

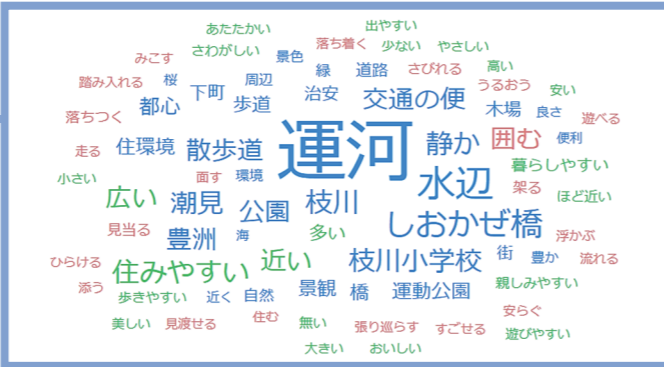
(仮称)枝川駅周辺地区まちづくりに関するアンケート結果

(仮称) 枝川駅周辺地区のまちづくりに反映することを目的としたアンケートにご協力いただき、ありがとうございました。1,816件の回答がございました。

以下3つの設問に対して、回答のテキスト文章を定量的に表した「テキストマイニング」という集計方法にて整理いたしました。回答の中で多く出てくるとともに、「単語の重要度」が高いものが大きく表示され、逆にあまり出てこず「単語の重要度」が低いものは小さく表示されています。アンケート結果はまちづくり協議会で共有し、地域の意見を踏まえたまちづくりを進めています。

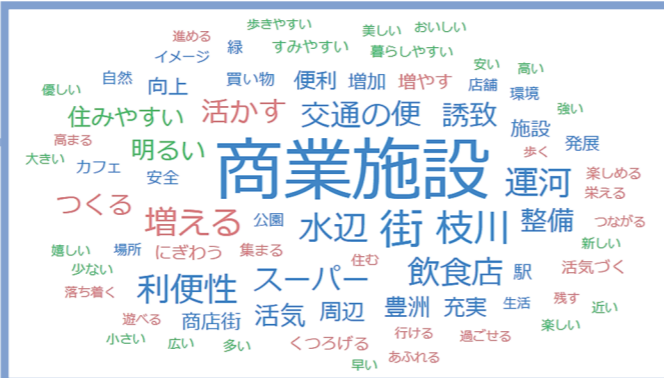
●「まちの宝(好きなところ、自慢できるところ)」と思うこと・場所

- 「運河」や「水辺」、「しおかぜ橋」などの水辺環境に関するものをまちの宝とする回答が多く挙がっていたことがわかります。
- 「囲む」という単語が比較的大きく表示されており、「水辺、運河に囲まれた～」など、同じく水辺環境に関するものをまちの宝とする回答が多く挙がっていたことがわかります。



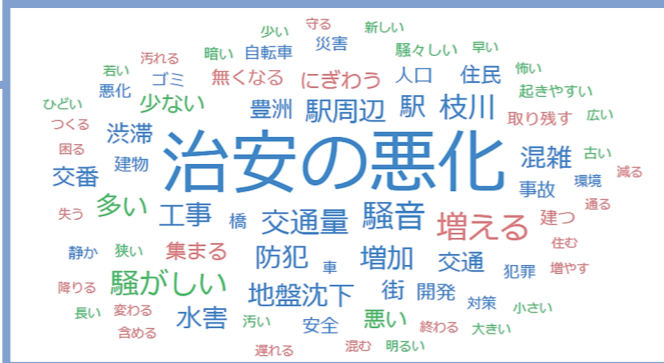
●まちづくりを進めていくうえで期待すること

- 「商業施設」、「スーパー(マーケット)」、「飲食店」など商業機能の整備を期待する回答が多く挙がっていました。
- 「水辺」や「運河」という単語も多くあり、水辺環境を「活かす」まちづくりへの期待が伺えます。



●まちづくりを進めていくうえで不安なこと

- 「治安の悪化」に関するご意見が圧倒的に多いことが伺えます。
- 「混雑」、「騒がしい」、「交通量」など、新駅設置に伴い、まちや人の流れが大きく変化することに対する不安も伺えます。



◆まちづくりニュースに関する連絡先

(仮称)枝川駅周辺地区まちづくり協議会 事務局
江東区 都市整備部 地下鉄8号線事業推進課 沿線まちづくり担当
〔支援委託業者〕 ランドブレイン株式会社 担当:木場、佐久間、川島
東京都千代田区平河町1-2-10
電話: 03(3263)9389



(仮称)枝川駅周辺の地区まちづくり 検索

区ホームページアドレス:
<https://www.city.koto.lg.jp/397101/8gou-edamachi.html>



江東区ホームページ
QRコード

まちづくりの検討状況は、江東区ホームページでも逐次お知らせしてまいります。

ユーザーローカル テキストマイニングツール
(<https://textmining.userlocal.jp/>) による分析

(仮称) 枝川駅周辺地区 まちづくりニュース

令和5年8月

第2号

発行 | (仮称)枝川駅周辺地区
まちづくり協議会
(支援委託 | ランドブレイン株式会社)

(仮称)枝川駅周辺地区の まちづくりを進めています！

(仮称) 枝川駅周辺地区のまちづくりを推進するため、地域の皆様を中心に構成する『(仮称) 枝川駅周辺地区まちづくり協議会(以下、「まちづくり協議会」)』を設立し、6月14日に第1回、7月1日に第2回まちづくり協議会を開催しました。

協議会は、公募会員17名、町会・自治会・地元企業13名の合計30名で構成されており、芝浦工業大学の佐藤宏亮教授にもアドバイザーとして参加していただいております。

また、5月に実施しました『(仮称) 枝川駅周辺地区まちづくりに関するアンケート』の調査結果(4面)もお知らせいたします。

第1回まちづくり協議会(詳細は2面)

