

第14 回江東区都市計画マスタープラン2022推進会議【会議録】

開催日時	令和7年9月2日(火) 午前10時00分		
開催場所	江東区文化センター3階第3研修室		
出席者 (敬称略・順不同)	【委員】 ＜委員長＞志村 秀明 ＜委員＞市古 太郎、江守 央、森本 章倫 【区職員】 都市整備部長、まちづくり調整担当部長、都市計画課長、まちづくり推進課長、再開発担当課長		
【議題】		【所管】	
(仮称)大島四丁目エリアまちづくり方針(案)について		まちづくり推進課	
【議事概要】			
No	該当資料	委員の意見要旨	区の回答要旨
1	資料1-2	P46 歩行者ネットワーク「道路環境の改善等による安全・安心で快適な歩行者空間の整備」について、修正した意図を確認したい。	道路は、歩行者だけでなく、車いすや手押し車、自転車など歩行者以外の視点も含めすべての方に対して安全・安心で快適であってほしいという意見により、「歩行環境の改善」を「道路環境の改善」と変更した。
2	資料1-2	今後の人口構成の変化に対して、行政は学校や高齢者施設などの整備による対応が考えられるが、本方針における記載はいかがか。	P43 「多様なライフスタイルが共存する住環境の形成」およびP50 地域医療福祉拠点化の更なる推進などで対応方針を示している。
3	資料1-2	このエリアにおける浸水時に垂直避難可能な人数は、本方針に示さないのか。	本方針策定時には、本エリアにおける水害時の目標とする垂直避難可能人数は算定されていないが、機会をとらえ、検討していく。
4	資料1-2	P50 地域医療福祉拠点化は、どの範囲を指すのか。	大島西長寿サポートセンターの管轄範囲である大島1、2、4丁目を想定している。
5	資料1-2	P51 バリアフリーに関してもエリアマネジメントが重要となる。エリアマネ組織の図に障害者や高齢者も含まれているのか。	図に障害者や高齢者の記載はないが、町内会・自治会などで包含していると考えている。

6	資料 3	江東区都市計画マスタープラン 2022 の成果管理項目「1. 災害や環境変化などに対する回復力の高い持続可能なまち」の満足度が低い結果となっている。本方針においても防災対策について、より強く示せるとよい。	
7	資料 3	同様に江東区都市計画マスタープラン 2022 の成果管理項目「3 多様な人が住みやすく、健康に生き生きと暮らせるまち」の満足度が低い結果となっている。本方針においても、外国人だけでなく障害者や高齢者なども含めた方向性をより強く示せるとよい。	
8	資料1-2	道路環境については、公共交通への配慮、特に南北方向のバスやタクシーなどの交通について本方針において付け加えたい。	
9	資料1-2	本方針にモビリティハブの整備についての記載を加えていただきたい。	