

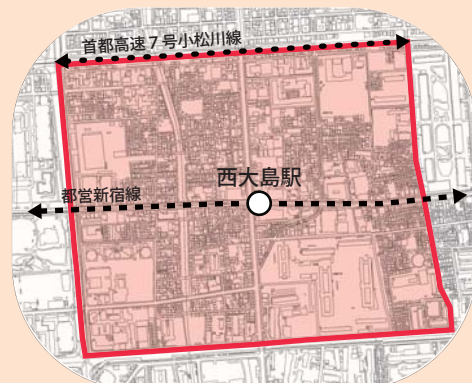
西大島地域 まちづくりニュース



Vol.1 2017年5月

◆ 西大島地域の将来像を検討していきます！

江東区では、西大島地域の状況（2, 3ページ）を踏まえ、地域全体の魅力あるまちづくりの第一歩として、地域の方々と一緒にこの地域の将来ビジョンとなる「(仮称)西大島地域核まちづくり方針」を定めていきたいと考えております。そこで、西大島地域では、まちに住んでいる方々や働いている方々に参加していただき、「(仮称)西大島地域核まちづくり協議会」を立ち上げます。



まちづくりを考える範囲

◆ アンケートへのご協力をお願いします！

(詳細は4ページをご覧ください。)

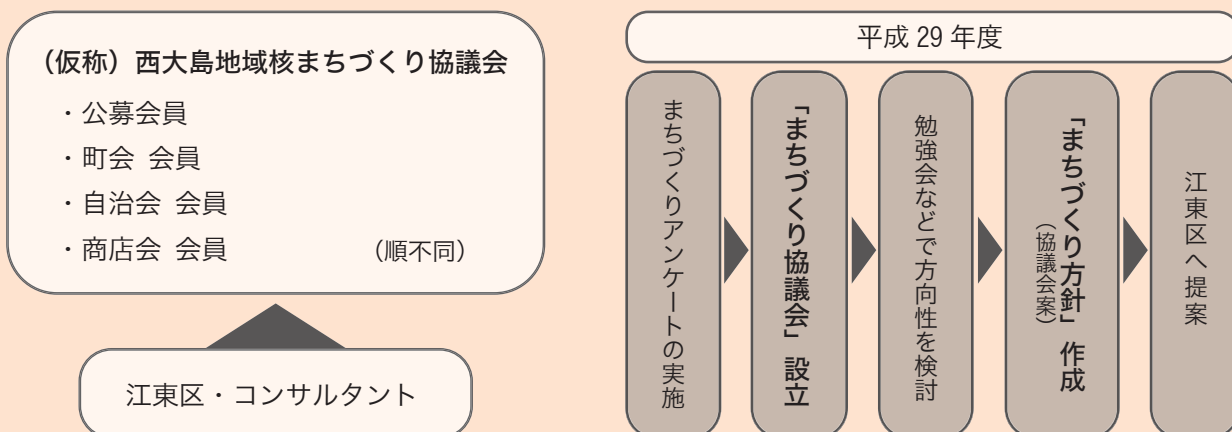
「まちづくり協議会」は、まちの現状を認識し、まちづくりの課題を明らかにする場です。「まちの良いところ」や「改善したいところ」などの意見を出し合い、この地域にふさわしい、まちの将来像を検討していきます。まずは「まちづくり協議会」の設立に先立ち、「まちづくりアンケート」を実施しますので、ご協力をお願い致します。



まちづくり協議会のイメージ

◆「(仮称)西大島地域核まちづくり協議会」の構成と検討スケジュール

「まちづくり協議会」は西大島地域で参加を希望される方々で構成します。協議会の運営を支援するため、江東区、コンサルタントも参加し、まちづくりの検討を進めていく予定です。



◎ 西大島地域の現状を見てみましょう ◎

① 西大島駅 駅前エリア

公共公益施設や大型商業施設などにより賑わいます。



西大島総合区民センター



都税事務所・保健相談所



ダイエー等 商業施設

② 明治通り－亀戸駅方面と東京湾方面を繋ぐ－

沿道に立ち並ぶ商店と大きなイチョウの木が特徴的です。



西大島駅通り商店街



大島らかん通り商店街



大島銀座通り商店街

③ 新大橋通り (地下に都営新宿線)



