故知新)"

将来の姿	成果・効果	具体的な取り組み
<p>公園</p> <p>水辺公園</p> <p>ドッグラン</p> <p>ゆとり</p> <p>遊歩道</p> <p>あそび</p> <p>開けた</p>	<p>入りやすさ</p> <p>目的地</p> <p>商店街</p> <p>連携</p>	<p>背の高い</p> <p>芝</p> <p>どの方面から入ればいいのか</p> <p>公園内に案内板を設置</p> <p>日本庭園の活用</p> <p>花見やスクリュー橋は、銭湯を</p>
<p>担い手</p>	<p>クラウドファンディング</p> <p>民間連携</p>	<p>住吉駅周辺 全面にわたってのまちづくり</p> <p>2027年度実施</p>

特徴的  
な景観

安全な暮らし

新しい  
活気ある  
商店街

災害時の  
被害軽減

日本の  
伝統

必要な取り組み

- 自転車の利便性向上
- 歩道の整備
- 歩道の拡幅
- 歩道の利用
- イベント(国際理解)
- ユガイベントの開催
- 遊歩道確保