【開催日時】

令和5年6月14日(水) 18時半～20時半

【開催場所】

江東区枝川区民館 2階ホール

【主な内容】

- まちづくり協議会の設立
- 『江東区地下鉄8号線沿線まちづくり構想』について
- 『(仮称) 枝川駅周辺地区まちづくりに関するアンケート』について
- グループワーク((仮称) 枝川駅周辺の魅力と課題・目指す姿に対するまちの可能性)

▼木村区長による挨拶



▼グループワークの様子



第2回まちづくり協議会(詳細は3面)

【開催日時】

令和5年7月1日(土) 10時～12時

【開催場所】

江東区枝川区民館 2階ホール

【主な内容】

- 第1回協議会の振り返り
- 仮想まち歩き
- グループワーク(仮想まち歩きを通じて感じたまちの可能性)

▼まちづくり協議会の様子



▼仮想まち歩きの様子



※木村区長も参加しました

(仮称)枝川駅周辺地区まちづくりに関するアンケート結果(詳細は4面)

アンケートへのご協力ありがとうございました。

【調査時期】

令和5年4月28日(金)～5月25日(木)

【調査方法】

郵送による回答、Webによる回答

【調査対象】

枝川1丁目～3丁目、塩浜1・2丁目、潮見1・2丁目にお住まいの方、事業者の方

【回答件数】

1,816件



第1回まちづくり協議会が開催されました！



6月14日、第1回協議会が行われました。主な内容として、「まちづくり協議会の会長、副会長の選出」と「江東区地下鉄8号線沿線まちづくり構想の概要」、「(仮称)枝川駅周辺地区まちづくりに関するアンケート結果」など、これからまちづくりの検討を進めていくうえで必要な基礎情報について、事務局より説明がありました。

その後、「水辺環境を活かした新たなにぎわい」、「自然環境が豊かな憩いや交流の空間」、「日常の買い物ができる商業機能」、「快適な住環境」、「充実した地域交流機能」の5つのテーマに分かれて、「(仮称)枝川駅周辺の魅力と課題・目指す姿に対するまちの可能性」について意見交換を行うグループワークも実施しました。

●第1回まちづくり協議会 グループワークで出された意見(抜粋)

〈水辺環境を活かした新たなにぎわい〉

- ・運河へ行く「目的」の創出による水辺を活かした新たなにぎわい
- ・運河沿いに釣り堀やマラソンコース・イベント空間整備

〈自然環境が豊かな憩いや交流の空間〉

- ・緑の充実、運河の回遊性向上
- ・水辺環境の地域交流への活用、連続性のある緑の整備

〈日常の買い物ができる商業機能〉

- ・ワンストップで日常の買い物ができる身近な商業施設
- ・新駅周辺の開発に合わせた商業機能の導入

〈快適な住環境〉

- ・現状は医療施設が少ない、夜道が暗い
- ・今後新駅ができることによる乱開発を防ぎつつ不足している機能などの充実

〈充実した地域交流機能〉

- ・枝川ブランドづくりなど「訪れてみたい」まちづくり
- ・子供たちに夢を持ってもらえるまち、子育てしやすいまち、都有地を活用した遊び場



第1回まちづくり協議会のグループワークの結果を事務局でまとめ、図のとおり整理しました。



▼グループワークの様子



第2回まちづくり協議会が開催されました！



江東区観光キャラクター
コトミちゃん

7月1日、第2回協議会が行われました。主な内容として、「第1回協議会の振り返り」を行った後、「まち歩き」を実施しました。実際に(仮称)枝川駅周辺のまちを歩く予定でしたが、雨天のため、4テーブルに分かれて、モニターを見ながら行う「仮想まち歩き」に変更し、その後「まちの可能性」について意見交換を行いました。

●仮想まち歩き

各テーブルに配置されたモニターに映し出されるまち並みを見ながら、仮想のまち歩きを実施しました。

仮想まち歩き



- ①歩行者目線の(仮称)枝川駅周辺地区の様子がモニターに映し出されます。
- ②まち歩きルート、まちの資源、第1回協議会で出た意見がプロットされています。
- ③事務局であるテーブルファシリテーターがまちの歴史や資源・課題に関して案内しました。

グループワーク



●グループワーク・成果発表

仮想まち歩きで得られた情報を基に、「まちの可能性」について様々な意見交換を行い、グループごとに成果をまとめ、発表しました。

成果発表



●第2回まちづくり協議会 グループワークで出された意見(抜粋)

〈まちづくりに活用できそうな土地・資源〉

- ・「汐見運河沿いの低未利用地」や「枝川区民館横の低未利用地」などの公共用地を活用し「にぎわい拠点」や「交流拠点」を整備
- ・首都高速道路高架下のデッドスペースを活用した「自転車駐車場整備」や「にぎわいづくり」

〈まちづくりの仕掛け・アイデア〉

- ・人を呼び込むための潮見駅周辺ホテルなどとの連携
- ・運河を活用した水上アクティビティやランニングコース整備、屋台村による水辺のにぎわいづくり
- ・人口増加に対応するマンションや学校の整備と交通量増加に対応する通学路の安全性確保
- ・自転車駐車場の整備による自転車交通の活性化、コミュニティサイクルポートの増加

〈今後のまちづくりについて〉

- ・「利便性」と「安全性」・「にぎわい」と「治安」等のバランスを考えて取り組むまちづくり
- ・外から人が集まってくる仕組みづくり
- ・暮らしている人が安心して生活できる仕組みづくり