資料 1-1

令和７年５月２０日
都市整備部まちづくり推進課

（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針（素案）について

１　概要

地域主体の大島四丁目エリアまちづくり協議会から、令和７年４月に提出された「（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針　提案書」（参考１参照）を受け、大島四丁目エリアにおけるまちづくりの方向性を示すとともに、その実現に向けた取組みの方針等を示す「（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針」を策定する。

２　方針（素案）の構成（資料１－２参照）

項目	主な記載内容
１　はじめに	策定の目的、対象範囲、方針の位置付け
２　大島四丁目エリアについて	大島四丁目の歴史、主な上位計画
３　対象エリアを取り巻く状況と課題	エリアの現状、エリアの施設・資源、防災、交通、環境
４　まちづくりの目標と整備方針	地域住民の意見、将来像（地区目標と基本方針）、まちづくり方針
５　今後のまちづくりの進め方	浸水対応型まちづくりの推進、地域医療福祉拠点化の更なる推進、エリアマネジメントの推進
６　今後のまちづくりの展開	

３　（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針（素案）の意見募集（予定）

（１）　実施期間
　　令和７年７月１８日（金）～令和７年７月３１日（木）

（２）　周知範囲
　　大島四丁目

（３）　方針（素案）の閲覧場所
　　まちづくり推進課窓口、区ホームページ、こうとう情報ステーション

（４）　意見の提出方法
　　郵送、ファックス、区ホームページ、まちづくり推進課窓口

４　（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針（素案）の説明会（予定）

（１）　実施日時
　　令和７年７月３０日（水）１９時００分～

（２）　開催場所
　　総合区民センター

５　今後のスケジュール（予定）

令和７年７月	（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針（素案） 説明会・意見募集
令和７年１０月	（仮称）大島四丁目エリアまちづくり方針　策定

以上