

平成29年度 不燃化セミナー

1 講演会「木密地域における道路整備と防災まちづくり」 ～防災・減災効果のシミュレーション分析～



おさらぎ としひろ

講師：大佛 俊泰 氏 東京工業大学教授 工学博士

専門分野 地域防災計画

研究テーマ 木密地域における大地震時の物的被害（家屋倒壊・道路閉塞・火災延焼）および人的被害（圧死、焼死）について過去の地震災害記録をもとに考察し、道路拡幅や沿道建築物の耐震化・不燃化の推進による減災効果について詳細な地図データをを用いたシミュレーション分析を試みている。

講演時間

午後 2時30分～3時30分

2 建替え相談会

午後3時30分～4時30分（お一人さま1回30分程度） 場所：2階 第5会議室

建替えや資金計画、融資制度などお得な支援制度について専門家がお答えします。

建替え相談会は講演会終了後から会場で整理券を配布します。

ファイナンシャルプランナー（資金関係に関する専門家）、不燃化協力員（建築に関する専門家）がご相談をお受けします。

日時：平成29年11月5日(日) 午後2時30分～4時30分

場所：江東区砂町文化センター 2階
第3・4会議室（江東区北砂5-1-7）

定員50人程度（先着順）

交通：都営バス「北砂二丁目」下車
（徒歩8分）

協力：日本FP協会東京支部

問合せ：江東区都市整備部 地域整備課
電話番号 03-3647-9491



防サイくんも来るよ！

先着順で
非常食など
プレゼント！



東京防災公式
キャラクター
「防サイくん」

参加
無料



ご存じですか？

平成32年度末まで！
お急ぎ下さい！

不燃化特区の支援メニュー

① 戸建建替え助成・共同住宅建替え助成

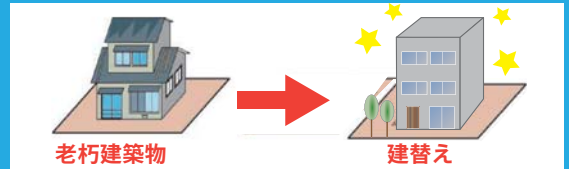
老朽建築物の建替えに係る解体除却、設計、工事監理に要する費用を助成します。

[助成の対象となる建替え]

- ◎老朽建築物から戸建住宅又は共同住宅等(耐火建築物又は準耐火建築物)への建替え

[支援の内容]

- ◎除却費用
上限210万円(1棟あたり)
- ◎設計及び監理費
戸建：上限90万円
共同住宅：上限180万円
- ◎固定資産税・都市計画税の全額免除(最長5年間)



② 老朽建築物除却助成

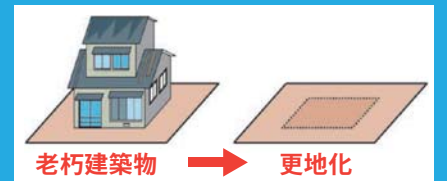
老朽建築物の解体除却に要する費用に対して助成します。

[助成の対象となる老朽建築建物]

- ◎昭和56年以前の建築物

[支援の内容]

- ◎老朽建築物の除却等に要した費用の助成：上限210万円
- ◎固定資産税・都市計画税の減免(最長5年間)



上記助成をご利用の際は、取り壊す前に区の認定が必要ですので、事前にご相談ください。

その他にも支援メニューがございますので、お気軽にご相談下さい。

■不燃化特区制度に関すること

江東区 都市整備部 地域整備課

電話番号 03-3647-9491 FAX 03-3647-9009 メールアドレス tiikiseibi@city.koto.lg.jp

■固定資産税等の減免について

江東都税事務所 固定資産税班

電話番号 03-3637-7121 (代表)

登録番号(29)75

ホームページもご確認ください



江東区 不燃化特区

検索

リサイクル適性(A)

この印刷物は、印刷用の紙へリサイクルできます。

R100
古紙パルプ配合率100%再生紙を使用

石油系溶剤を含まないインキを使用しています。