新大橋通り

④ 高速道路沿いや線路沿いの有効利用

首都高速道路の高架下では遊歩道化する取り組みが進んでいます。貨物線路周辺は緑地となっています。



東西に走る首都高速7号小松川線



南北に走る貨物線路

⑤ 密集市街地の状況

建物が密集し災害時への対策が求められる一方で、学校や防災公園などによるオープンスペースも多くあります。



密集する住宅と狭あいな道路



地区内に複数ある学校 等

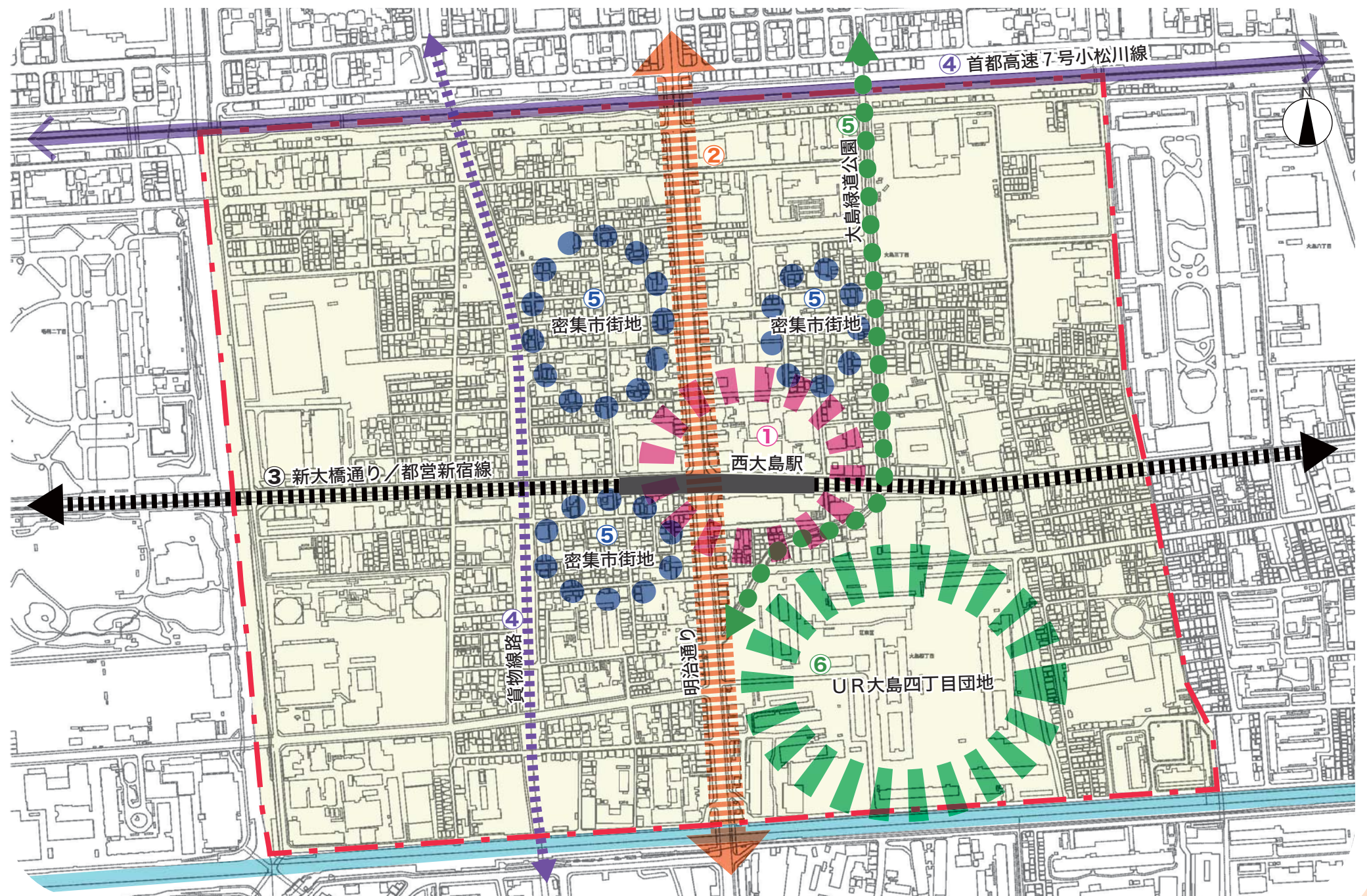
⑥ 大規模な団地や緑道などによる緑の充実



大島緑道公園



UR大島四丁目団地



アンケートにご協力ください

是非アンケートの回答にご協力ください。

下記の設問について、**同封しておりますハガキに回答**をご記入のうえ
5月26日までに投函して頂けますよう宜しくお願い致します。

問1 まちの満足度について教えてください

(1)～(6)について、5(満足)、4(やや満足)、3(ふつう)、2(やや不満)、1(不満)の中から一番近い印象の番号を選び、ハガキの回答欄に○印をつけてください。

- (1) 西大島駅周辺の交通環境 …… 駅周辺の歩きやすさ、道路の渡りやすさ、バリアフリーなど
- (2) 緑や憩いの場の充実 …… 公園や緑地など、安らぎを感じることができる場所の充実度
- (3) 商業施設の利便性 …… 買い物や飲食などのしやすさ、店舗の充実度など
- (4) 公共公益施設の利便性 …… 行政機関や福祉施設等、生活に必要な機能の充実度
- (5) 災害への安心度 …… 地震、火災、水害などへの備えについて
- (6) 地域の住みやすさ …… 全体的にみて、西大島の地域が住みやすいかどうか

問2 西大島地域についてイメージすることは何ですか？

「まちの好きな(良い)ところ」「まちの改善すべきところ」について、それぞれ思いつくことを書いてみてください。まちや人の雰囲気、暮らしやすさなど、具体的な場所やものではなくても構いません。その他、こんなふうになったらもっと暮らしやすくなる、ここをこうしたらもっと賑やかになるかもしれない、歩きやすい道路になるといいな、など、みなさんの「まちづくりへの要望など」を聞かせてください！

◆ アンケート結果は「まちづくり協議会」で取り上げます！

みなさんにご協力いただきアンケートは、集計のうえ、「まちづくり協議会」にて議題として取り上げます。西大島地域をどのような環境にしていくかは、みなさんからの回答を元に検討されていきます。今後、「まちづくり協議会」での検討内容は、このようなお知らせでご報告していきますので、ご覧ください。



お問い合わせはこちらまでお願いします。

実施主体：江東区 都市整備部 地域整備課

委託コンサルタント：一般財団法人 首都圏不燃建築公社
まちづくり相談事業 西大島地区担当

TEL:03-3436-2145 FAX:03-3436-6877